

ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

www.nesekretno.ru

www.permoboz.ru

Е Ж Е Д Н Е В Н А Я Д Е Л О В А Я Г А З Е Т А



Только половина ребят из приютов полностью готовы к учебному году

страницы **2,3**



Курентзис верит Басаргину

Театрам увеличат финансирование

страница **4**



Из опилок и соломы...

В ПГНИУ исследуют альтернативные источники сырья

страница **4**

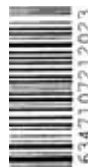


Результат налицо

«Росконтроль» протестировал увлажняющие кремы

страницы **6,7**

Метры без обязательств



16+



*Зам. гендиректора «АФЖС»
Дмитрий Михеев:
«Основной
выгодоприобретатель
по программе —
не застройщик,
не «АИЖК»,
а покупатель,
который должен
приобрести жилье
по цене ниже рыночной,
представитель экономически
активного населения,
который имеет
работу и доход,
но не имеет возможности
улучшить свои
жилищные условия»*

стр. 5 ▶

ПАНОРАМА

С О Б Ы Т И Я

ЭКОНОМИКА

ИКЕА всё же построит ТЦ в Перми

Шведская компания ИКЕА намерена возобновить строительство торговых центров «Мега» и ИКЕА, заявил на встрече с арендаторами гендиректор IKEA Shopping Centres Армин МИКАЭЛИ. Новые ТЦ «Мега» могут открыться в Санкт-Петербурге, Красноярске и Перми. Инвестиции в строительство и обновление могут составить 2 млрд евро до 2020 года.

По словам Микаэли, компания хотела бы открывать на всех участках и «Мега», и ИКЕА, но в случае ограниченности предложения будет открывать только ИКЕА. Со следующего года компания начнет рассматривать для открытия своих магазинов города с населением от 500 тыс. чел.

Один из экспертов в интервью «Ведомостям» отметил, что рынок давно готов, так как, например, из Перми даже ходят специальные автобусы — «туры в ИКЕА».

ЖИЛКОМХОЗ

Лицензия «управлялки» — 30 тысяч рублей

Пермские жилищные управляющие компании должны задуматься о своем будущем. До 1 мая 2015 года УК должны получить лицензию на управление многоквартирными домами. Об этом напомнила начальник Инспекции госжилнадзора Пермского края (ИГЖН) Светлана ТОКМАКОВА, выступая на семинаре в рамках V межрегионального форума «Энергосбережение и энергоэффективность».

Лицензия будет предоставляться без ограничения срока действия и действовать только на территории Пермского края. Соискатель должен зарегистрироваться как юрлицо или ИП. Кроме того, он должен будет сдать квалификационный экзамен для получения аттестата. Размер госпошлины для оплаты лицензии — 30 тыс. руб. Переоформление лицензии обойдется УК в 5 тыс. руб. Выдавать лицензию будет ИГЖН, в Положении о деятельности инспекции уже внесены соответствующие изменения.

ОБЩЕСТВО

Узнать по Интернету о своих предках

В Агентстве по делам архивов стартует проект по развитию поисковой интернет-системы «Поколения Пермского края». Цель — обеспечить доступ к фондам Госархива региона, содержащим генеалогические данные. Каждый желающий сможет получить информацию о своей семье, истории своего рода, происхождении, независимо от социальной принадлежности и вероисповедания предков.

На ресурсе «Поколения Пермского края» есть электронные копии всех архивных документов, на основе которых восстанавливается история рода, — метрические книги и ревизские сказки. Можно найти своих родственников по фамилии и получить документальное подтверждение информации о своем роде.

ТЕХНОЛОГИИ

Узнай, где трамвай!

В Перми разработано мобильное приложение «ГорТранс-Пермь» с расписанием общественного транспорта для системы WindowsPhone. Ранее такое приложение было доступно только для владельцев смартфонов с системой Android и iOS.

Через приложение можно получить актуальную информацию о маршрутах общественного транспорта и расписании движения через конкретную остановку. Сейчас ведется работа над созданием конструктора маршрута, позволяющего найти кратчайший путь из точки А в точку В. Кроме того, у пассажиров появится возможность здесь же оценить работу конкретного маршрута.

ДЕД МОРОЗИМ

dedmorozim.ru

На полпути в будущее

Только половина ребят из приютов края полностью готовы к учебному году.



Все школьные принадлежности уже рассортированы и упакованы в коробки, и в ближайшее время разведутся по приютам

Всеми необходимыми канцтоварами обеспечены приюты Соликамска, Очера, Нытвы, Добрянки, Чайковского и Кудымкара. Не хватает школьных принадлежностей для детей из приютов Перми и Лысьвы. Исправить ситуацию можно до конца сентября.

Быстрее всех, всего за десять дней, к школе приготовились ребята из кудымкарского приюта. Канцтовары для них собирали не пермяки, а местные жители. В этом им помогали самые

настоящий Дед Мороз. Несмотря на жару, он облачился в свой костюм, позвал помощниц-Снегурочек и устроил флеш-моб в самом центре города. Горожане удивлялись, но с удовольствием откликнулись на призыв помочь.

«Пенсионеры купали и приносили нам ручки и карандаши. Девчонки, скорее всего, на выданные им родителями карманные деньги покупали канцтовары. Молодые люди, проезжающие мимо на машинах, останавливались, узнавали подробности и возвращались

уже со школьными принадлежностями. Это было круто!» — рассказывает Снегурочка Вероника СОЗОНОВА.

Акция продолжилась уже в местных магазинах. Некоторые предприниматели согласились установить специальные ящики для сбора канцтоваров.

Результата долго ждать не пришлось. Несмотря на то, что акция по сбору школьных принадлежностей в Кудымкаре стартовала позже, чем в Перми, уже

▼ РЕКЛАМА

ПЕРМЬ

(342) 220 30 30

ТРЕБУЮТСЯ ВОДИТЕЛИ
на автомобили предприятия
(иномарки с правом выкупа)

ТРУДОУСТРОЙСТВО

АЛЬФА-ТАКСИ

ПАНОРАМА



4 сентября пакеты, полные канцтоваров, оказались в приюте.

