

ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

www.nesekretno.ru

www.permoboz.ru

Е Ж Е Н Е Д Е Л Ь Н А Я Д Е Л О В А Я Г А З Е Т А

В «колодцы»!



Как изменится внешний вид Перми?

страницы **4,5**



«Если ты пьешь с ворами»

Дорожный распил в Перми и его последствия

страницы **6,7**



Врачебная тайна педофилии

Число тяжких преступлений в отношении детей растет

страница **9**



У страны нет денег?

Необъявленной эпидемии туберкулеза уже много лет

страница **10**

Чиркунов профнепригоден

...и это одна из причин, почему Путин не получит в Прикамье 146% голосов.

ТАТЬЯНА СОКОЛОВА

За последнюю неделю губернатор встретился с оппозиционерами, заявил им, что не знает о проблемах края, извинился перед «сетевыми хомячками», открасился от трагедии в «Хромой лошади», наговорил глупостей про экономику и объявил о своей отставке, которая случится летом. Только, по нашему мнению, никуда он не уйдет.

Четыре в одном

«Даже Чиркунов не знает, какие тайные мысли у Чиркунова», — сказал бывший депутат Константин ОКУНЕВ. — В нем как минимум четыре человека живут». Организаторы общественного объединения «Совет 24 декабря» рассказали о своей — закрытой от прессы — встрече с губернатором. Зачем он хотел с ними пообщаться, члены «Совета 24 декабря» так и не поняли. А зачем они туда пошли, не понял никто. По словам оппозиционеров, губернатор интересовался, за что его хотят отправить в отставку (вроде как, по его мнению, не за что). При этом сказал, что сам ориентировочно в июле этого года в эту отставку уйдет, и что эти мысли (об уходе) у него назревали уже давно.

Свое желание покинуть губернаторское кресло он не объяснил.

Так и останется, видимо, неизвестным, связано ли это с его непопулярностью среди населения, или с тем, что сырьевой и промышленный Пермский край все более отстает от других регионов по социально-экономическому уровню, или со всеми причинами вместе взятыми...

Не виноватые

По словам Александра ГРИГОРЕНКО (члена «Совета»), в ответ на претензию, связанную с фальсификациями, «вбросами», «подвозами» и прочими нарушениями во время выборов депутатов Законодательного собрания и Госдумы 4 декабря, Чиркунов заявил, что никого из краевого избиркома ни в чем не винит. И уж тем более считает невинным своего верного помощника Фирдуса АЛИЕВА (глава администрации губернатора, сейчас в отпуске, по данным из достоверных источников, будет отправлен в отставку). Напомним, Фирдус Алиев отвечал за выборы многих кандидатов из «списка губернатора», а также за снятие неудобных кандидатов с предвыборной тонки. По словам Чиркунова (перечисленных Александром Григоренко), ситуация, когда руководитель региона вмешивается в политический процесс, — правильная...

В глаза не видел

Константин Окунев рассказал «НеСекретно», что сам никаких



вопросов Олегу Чиркунову не задавал («Я десять лет их ему задаю. Предоставил другим возможность спросить обо всем, о чем я уже много раз спрашивал»), а также о том, что губернатор края, оказывается, был не в курсе претензий оппозиции и не видел(!) резолюций четырех митингов. Напомним, первым прошел митинг пермской интеллигенции, вторым — митинг собственников, организованный «Союзом защиты пермяков», третьим — митинг «Чирку-

нова в отставку!», собравший более 2 тыс. человек, и четвертым — митинг «белых ленточек» 24 декабря. Все резолюции были направлены губернатору. И одним из главных их требований была отставка губернатора.

По словам бывшего председателя Пермской гражданской палаты правозащитника Игоря АВЕРКИЕВА, Олег Чиркунов пообещал подготовить ответы на эти резолюции.

Зачем ждать от него ответа, если он в июле в отставку собрался? Игорь Аверкиев ответил, что надо обеспечить «максимально безболезненную для населения смену власти», а для этого, может быть, Чиркунов «кое-что сделать»... например, согласится на создание каких-то рабочих групп по проведению референдума о возврате прямых выборов мэров. Хотя самому Чиркунову больше нравится существующая система: сити-менеджер и мэр, выбираемый депутатами из числа депута-

тов, но он «за постановку такого вопроса».