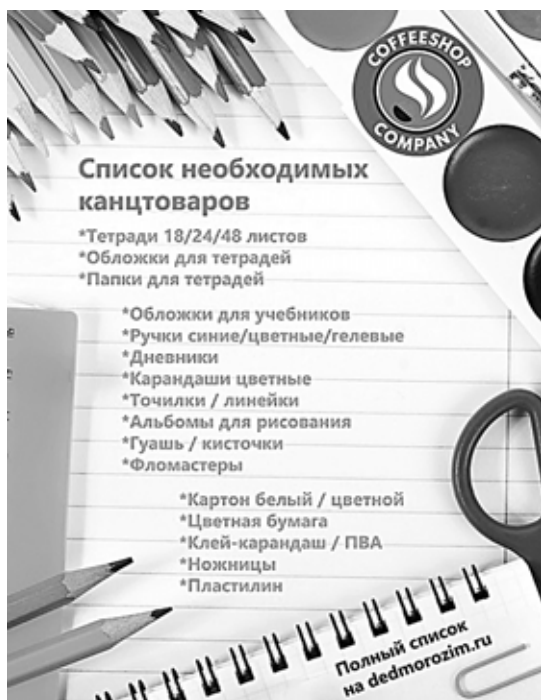
Точками для сбора принадлежностей в Перми стали аптеки «Гармония жизни» и сеть кофеен «Coffeeshop Company». Их

жители города посещали более активно. Корзины в кофейнях быстро наполнялись, а кое-какие посылки и вовсе не умещались в них – канцтовары приносили целыми коробками. Случалось,

что ребят в школу собирали целые компании. Представители молодежного комитета «Ростелекома» принесли фирменные пакеты, полные канцтоваров, прямо в офис «Дедморозим».

Все школьные принадлежности уже рассортированы и упакованы в коробки, и в ближайшее время разедутся по приютам.

Канцтовары на первое время у детей есть, но скоро им понадобятся собранные перьями запасы. Благодаря стараниям сотен людей некоторые потребности удалось закрыть полностью: больше не требуются простые карандаши, акварельные краски и стаканчики-непроливайки, ластики, бумага для черчения. Зато по-прежнему нужны самые разные тетрадки, дневники, мешки для второй обуви, обложки, цветные карандаши и др.



Принести канцтовары можно до конца сентября в пункты сбора – три кофейни «Coffeeshop Company»:

- ул. Швецова, 41, пн-чт, вс – 8.00-00.00, пт-сб – 10.00-02.00
 - Комсомольский пр-т, 1, пн-чт, вс – 8.00-00.00, пт-сб – 10.00-02.00
 - ТРК «Семья» на ул. Революции, 13, ежедн., 10.00-22.00
- ### и две аптеки «Гармония жизни»:
- ул. 25 Октября, 26, ежедн., 9.00-21.00
 - ул. Баумана, 17, пн-пт – 9.00-18.30, сб-вс – 11.00-17.00

КАЛЕНДАРЬ

26 сентября в истории

В 1849 году родился Иван Петрович Павлов – физиолог, первый русский нобелевский лауреат, получивший премию 1904 года в области физиологии и медицины «за работу по физиологии пищеварения, благодаря которой было сформировано более ясное понимание жизненно важных аспектов этого вопроса». Известность Павлова на Западе столь велика, что иностранные гости нередко спрашивают, не назван ли Павловск под Петербургом именем великого ученого.

В 1917 году в Перми закончилась забастовка железнодорожников Пермской дороги, ставшая частью всероссийской забастовки.

В 1929 году правительственная комиссия выбрала площадку для Камского целлюлозно-бумажного комбината и его рабочего поселка, ныне Краснокамска.

20 июня 1930 года состоялась закладка комбината, а 3 февраля 1936 года комбинат дал первый рулон бумаги.

В 1939 году в Москве родился Олег Валерианович Басилашвили – российский актер театра и кино («Дни Турбиных», «Осенний марафон», «О бедном гусаре замолвите слово», «Вокзал для двоих», «Сны»), народный артист СССР, лауреат Государственной премии России.

В 1944 году звание Героя Советского Союза присвоено участнику Великой Отечественной войны Григорию Григорьевичу Лядову, уроженцу с. Красная Слудка Добрянского района.

В 1955 году на станции Ферма был сформирован первый эшелон нефти Лобановского месторождения, открытого в 1950-м близ Перми. Лобановская нефть по качеству одна из лучших в Волго-Уральской нефтеносной области.

В 1962 году постановлением ЦК КПСС и Совета Министров СССР определено строительство завода синтетического каучука в Западно-Уральском экономическом районе возле Чайковского.

В 1964 году в Березниках было организовано производственное объединение «Уралкалий». В его состав вошли Соликамский и Березниковский калийные комбинаты.

В 1969 году сессия Пермского городского Совета депутатов трудящихся утвердила «советский» вариант герба Перми, с изображением мотовилихинского молота. Его авторы – пермские художники М.В. Тарасова и Е.И. Нестеров.

В том же году был образован Байкальский государственный природный биосферный заповедник, расположенный в Прибайкалье, в юго-западной части Республики Бурятия, в центральной части хребта Хамар-Дабан, на террасах озера Байкал.

В 1976 году произошла авиационная катастрофа в Новосибирске в результате преднамеренного столкновения самолета Ан-2 с пятиэтажным домом. Около 8 часов утра пилот направил свой самолет на жилой дом № 43/1 по ул. Степной. По одной из версий, летчик решил свести счеты с жизнью и заодно отомстить супруге и ее родственникам, проживавшим в этом доме.

В 1995 году последний объект российских вооруженных сил в Эстонии – учебный центр ядерного подводного флота в Палдиски с уникальным тренажером для подготовки экипажей атомных подводных лодок – был передан эстонским властям.

В 1999 году в парке им. Горького состоялось торжественное открытие ротонды после ее реставрации.

В 2001 году Совет Европы при поддержке Европейского союза предложил отмечать в эту дату Европейский день языков с целью поддержания языкового разнообразия, двуязычия каждого европейца, развития преподавания различных языков в мире и их изучения.



ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Ваши письма о проблемах и нарушениях закона отправляйте по e-mail: permoboz@permoboz.ru

ГОРОД

КУЛЬТУРА

Курентзис верит Басаргину

Краевым театрам увеличат финансирование.

24 сентября губернатор Пермского края Виктор БАСАРГИН провел деловую встречу с руководителями культурных учреждений Прикамья. Она была закрытой для СМИ.

Итогом стало решение о дополнительном финансировании театров за счет дополнительных средств. Так, в нынешнем году театру оперы и балета должно быть выделено еще 30 млн руб., Театру-Театру — 15 млн. Также будет увеличено ранее предусмотренное бюджетное финансирование 2015 года: помимо Театра оперы и балета и Театра-Театра, дополнительные средства должны быть выделены театру в Кудымкарке.



фото: permregion.ru

Теодор КУРЕНТЗИС, худрук оперного театра (на фото):

— Это был обстоятельный разговор. Губернатор нас внимательно выслушал. Я доверяю этому человеку. В нашем присутствии он дал поручение министерству культуры избавиться театры от своей излишней опеки, которая иногда больше похожа на цензуру. Это очень важное решение.

Анатолий ПИЧКАЛЕВ, исполнительный директор Театра-Театра:

— Я рад, что нас услышали. Губернатор по итогам встречи пообещал, что ситуация будет выправлена. Если бы мы сейчас не получили положительного ответа, мы бы не знали, что делать.

По словам культуртрегеров, решение губернатора о дополнительном финансировании стало для них неожиданностью. Проект изменений будет внесен на втором чтении бюджета в Заксобрании.

«ВЕСТНИК ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ»

Региональный уполномоченный представитель Медиагруппа «Пермский обозреватель»

Режим работы: с 10.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00 (по рабочим дням). Прием сообщений в текущий номер прекращается по средам в 14.00.

Требования к оформлению документов — на сайте www.vestnik-gosreg.ru
г. Пермь, ул. Пермская, 39а, тел. (342) 299-99-76

НОВАЦИИ

Из опилок и соломы...

В ПГНИУ исследуют альтернативные источники сырья



Над технологией получения биологически активных соединений из фурфурола ученые ПГНИУ работают совместно с коллегами из Иллинойского университета

НАТАЛЬЯ ТЕПЛОВА
ПРЕСС-СЛУЖБА ПГНИУ

Ученые ПГНИУ проводят фундаментальные исследования, посвященные получению биологически активных соединений, которые могут быть использованы

в создании инновационных лекарственных средств.

Уже удалось получить природный алкалоид изокриптолепин, обладающий противораковой и противомаларийной активностью.

«Это соединение известно, но особенность нашей разработки в том, что мы его синтезировали из фурфурола, продукта гидроли-

за отходов сельского хозяйства и лесотехнической промышленности», — говорит профессор кафедры природных и биологически активных соединений химического факультета ПГНИУ Александр БУТИН.

По сути, природный алкалоид был получен из опилок и соломы, которые уже можно приравнять к альтернативным источникам воспроизводимого сырья. Это особенно актуально в условиях ограниченности нефти и природного газа, отмечают на химическом факультете.

Над технологией получения биологически активных соединений из фурфурола ученые ПГНИУ работают совместно с коллегами из Иллинойского университета (Чикаго) в рамках международной исследовательской группы, финансируемой министерством образования и науки Пермского края.



▼ РЕКЛАМА

ТРЕБУЮТСЯ ВОДИТЕЛИ
с личным автомобилем для работы ТАКСИ

- Иномарки не старше 3 лет, черного цвета
- Соблюдение законодательства
- Хороший доход

Тел. **24-76-999**

АЛЬФА
ИСКУССТВО БЕЗОПАСНОСТИ

Внимание, конкурс!

50 вакансий для менеджеров по работе с клиентами!

По результатам работы лучшие будут зачислены в штат компании

Требования к кандидатам: креативность, коммуникабельность, стрессоустойчивость, надежность на результат, обучаемость

Резюме направлять на e-mail: marketing@alfaguard.ru
или в офис компании: г. Пермь, ул. Пермская, 39а. Тел. 299-99-77

Работа в крупнейшей компании Пермского края в сфере обеспечения безопасности

ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

СТРОИТЕЛЬСТВО

Метры без обязательств

Массовая застройка дешевым жильем — без дорог, медицины, образования и культуры...

АНДРЕЙ ДЕРБЕНЕВ

Больше часа понадобилось зам. гендиректора Агентства финансирования жилищного строительства (АФЖС) **Дмитрию МИХЕЕВУ**, чтобы пояснить схему реализации госпрограммы. В минувшую среду на «Пермской ярмарке» состоялось совещание-семинар по вопросам реализации программы «Жилье для российской семьи». Программа реализуется в рамках госпрограммы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и предусматривает строительство 25 млн кв. метров жилья эконом-класса до конца 2017 года.

Цена жилья не должна превышать 30 тыс. руб. (80% от оценки рыночной стоимости такого жилья). Пермский край взял на себя обязательства построить 770 тыс. кв. метров эконом-жилья.

Обещания застройщикам

Какой там строительный рынок? Деньги дают государственные. Надо только соответствовать критериям: 3 года в отрасли и готовность к 2017 году ввести не менее 25 тыс. кв. метров. Тем более, застройщикам компенсируют строительство инженерной инфраструктуры, что позволит исключить эти затраты из цены квадратного метра.