Знать не знает

Михаил КАСИМОВ рассказал, что Чиркунов был не в курсе, что Региональная энергетическая комиссия (РЭК) Пермского края установила тариф на тепло для населения задним числом, что пермяки переплачивали 18% НДС последние несколько лет, что от него требовали РЭК распустить, наказать... Он пообещал «разобраться» в сложившейся ситуации. «ПО» уже второй год темой занимается, подключалась прокуратура края, проверку РЭК провела Контрольно-счетная палата Пермского края, в неудобном положении оказались арбитражные суды, а губернатор в отмеренный себе срок (до июля) пообещал «разобраться».

Как он не знал про проблему, когда обманутыми оказались все жители края? В общем, все это было б так смешно...

В сухом остатке

Оппозиция пришлет Чиркунову какие-то предложения и претензии. Он им в «недельный срок» (сам пообещал) пришлет стандартные и знакомые отписки. Предложим (как бы наивно ни было), что Чиркунов, на самом деле, не в курсе проблем и претензий.

Как может чиновник такого уровня, политик, губернатор не знать ни о том, что происходит под носом, ни о митингах оппозиции, ни о недовольстве населения, ни о конкретных к нему претензиях, которых не перечесть?

Можно как угодно относиться к оппозиции, к населению региона, которым поставлен руководитель, но не владеть информацией, не знать реальной ситуации — это профнепригодность. Именно эта уже всем надоевшая «негосударственность» руководителя региона должна стать одной из главных причин его отставки.

К С Т А Т И

Путин в Перми

Премьер Владимир ПУТИН намерен посетить Пермский край 4 февраля. В начале недели появилась информация, что аэропорт Большое Савино был проинформирован о высоком визите, цели и задачи которого озвучили «ПО» достоверные источники: «Край проблемный, рейтинг здесь у премьера низкий... Прибудет поднимать свой рейтинг. Планируется посещение «Мотовилихинских заводов» и одного из предприятий Лысьвы».

«За честные выборы!»

4 февраля стартуют два шествия, которые встретятся у Органного зала. В 14.30 начнется митинг. «Колонна Справедливости» собирается на Комсомольском пр-те выше ул. Луначарского, «Колонна Свободы» собирается возле Драмтеатра.

Ввиду холодной погоды график будет соблюдаться очень четко, митинг продлится не более часа.

Главные лозунги митинга: «Путину — второй тур!», «Чиркунова — в отставку!»

АКТУАЛЬНО

«Киса» на капоте и никакой политики
 ► читайте в интернет-газете «Пермские соседи»
 (www.alpha.perm.ru/sosed)

СОБЫТИЯ

Бурнашов скажет «б» и примкнет к единороссам?

Как сообщил депутат Заксобрания Пермского края **Алексей БУРНАШОВ** корреспонденту «НеСекретно», пока он не определился по поводу своего возможного вступления в какую-либо фракцию вновь избранного регионального парламента: «Пока никаких депутатских групп в ЗС не создано, и, думаю, не будет еще два-три месяца. Что касается фракций: на днях я встретился с **Алексеем ЧИБИСОВЫМ**, лидером прикамских «единороссов». Но пока по итогам встречи я никакого решения не принял.

Однако я избирался в Заксобрание от Общероссийского народного фронта. Получается, что сказал «а», значит, должен сказать и «б». Но здесь следующий момент. Я много раз критиковал нашу местную «Единую Россию» за то, что они поддерживали решения, исходящие из администрации. Но сказать, что все депутаты плохие, не могу — есть и хорошие, как и во всех остальных фракциях и партиях...

Я готов принимать участие в поиске решений, которые принесут пользу жителям Прикамья. Региональная власть уже готова к кадровым изменениям. Так что пока я взял небольшой тайм-аут».

Алексей Бурнашов был избран по одномандатному избирательному округу № 7 от Общероссийского народного фронта. В предыдущем созыве был одним из создателей группы «Солидарность», которая последовательно критиковала губернатора и его команду. Бурнашов был одним из самых ярких представителей «Солидарности», тем неожиданной было его решение примкнуть к «единороссам», чей список возглавлял Чиркунов. Это решение точно так же было принято после долгого тайм-аута.