Только вот цена «квадрата» остается пока не очень выгодной. Напомним, на майском Архитектурно-строительном форуме председатель ассоциации «Пермские строители» **Виктор СУЕТИН** представил схему себестоимости метра жилья массовой застройки.

Согласно схеме, львиную долю (77%) в себестоимости составляют строительномонтажные работы, из которых на стройматериалы расходуется 50%. Пользование денежными средствами Виктор Суетин разделил на две части: обслуживание кредитных средств составляет в цене «квадрата» 3%, еще 3% идут на преодоление административных барьеров. При самых благоприятных условиях технологическое присоединение обойдется в 7%.

Как правило, застройщик «нарывает» на специальные технические условия, и 7% превращаются в 14. По 10% закладывается на земельные участки и рентабельность.

После исчислений Виктора Суетина цена квадрата составила 40 700 руб. После оптимизации, если убрать в ноль расходы, связанные с земельным участком, технологическим присоединением и административными барьерами, цена может быть снижена до 32 200 руб.

Другое дело, что некоторые предпочтения застройщикам могут быть интересны.

— Также, безусловно, застройщики

могут использовать соседние территории на этих же участках под строительство уже вне программного коммерческого жилья, которое будет продаваться по рыночным ценам, — пообещал в ходе мартовского доклада премьеру министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ **Михаил МЕНЬ**.

Выгодоприобретатели

Программа предполагает, что застройщики будут строить объекты инженерно-технологической инфраструктуры (что многие делают и сейчас), а государство компенсирует расходы из расчета не более 4 тыс. руб. за кв. метр. На такую компенсацию уже зарезервировано ВЭБом 54 млрд руб. средств Фонда национального благосостояния. Деньги будут проходить через так называемые Специализированные общества проектного финансирования (СОПФ). Обществ будет создано четыре, по каждому из ресурсов: газ, тепло, вода и электроэнергия.

Построенные объекты инфраструктуры передадут ресурсоснабжающим организациям (РСО) сначала в аренду (либо лизинг), а потом они перейдут в собственность. При этом чем меньше будет арендная плата, тем меньше должен быть тариф РСО для потребителя.

Ресурсоснабжающие организации, которые принадлежат частникам, получат готовую инфраструктуру за счет средств Фонда национального благосостояния. РСО могут сократить свои инвестпрограммы (нельзя же дважды вкладывать в одни и те же объекты), а соответственно, должна сократиться и инвестиционная составляющая в тарифах. Справедливо, но, как правило, трудно регулируется: это уж как сработают Региональные службы по тарифам.

Итак, ресурсникам хорошо. Идем дальше. Грамотный читатель подсчитает и поймет, что на 25 млн кв. метров понадобится 100 млрд руб. Откуда же возьмем недостающую сумму? Конечно же,

пойдем в банки, поддержим финансовую систему: целевые займы на 12-36 месяцев под 6,62-10,5% годовых плюс 3,5% кредитной маржи. Банки кредитуют строительство инфраструктуры застройщикам или РСО, СОПФы компенсируют затраты, и застройщики возвращают кредит с процентами. Банкирам хорошо.

Кроме того, «АИЖК» (основной инвестор), ВЭБ, Российский фонд прямых инвестиций и другие инвесторы выпустят 90% старших траншей облигаций, 10% проинвестируют субъекты и РСО. Выплаты по облигациям будут производить СОПФы, в том числе, из средств, полученных за аренду инфраструктурных объектов.

Где-то в гетто...

А что же конечный потребитель, ради которого и задумывалась программа? Она, напомним, называется «Жилье для российской семьи». Во-первых, государство видит это жилье класса «эконом», то есть изначально предполагается, что россияне не могут иметь лучшее жилье. Во-вторых, в перечень граждан, имеющих право, входят те, чьи доходы и стоимость имущества не превышают максимального уровня, установленного региональной властью. Наши региональные власти этот максимальный уровень еще не установили. При этом граждане должны получать такие доходы, которые позволяли бы им приобрести жилье в ипотеку. Надеемся, что эти два параметра не будут противоречить друг другу.

Представитель «АИЖК» **Дмитрий ШАЛИН**, курирующий направление регионального развития и продвижения продуктов, пояснил, что видит среди потенциальных заемщиков 2,3 млн домохозяйств, при этом емкость рынка составляет 281 тыс. домохозяйств, а годовой объем 31,5 тыс., которым понадобится около 50 млрд руб. ипотечных средств. Социальная ипотека «АИЖК» предполагает процентную ставку, состоящую

из индекса инфляции и маржи, которая сегодня 4,3% (к 2017 году 2,2%).

Рекомендуемый перечень имеющих право граждан, по словам начальника отдела развития строительного комплекса Министерства строительства и ЖКХ **Александра БОНДАРЕНКО**, пермские власти обещают сохранить. В приоритете будут муниципальные обязательства по предоставлению жилья детям-сиротам и гражданам, проживающим в ветхом и аварийном жилье.

В-третьих, предусматривая создание инженерной инфраструктуры, госчиновники совершенно не позаботились о социальной и даже дорожной инфраструктуре. Денег, по признанию Дмитрия Михеева, нет ни на то, ни на другое.

При этом Минстрой будет настаивать на том, чтобы обеспеченность социальными и коммунально-бытовыми объектами, а также территориальная доступность (читай, дороги) жилых домов эконом-класса соответствовала нормативам градостроительного проектирования. То есть эти обязательства возложат на муниципалитеты.

— В Пермском районе за последние годы расторгнуто порядка 60 га под строительство жилья, — рассказал зам. главы администрации Пермского района **Владимир ВАГАНОВ**, — мы одни из лидеров по вводу жилья. Наш район пристраивает за счет оттока жителей из Перми либо миграции из других районов. Вырастает нагрузка на детсады, школы, поликлиники, ФАПы. И нас беспокоит, что наравне с инженерной инфраструктурой не рассматривается вопрос о строительстве социальной инфраструктуры.

Получается, мы сталкиваемся с застройщиками и муниципалитетами, которые вынуждены становиться по другую сторону баррикады. Нам неинтересно, когда застройщик собирается строить по 50 тыс. квадратов. Необходимо запланировать средства и на социальную инфраструктуру, чтобы застройщик видел, что его покупатели будут получать не только жилье, но и детский сад и школу.

СПРАВКА «ПО»

Перечень категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья эконом-класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» (подробнее на www.nesekretno.ru)

- имеющие обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого из совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей максимального размера, установленного нормативным правовым актом органа государственной власти субъекта РФ — участника программы, но не более 18 кв. м в расчете на одного человека (не более 32 кв. м на одиноко проживающего гражданина), если доходы гражданина и членов его семьи и стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина (и/или) членов его семьи) и подлежащего налогообложению, не превышают максимального уровня, установленного нормативным правовым актом органа государственной власти субъекта РФ — участника программы;
- имеющие двух и более несовершеннолетних детей и являющихся получателями материнского (семейного) капитала в соответствии с ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» при условии использования материнского капитала на приобретение (строительство) жилья эконом-класса в рамках программы;

- проживающие в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, или в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;
- имеющие 3 и более несовершеннолетних детей;
- являющиеся ветеранами боевых действий;
- относящиеся к категориям граждан, предусмотренным постановлением правительства РФ от 25.10.2012 № 1099 «О некоторых вопросах реализации ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья эконом-класса».

При этом совокупные доходы таких граждан и проживающих с ними членов семьи должны позволять им приобрести жилье эконом-класса, в том числе с помощью ипотечного кредита (займа), средств материнского (семейного) капитала и/или иных форм государственной, муниципальной поддержки на приобретение жилья.

ЭКОНОМИКА

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

Результат налицо: тестируем

Как растение нуждается в регулярном поливе, так и нашей коже необходимо увлажнение, точнее, сохранение естественной влаги. Вот почему увлажняющий крем должен быть в каждой косметичке. И, конечно, важно, чтобы он был качественным и выполнял свои функции.

«Росконтроль» провел экспертизу шести образцов разной ценовой категории. Из них лишь один образец российский, остальные — импортного производства стоимостью от 50 до 1030 руб.

Кремы не только прошли тестирование в лаборатории, но и клинические испытания — потребители оценили увлажняющий эффект каждого образца.

Были закуплены: крем для нормальной и комбинированной кожи «Чистая линия» (ООО Концерн «Калина»), увлажняющий дневной для нормальной и комбинированной кожи Nivea (Beiersdorf Manufacturing), смягчающий легкий крем «Живительное увлажнение» для нормальной и смешанной кожи Garnier (L'Oreal Paris), увлажняющий гель-крем для нормальной и смешанной кожи L'Oreal (L'Oreal Paris), дневной увлажняющий крем Olay (Procter&Gamble Co), а также «уникальное увлажняющее средство» Clinique (Estee Lauder Companies).

Вам отдушку или краситель?

Анализ увлажняющих кремов показал, что все они отвечают требованиям безопасности по микробиологическим показателям. Микробная обсемененность не превышает допустимых значений, что говорит о благополучных санитарных условиях на производстве.

Эксперты также проверили образцы на наличие свинца, мышьяка и ртути. Скажете: двадцать первый век — какая ртуть?!

Косметология действительно давно шагнула вперед. Однако и сегодня нечестный производитель может использовать сырье, которое содержит примеси токсичных элементов.

Экспертиза показала, что во всех проверенных образцах массовая концентрация опасных металлов не превышает допустимых значений.

Также специалисты оценили кремы по органолептическим показателям. К ним относятся: внешний вид, цвет, запах и консистенция. Кремы Garnier и L'Oreal (их производит одна фирма — L'Oreal Paris) — бледно-голубого цвета, Olay — розоватый, Clinique — желтый, «Чистая линия» и Nivea — белые.

Нина СЕРЕДНЯКОВА, начальник лаборатории испытаний парфюмерно-косметической продукции Испытательного центра «Ростест-Москва»:

— *Отсутствие красителей и красителей — преимущество хорошего крема. Чем меньше красителей (а лучше их полное отсутствие), тем меньше вероятность того, что возникнут аллергические реакции. Обычно приходится подкрашивать сырье, которое не очень хорошо очищено, инертными непрямого цвета. Соответственно, если прово-*



Участницы потребительского теста положительно оценили только два крема — Nivea и Olay



дится сравнение увлажняющих кремов, то белый цвет чаще всего говорит о том, что сырье — чистое, качественное».

Но, конечно, есть исключения. И здесь — внимание на этикетку, читаем состав. В составе российского крема «Чистая линия» есть краситель белого цвета диоксид титана (обозначается как CI 77891). Именно он создает иллюзию белизны крема. В составе крема Nivea красителей нет, что можно считать его достоинством.

Консистенция кремов не вызвала претензий экспертов — у всех образцов она однородная.

Кремы проверили на приборах, определили коллоидную стабильность и термостабильность (расслаивается крем или нет). Сначала качество образцов протестировали в обычных условиях, затем — при изменении температуры. Все кремы оказались стабильными, а значит, по меньшей мере, не испорченные.

А вот запах некоторых образцов насторожил специалистов. Обычно аромат увлажняющего крема — цветочно-фруктовый. У крема Olay запах оказался специфическим. Эксперты предположили, что это может быть из-за пластмассовой баночки-упаковки. А потребители, которые участвовали в клинических испытаниях кремов, отметили неприятный запах крема

«Чистая линия» и едва ощутимый запах «лекарства» у крема Clinique.