В Заксобрании 3 депутата, не оформивших свои отношения ни с одной из фракций: кроме Бурнашова, **Олег ЖДАНОВ** и **Александр ФЛЕГИНСКИЙ**. Как сообщал «НеСекретно», Жданов написал заявление о вступлении во фракцию «ЕР», а Флегинский ни с одной из фракций свою деятельность пока не связал.

Кто здесь Наполеон?

В 2012 году в квартале № 179 планируется выставить на аукцион 10 участков для строительства. Об этом сообщает пермский региональный сервер со ссылкой на генерального директора ОАО «Пермагстройзаказчик» **Алексея КОВЫЕВА**. На очередном заседании совета обсуждалась застройка квартала (между улицами Революции, Куйбышева, Г. Успенского и Комсомольским пр-м).

«Обсудили инвестпроект и составили план хозяйственной деятельности на 2012 год. Мы выставим на аукцион 10 участков. Говорили с советом директоров о возможности аренды земли бизнесом до начала строительства», — отметил Алексей Ковьев.

«Пермагстройзаказчик» изучает цену вопроса и спрос на участки, будет рассматривать предложения от предпринимателей. Предполагается, что объекты квартала будут включать жилую и коммерческую недвижимость с инфраструктурой.

Дома попали под следствие

СУ СК РФ по Пермскому краю возбудило уголовное дело по факту превышения ПДК в жилых домах м/р-на Усолье-2 в Березниках. Напомним, в ходе проверки Роспотребнадзора в августе 2011 года в домах было выявлено сверхнормативное содержание формальдегидов. Прокурор Пермского края **Александр БЕЛЫХ** заявил, что по факту превышения готовятся материалы для возбуждения уголовного дела. В свою очередь, краевое СУ СКР провело доследственную проверку с комплексной экспертизой.

В конце года новый полпред в ПФО **Михаил БАБИЧ** вновь поднял эту тему и, видимо, поставил вопрос ребром перед **Олегом ЧИРКУНОВЫМ**. И тот в который раз пообещал «лично разобраться».

Решение о строительстве Усолья-2 было принято после аварии на ОАО «Уралкалий» в 2006 году. На строительство и переселение людей из федерального бюджета было выделено около 1,4 млрд руб. Еще 450 млн руб. было потрачено на выкуп квартир у собственников.

ПОКУПАЙТЕ газету «Пермский обозреватель» в автоматах по адресам:

- Группа предприятий «Альфа» — ул. Кирова, 39а
- Театр «У Моста» — ул. Куйбышева, 11
- М-н «Околица» — ул. Баранчикова, 2
- Газетная № 11 — ул. Сибирская, 33
- ОАО «Газургаз» — Сибирская, 94
- ТЦ «Бизнес-центр» — ул. Юная, 23
- М-н «Хороший» — ул. Нейманская, 14

ПЛЕНАРКА

Вспомнить все

Городская дума продолжает разбираться с прошлогодними проблемами.

НАТАЛЬЯ ШИПИГУЗОВА

В Пермской городской думе состоялось очередное пленарное заседание. Депутаты, в основном, обсуждали отчеты о работе за прошлые годы.

Не справились

Началось заседание с того, что заместитель главы администрации Перми **Максим ЗАВАРЗИН** представил депутатам отчет о ремонте внутриквартальных проездов и дворовых территорий в 2011 году, который реализовывала компания «Северный альянс».

Заказчиком выступило МУ «Пермблагостройство». Деньги — порядка 651 млн руб. — были выделены из бюджета города. Конкурс на ремонт выиграла компания «Северный альянс». Работы по ремонту дорожных покрытий и бортового камня предстояло выполнить на 852 объектах.

Как сообщил Максим Заварзин, компания не успела справиться с задачей: 55 объектов раскопали, но ремонтировать не начали, поскольку установились отрицательная температура. Было принято решение возобновить ремонт весной.

655 объектов все-таки были приняты специальной комиссией, которая проверяла их на соответствие ГОСТам. На их ремонт из бюджета было затрачено 553 млн 452 тыс. руб. Еще 136 объектов не были выполнены надлежащим образом. Странно, но из отчета, озвученного Заварзиным, куда-то испарились еще 6 объектов — их нет ни в принятых, ни в непринятых объектах...