«Запах не должен раздражать, но это индивидуально, — уверяет Нина Середнякова. — Отдушка является одним из самых аллергенных компонентов. У образца от Clinique запах именно крема, а не синтетической отдушки. Лучший увлажняющий продукт будет тот, на котором есть отметка «fragrance free» — «отдушек нет». Запах ему могут придавать натуральные масла и экстракты».

естественные защитные свойства. А дальше — крем нужно подобрать индивидуально, в зависимости от типа кожи: пробовать и смотреть, какой даст лучший эффект.

Оценки потребителей

Обратимся к результатам клинических испытаний — оценке потребительских свойств продукта фокус-группой.

Все производители, кроме концерна «Калина» (на упаковке «Чистой линии» нет сведений о продолжительности эффекта), обещают, что их продукт будет увлажнять кожу в течение «длительного времени», «всего дня» или «24 часа». Что же показал потребительский тест?

По мнению членов фокус-группы, самым слабым увлажняющим действием обладает «уникальное увлажняющее средство» Clinique — всего 2 часа. Возможно, дело в том, что крем рекомендовано применять только в комплексе с мылом и отшелушивающим лосьоном той же марки.

Далее — по возрастной: увлажняющий гель-крем для нормальной и смешанной кожи L'Oreal — 2-3 часа, дневной увлажняющий крем Olay — 3 часа.

Крем увлажняющий дневной для нормальной и комбинированной кожи «Чистая линия» сохранял эффект в течение 5-6 часов, что в общем-то подтверждает маркировку «дневной». Скажем так: у этого крема «сокращенный рабочий день».

И только образцы Garnier и Nivea

Кислотно-щелочной баланс

Обязательный пункт программы испытаний кремов — определение уровня pH. Установленный диапазон pH для кремов — 5,0-9,0. Эксперты определили, что все продукты соответствуют этому требованию. Однако самый низкий pH показал крем Nivea — 5,6. Самый высокий — pH = 8 — у Olay и Clinique.

Ирина КОНОХОВА, ведущий эксперт НП «Росконтроль»:



— *Для нормальной кожи наиболее комфортен уровень pH 5,5 — это кислая среда. Чем меньше pH крема отличается от оптимального, тем меньше он влияет на кислотно-щелочной баланс кожи и ее*

roscontrol.com

УВЛАЖНЯЮЩИЕ КРЕМЫ

Рейтинги образцов по безопасности, натуральности
и потребительской оценке

ПРОВЕРЕНО

Место	Производитель образца	Цена, руб. за шт.	Оценка
1	Nivea. Единственный из протестированных не содержит красителей и отбеливателей. Создает увлажняющий эффект в течение дня и не повышает сальность кожи	от 186	76
2	Garnier. Отмечен побочный эффект: крем повышает сальность кожи, поэтому больше подойдет не для нормальной кожи, а для сухой	от 185	74
3	Clinique. Самый натуральный из всех протестированных образцов. Не оправдал заявленную продолжительность увлажняющего действия «в течение дня». Потребители отметили едва ощутимый запах «лекарства»	от 1030	71
4	«Чистая линия». Отмечено повышение сальности кожи и неприятный запах. Индекс натуральности снижен: большое количество ингредиентов (в том числе, консерванты и красители)	от 50	69
5	Olay essentials. Отвечает требованиям качества. Увлажняющий эффект сохраняет в течение трех часов. Побочных эффектов не отмечено. Индекс безопасности снижен: на упаковке не указана периодичность применения	от 164	67
6	L'Oreal. Лидер по количеству входящих в состав консервантов, красителей и отдушек. Потребители отметили небольшую продолжительность увлажняющего действия и побочный эффект – повышение сальности кожи	от 235	63

Самый долгий увлажняющий эффект показали кремы Garnier и Nivea, самый короткий – «уникальное увлажняющее средство» Clinique

Подробности испытаний образцов

Название	Токсикологические показатели	Свинец	Мышьак
«Чистая линия»	В норме	0,44	Менее 0,05
Nivea	В норме	0,12	Менее 0,05
Garnier	В норме	0,26	Менее 0,05
L'Oreal	В норме	0,46	Менее 0,05
Olay essentials	В норме	0,25	Менее 0,05
Clinique	В норме	0,24	Менее 0,05

сохранили увлажняющий эффект до следующего умывания, то есть в течение дня.

Участники потребительского теста положительно оценили только два крема – Nivea и Olay. Повышение сальности кожи было отмечено после применения сразу нескольких образцов. Это Garnier, L'Oreal, «Чистая линия» и Clinique. Но в случае с последним это объяснимо: крем создан «для очень сухой и склонной к сухости кожи». А вот остальные продукты предназначены «для нормального и смешанного типа». Поэтому эффект сальности – явно нежелательный.



О чем забыли написать производители и прочитать потребители?

Крупным шрифтом на лицевой стороне коробочек обычно размещают красивые эпитеты и запоминающиеся слоганы: «Живительное увлажнение» (Garnier) или «Природный активатор сияния» («Чистая линия»). Но эксперты вооружились лупой и прочитали то, что пишут как можно более мелким шрифтом и на обороте, – перечень ингредиентов.

Начнем с главного: запрещенных компонентов в кремах нет. Но чем меньше ингредиентов в продукте, тем лучше. Ведь, как правило, список удлинняют консерванты, красители и отдушки.

У образцов «Чистая линия», L'Oreal и Garnier перечень ингредиентов оказался самым длинным, чуть короче – у Olay. Меньше всего компонентов – в составе кремов Nivea и Clinique.

Состав кремов и количество заявленных ингредиентов эксперты учли при расчете индексов безопасности и натуральности.

На упаковке Nivea не указан способ применения крема, а производитель крема Olay забыл сообщить о том, с какой периодичностью его нужно наносить. Казалось бы, мелочь. Однако неопытный потребитель может использовать крем неправильно, возможный эффект – снижается, а вероятность побочных эффектов – увеличивается.

Подводим итоги

Все протестированные образцы соответствуют обязательным требованиям по органолептическим показателям, отвечают нормативам по качеству и безопасности и даже соответствуют ГОСТ 31460-2012 «Кремы косметические. Общие технические условия» (хотя пять из шести образцов – импортного производства и нашим ГОСТам соответствовать не обязаны).

В ходе потребительского теста самый долгий увлажняющий эффект показали кремы Garnier и Nivea, самый короткий – «уникальное увлажняющее средство» Clinique. Повышение сальности кожи отмечено после применения кремов Garnier, L'Oreal, «Чистая линия» и Clinique. Отсутствием побочных эффектов порадовали Nivea и Olay. Снова оговоримся: это субъективные результаты.

Самый длинный перечень ингредиентов, а значит, максимум консервантов, красителей и отдушек был отмечен у образцов «Чистая линия», L'Oreal и Garnier, что повлекло их низкий рейтинг. Самый короткий перечень ингредиентов – у Clinique и Nivea.

СОЦИУМ

П А М Я Т Ь

Рапорт польской акушерки из Освенцима

Совместный проект с сайтом о творчестве AdMe.ru

Это надо знать и передавать поколениям, чтобы такого больше никогда не происходило.



Станислава Лещинска, акушерка из Польши, в течение двух лет, до 26 января 1945 года оставалась в лагере «Освенцим» и лишь в 1965 году написала этот рапорт.

«Из тридцати пяти лет работы акушеркой два года я провела как узница женского концентрационного лагеря «Освенцим-Бжезинка», продолжая выполнять свой профессиональный долг. Среди огромного количества женщин, доставлявшихся туда, было много беременных.

Функции акушерки я выполняла поочередно в трех бараках, которые были построены из досок со множеством щелей, прогрызенных крысами.

Посередине, вдоль барака, тянулась печь, построенная из кирпича, с топками по краям. Она была единственным местом для принятия родов, так как другого сооружения для этой цели не было. Топили печь лишь несколько раз в году. Поэтому донимал холод, мучительный, пронизывающий, особенно зимой, когда с крыши свисали длинные сосульки. В этих условиях судьба рожениц была плачевной, а роль акушерки — необычайно трудной: никаких асептических средств, никаких перевязочных материалов.

О работе врачей в «Освенциме» не буду упоминать, так как то, что я наблюдала, превышает мою возможности выразить словами

величие призвания врача и героически выполненного долга. Врач в «Освенциме» боролся за жизнь приговоренных к смерти, отдавая свою собственную жизнь.

Количество принятых мной родов превышало 3000. Несмотря на невыносимую грязь, червей, крыс, инфекционные болезни, отсутствие воды и другие ужасы, которые невозможно передать, там происходило что-то необыкновенное.

Однажды эсэсовский врач приказал мне составить отчет о заражениях в процессе родов и смертельных исходах среди матерей и новорожденных детей. Я ответила, что не имела ни одного смертельного исхода ни среди матерей, ни среди детей. Врач посмотрел на меня с недоверием. Сказал, что даже усовершенствованные клиники немецких университетов не могут похвастаться таким успехом. В его глазах я прочитала гнев и зависть. Возможно, до предела истощенные организмы были слишком бесполезной пищей для бактерий.

Женщина, готовящаяся к родам, вынуждена была долгое время отказывать себе в паек хлеба, за который могла достать себе простыню. Эту простыню она разрывала на лоскуты, которые могли служить пеленками для малыша.

Стирка пеленок вызывала много трудностей, особенно из-за строгого запрета покидать барак, а также невозможности свободно делать что-либо внутри него. Выстиранные пеленки роженицы сушили на собственном теле.

До мая 1943 года все дети, рожившиеся в освенцимском лагере, зверским способом умирщавлялись: их топили в бочонке. Это делали медсестры Клара и

Пфани. Первая была акушеркой по профессии и попала в лагерь за детоубийство, поэтому была лишена права работать по специальности. Ей было поручено делать то, для чего она была более пригодна. Также ей была доверена руководящая должность старосты барака. Для помощи к ней была приставлена немецкая уличная девка Пфани. После каждых родов из комнаты этих женщин до рожениц доносилось громкое бульканье и плеск воды. Вскоре после этого роженица могла увидеть тело своего ребенка, выброшенное из барака и разрываемое крысами.

В мае 1943 года положение некоторых детей изменилось. Голубоглазых и светловолосых отнимали у матерей и отправляли в Германию с целью денационализации. Пронзительный плач матерей провозжал уводимых малышей. Пока ребенок оставался

с матерью, само материнство было лучом надежды. Разлука была страшной.

Еврейских детей продолжали топить с беспощадной жестокостью. Не было речи о том, чтобы спрятать еврейского ребенка или скрыть его среди нееврейских детей. Клара и Пфани попеременно внимательно следили за еврейскими женщинами во время родов. Рожденного ребенка татуировали номером матери, топили в бочонке и выбрасывали из барака.

Судьба остальных детей была еще хуже: они умирали медленной голодной смертью. Их кожа становилась тонкой, словно пергаментной, сквозь нее просвечивали сухожилия, кровеносные сосуды и кости. Долше всех держались за жизнь советские дети; из Советского Союза было около 50% узниц.

Среди многих пережитых там трагедий особенно живо запомнилась мне история женщины из Вильно, отправленной в «Освенцим» за помощь партизанам. Сразу после того, как она родила ребенка, кто-то из охраны выкрикнул ее номер (заклученных в лагере вызывали по номерам). Я пошла, чтобы объяснить ее ситуацию, но это не помогало, а только вызвало гнев. Я поняла, что ее вызывают в крематорий. Она завернула ребенка в грязную бумагу и прижала к груди... Ее губы беззвучно шевелились — видимо, она хотела спеть малышу песенку, как это иногда делали матери, напевая своим младенцам колыбельные, чтобы утешить их в мучительный холод и голод и смягчить их горькую долю.