Глава администрации **Анатолий МАХОВИКОВ** отметил, что в данный момент все деньги находятся на счетах администрации и будут направлены подрядчику в 2012 году только после завершения всех работ.

На «тройку»

«ПО» первым написал о том, что столь большой объем работ не под силу одному подрядчику, и, несмотря на «раздачу полномочий» субподрядчикам (которые выполнили не менее 15% от общего объема), работы не будут выполнены в срок — к 1 ноября 2011 года. «ПО» также писал, что выигрши «Северный альянсом» лота ценной более 0,6 млрд руб. весьма странен, если учесть, что еще в 2009 году



Ремонт ул. Маршала Рыбалко должен был закончиться в ноябре прошлого года. Но он в то время только начался

данная компания испытывала значительные финансовые трудности: в отчете о прибыли и убытках указано, что непокрытый убыток фирмы тогда составлял 11 млн 53 тыс. руб.

Сам Заварзин оценил работу всей отрасли на «тройку» и объяснил неисполнение программы комплексом проблем: это позднее начало работ (начались фактически 15 августа), низкая инженерная подготовка подрядчика, долгое согласование технической документации, а также неэффективно проведенные конкурсные процедуры. Да и приемка объектов заняла немало времени, поскольку необходимо было выполнить проверку в лабораторных условиях.

«Мы настроены на пролонгацию программы на 2012-2013 годы», — заявил Заварзин. — *Необходимо отремонтировать еще 1313 объектов, требуется финансирование в размере 1 млрд 131 млн рублей. Без федеральных субвенций это выполнить невозможно, но федерация пока свое слово не сказала.*

Депутаты потребовали отчета о том, учла ли администрация собственные ошибки: занесены ли недобросовестные подрядчики в «черный список», станут ли конкурсы проводиться вовремя — не в июле, а уже зимой. Заварзин сообщил, что в данный момент ведется судебное разбирательство с компанией «Ветлан-Строй», которая была одним из субподрядчиков на ремонте внутриквартальных проездов, а также подрядчиком на ул. Маршала Рыбалко. Позднее проведение конкурса Заварзин объяснил тем, что «на объект хотели привлечь сильного подрядчика и отсеять тех, кто работает с «ручкой и карандашом». **Александр ФЕНЕВ** справедливо возразил, имея в виду нанятых «Альянсом» субпо-

рядчиков: «Но в итоге так и получилось!»

Игривые укусы

Замглавы администрации **Наталья АФАНАСЬЕВА** представила отчет о реализации комплексной экологической программы Перми за 2008-2010 годы. Ранее отчет уже был представлен на комитете по муниципальной собственности, где был одобрен.

На пленарном же заседании депутаты «разнесли» отчет и хотели вообще его не принимать. В частности, народных избранников возмутил показатель укусов населения бродячими собаками — согласно отчету, он снизился на 4%. «То есть раньше кусали 100 человек в год, а сейчас 96» — спросил **Михаил ЦЕЛИЩЕВ**. **Андрей СОЛОДНИКОВ** сообщил, что в м/р-не Нагорный население постоянно жалуется на нападения бродячих собак. **Антонина ГАЛАНОВА** согласилась: «В некоторых микрорайонах популяция достаточно ширва... Нападениям часто подвергаются женщины и дети, но мы работаем точно по каждому заявлению».

Депутат **Арсен БОЛКВАДЗЕ** указал на недостаточный контроль над выбросами промышленных предприятий. «Вызывает беспокойство рост числа онкологических заболеваний у детей. Разболеют, значит, есть причина. Считаю, что причина в загрязнении воздуха предприятиями. Не секрет, что объем выбросов увеличивается в те дни, когда контролирующие организации не работают».

Михаил Целищев также отметил, что вывоз и утилизация городского мусора остаются на очень низком уровне, на что **Наталья Афанасьева** заявила: «Вопрос утилизации мусора не входил в рамки этой программы».

АЛЬФА-ТАКСИ
 8 (342) 220-30-30

ТОЧКА ЗРЕНИЯ

Век воли не изъявлять

Коми-пермяки в суде требовали отмены результатов выборов по округу № 30.