Но у этой женщины не было сил... она не могла издать ни звука — только большие слезы текли из-под век, стекали по ее необыкновенно бледным щекам, падая на

головку маленького приговоренного. Что было более трагичным — трудно сказать: переживание смерти младенца, гибнувшего на глазах матери, или смерть матери, в сознании которой остается ее живой ребенок, брошенный на произвол судьбы.

Среди этих кошмарных воспоминаний в моем сознании мелькает одна мысль, один лейтмотив. Все дети родились живыми. Их целью была жизнь! Пережило лагерь едва ли тридцать из них. Несколько сотен детей было вывезено в Германию для денационализации, свыше 1500 были утоплены Кларой и Пфани, более 1000 детей умерло от голода и холода (эти приблизительные данные не включают период до конца апреля 1943 г.).

У меня до сих пор не было возможности передать «Службе здоровья» свой акушерский рапорт из «Освенцима». Передаю его сейчас — во имя тех, которые не могут ничего сказать миру о зле, причиненном им, во имя матери и ребенка.

Если в моем Отечестве, несмотря на печальный опыт войны, могут возникнуть тенденции, направленные против жизни, то я надеюсь на голос всех акушеров, всех настоящих матерей и отцов, всех порядочных граждан — на голос в защиту жизни и прав ребенка.

В концентрационном лагере все дети — вопреки ожиданиям — рождались живыми, красивыми, пухленькими. Природа, противостоящая ненависти, сражалась за свои права упорно, находя неведомые жизненные резервы. Природа является учителем акушера. Он вместе с природой борется за жизнь и вместе с ней провозглашает прекраснейшую вещь на свете — улыбку ребенка».



Памятник Станиславе Лещинске в Церкви св. Анны около Варшавы

Ежедневная газета «Пермский обозреватель». Выходит 5 раз в неделю. РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

Учредитель и издатель: **ООО Медиа-группа «Пермский обозреватель»**

Адрес редакции и издателя: **614000, г. Пермь, ул. Пермская, 39а**
 Тел./факс: (342) 299-99-76
 E-mail: permboboz@permboboz.ru
 Тел./факс отдела рекламы: (342) 299-99-76 доб. 331
 Интернет-версия: www.permboboz.ru

Выходит пять раз в неделю
 Материалы, отмеченные знаком «РБ», опубликованы на правах рекламы. Все рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Приволжскому федеральному округу 29 июня 2006 года. Свидетельство ПИ № ФС18-2907

Свердловский район
 Отель «Визит»
 Отель «Спорт»
 Центр «Кук&Кук»
 БЦ «Окватор»
 «Лондон лоб»
 КофеШоп (Шевцова, 41, Революции, 13)
 Г/м «Семья», корп. 1 (3 эт.)

Ленинский район
 НИПИ «Галургия»
 БЦ «Екатерининский»
 Ресторан «Суфра»
 Г-ца «Прикамье»
 Театр «У Моста»
 Кафе «Деваю»
 Кафе Citrus

Органный зал
 Г-ца «Урал»
 Библиотека
 Дом творчества Юных
 Антикафе
 «Культурный диван»
 Ресторан «Горький»

Ресторан «Суфра»
 Кафе «Суши весла»
 Редакция «ПО»
 Ресторан Geese
 Underground Cafe
 Ресторан Santabarbara
 КофеШоп (Компрос, 1)

КЦ «Росток»
 ТЦ «Центральный»
 ТЦ «Товары Прикамья»
 Г-ца «Центральная»
 Г-ца Eurotel
 «Макдональдс» (Ленина, 45)
 Г-ца «Амакс»
 «Заявбар»

Гимназия №11
Дзержинский район
 Г-ца «Славянка»
 Д.К.Ж.
Индустриальный район
 Краевая детская больница
 Центр «Кук&Кук»

ОЦ «Мирный»
 Ту Минусзащиты
 Ресторан «СССР»
Мотовилихинский район
 Планетарий
 Г-ца «Спутник»
 М-н «Добрыня»
 Ресторан «Биг Бен»
 Кафе «Гранд»
 БЦ на ул. Юрша

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО ПО ПОДПИСКЕ: УФПС — индекс 53431
 «Урал-Пресс-Пермь» — 222-01-23 (24, 25, 26)
 «Пресса-Люкс» — 278-67-76
 ФГУП «Звезда» — 212-13-96, 212-93-44 (безналичный расчет)

Передача и использование материалов, опубликованных в газете, без письменного разрешения редакции запрещены. Мнения авторов могут не совпадать с мнением редакции. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, представляемой на страницах газеты рекламодателями.

Отпечатано в ООО «Тиллиграф», 618540, г. Соликамск, Соликамское шоссе, 17. Тел. (34 253) 77-306. Лепить офсетная.

Отпечатано с готовых оригинал-макетов. Подготовлено в печать 25.09.2014.

Время подписки: в печать, установленное по графику и фактически, — 10.00 Тираж 1500 экз. Заказ № 3133

Информационная поддержка:
 ГОСТИНИЦА «СПУТНИК»
 ГОСТИНИЦА «ЦЕНТРАЛЬНАЯ»

Редакция
 Главный редактор **Татьяна СОКОЛОВА**
 Редактор «НеСекретно» **Алексей КОЛЫШКИН**
 Технический редактор «НеСекретно» **Василий НОХРИН**
 Андрей **ДЕРБЕНЬ** Елена **НОВЫХ**
 Офис-менеджер Елена **ФОТЕЕВА**
 Владимир **ПАНДЖАРИДИ** Игорь **ПЛЮСНИН**
 Транспорт Егор **КОЛЕСОВ**
 Технический редактор **Влад МИКОВ**
 Корректор **Светлана КРЮКОВА**
 Компьютерное обеспечение **Андрей ПАРАНДОВСКИЙ**

Партнер газеты - Группа предприятий «АЛЬФА»