НАТАЛЬЯ ШИПИГУЗОВА

Недавние парламентские выборы в 30-м округе, в который входят Гайнский, Кочевский и Юрлинский муниципальные районы, обернулись настоящей катастрофой. Была выявлена массовая порча бюллетеней избирателями. В Кочевском районе их было более 50%, в Гайнском — от 20 до 40%.

Сняли в ночь выборов

Причиной такого «волонтерского» послужило незаконное — за 10 часов(!) до начала голосования — снятие с предвыборной гонки кандидата-самовыдвиженца, действующего главы Гайнского района **Николая ОСТАНИНА**, имеющего в округе большую поддержку. Жители справедливо полагали, что их земляк лучше сможет представить интересы коми-пермяков в краевом парламенте. Но, как оказалось, за жителей целого округа давно уже все было решено в правительстве Пермского края. Губернатор **Олег ЧИРКУНОВ**, создавая подконтрольный ему одному парламент, не планировал впускать туда кого-то «левого». «ПО» уже писал о манипуляциях с депутатскими креслами и продаже мандатов (№ 4 (554) от 28.01.2012).

Останина хотели «срезать» на регистрации — за ошибки в подписных листах. **Олег МЕЙЛУС**, политехнолог, руководитель РИА «Новейшая история», член комиссии с правом решающего голоса в избирательном округе № 30, рассказал: «Подписи были собраны идеально, но все-таки наши, к чему придираться. Например, «ул. Весенняя» была написана с одной «н». Останин подал в Верховный суд, требуя отменить решение территориальной избирательной комиссии (ТИК) об отказе в регистрации. Пришло уведомление считать эти ошибки ничтожными, поскольку, например, улица «Весенняя» в Юрлинском районе одна, и это написание соответствует улице «Весеней».

Но далее события развивались по совершенно непредсказуемому сценарию: в краевую избирательную комиссию по решению **Татьяны ТОМСКОЙ**, руководителя ТИК, ушел протокол, где указано, что ошибок — более 10% (процент, необходимый для снятия кандидата). За 10 часов до начала голосования члены ТИК были вызваны на работу, и до 3-4 часов утра вычеркивали вручную уже напечатанную фамилию Останина из бюллетеней. Как пояс-



Активистки борются за свои гражданские права

няет Олег Мейлус, это вопиющее нарушение закона о выборах и референдумах, так как избирком должен был оповестить кандидата об ошибке не позднее, чем за три дня до своего заседания, на котором должен был рассматриваться вопрос о регистрации кандидата.

Помимо Николая Останина от округа № 30 (Кочевский район) избирались еще «единороссы» **Елена ЗЫРЯНОВА** и **Владимир ХОЗЯШЕВ**, «справороссы» **Станислав ЧЕРЕПАНОВ** и **Сергей ТАРАКАНОВ** от «ЛДПР». В итоге в Законодательное собрание прошёл Владимир Хозяшев, «человек Чиркунова».

Упрямые избиратели

В конце декабря в Пермский краевой суд был подан иск от Станислава Черепанова, который потребовал признать выборы в округе № 30 недействительными, так как допущенные нарушения не позволили «выявить действительную волю избирателей».

1 февраля состоялось очередное заседание суда, на которое были приглашены в качестве свидетелей жители Кочево, Гайн и Юрлы.

Коми-пермячка **Светлана КЛИМОВА**: «Соцопросы показывали, что за Останина хотели отдать голоса более 60%. Кто такой Хозяшев? Мы его не знаем. Тем не менее, он прошел».

Выборы были очень грязными, людей вводили в заблуждение. О какой прозрачности можно говорить, если ты приходишь на выборы работать наблюдателем и только на участке узнаешь, что один из кандидатов вообще снят!».

Валентина ТРОШЕВА, подерживающая «Единую Россию», но собиравшаяся голосовать за Останина, была потрясена произволом: «Когда подходила к участку, сообщили, что в списках нет Останина, — я не поверила».

Анна САЛЬНИКОВА, наблюдатель от «Справедливой России» на уч. 5001: «Люди недоумевали — почему Останина нет в списках? Многие уходили, не проголосовав, а некоторые, несмотря на то, что имя Останина было зачеркнуто, все равно ставили галочку за него. Или приписывали его имя внизу. Всею у нас на участке проголосовало 397 чел., из них 240 бюллетеней были так или иначе помечены за Останина».

И Чиркунова — в отставку

Как считают избиратели, причина грязных выборов в том, что ими руководит сверху губернатор края. Все сходится во мнении, что Чиркунова нужно снять — хотя бы за то, что случилось с «Хромой лошади».

Валентина Трошева: «Когда мы присоединились к Пермскому краю, Чиркунов отменил у нас северные выплаты. Сейчас для того, чтобы женщины получить достойный рабочий стаж, нужно в 15 лет выходить на работу».

Алла Сальникова: «Пусть Чиркунов тогда открыто назначает «своих» кандидатов, зачем создавать видимость выборов?»

Николай Останин, несостоявшийся парламентарий: «Я участвовал в выборах третий раз: ранее баллотировался на должность главы Кочевского района — проиграл, на главу Гайнского района — выиграл, сейчас я действующий глава».

Поражает, как проходят выборы в России: на всех выборах мне угрожали, требовали снять кандидатуру. Я отвечал: за мной стоят люди, я свою кандидатуру не снимаю».

КОГДА ВЕРСТАЛСЯ НОМЕР. Суд отказал Станиславу Черепанову в удовлетворении иска. Будет или нет обжаловаться решение суда, станет известно на следующей неделе.

КОММЕНТАРИИ

О гололеде, переименовании улиц и новом здании Художественной галереи

Какие события минувшей недели вы считаете наиболее важными? Этот вопрос мы задали нашим собеседникам 2 февраля.

Юрий ВОРОЖЦОВ, заведующий отделением травматологии МУЗ «Городская поликлиника № 2»:



— Недавно у нас в травмпункте закончился капитальный ремонт. Сейчас устраиваемся в обновленных помещениях.

Больше всего в последнее время обращает на себя внимание количество травм горожан. Насчет поступающих пациентов не могу сказать, что основная причина — гололед. На улицах не так уж и скользко. Падают где угодно: дома, на улице, на работе... Один человек упал даже в лифте! Но 50% обратившихся травмировались дома.

Количество падений на улице уменьшится, если носить более удобную обувь, ходить аккуратней. В конце концов, сейчас зима, и льда на тротуарах и дорогах избежать полностью не получится. Снег отовсюду тоже не убрать!

Причину увеличения числа травм вижу в том, что раньше люди не занимались спортом, а в праздничные дни всех потянуло кататься на лыжах, коньках, с горки... Бывало, суточное число травм доходило до ста — переломы рук, ног, растяжения связок. «Криминальных» ран тоже достаточно, причем пострадавшие — самого разного возраста.

Валерий ПЕТУХОВ, главврач МУЗ МСЧ № 9:



— Для меня главное событие недели — холода. Беспокоюсь о том, чтобы моим пациентам было тепло.

Другое событие — статья Путина об экономике. Считаю ее очень своевременной и разумной.

Также обращает на себя внимание переименование улиц Перми. Ул. Пермская в Мотовилихе теперь станет ул. Братьев Вагановых. Но как бы ни назывались улицы, — это наша история. Зачем от нее отказываться? Зачем нам история нашего города, если мы ее сами не будем уважать? Со сменой политических режимов меняют названия улиц, потому что кому-то эти названия «режут» слух. Но я, как и многие другие люди, человек советский, для меня «коммунистические» названия улиц органичны.

Некоторые говорят, что надо переименовать улицы, посвященные «красному террору»: улицы Каляева, Розалии Землячки. Но знают ли 17-летние, кто они такие? С изменением «террористических» названий на какую-нибудь Цветочную террор в обществе не исчезнет! Главное — не название. На улице должно быть чисто, светло, красиво, летом зелено. Но если уж все-таки решили переименовать улицы, к этому надо подходить взвешенно.

Виктор РАТНИКОВ, заместитель председателя Совета ветеранов ГУВД:



— Больше всего поразило то, что директора Пермской галереи будут выбирать иностранцы — руководители музеев Лос-Анджелеса, Кельна, Лондона. Что, у нас своих специалистов нет?! Это наша художественная галерея, наши специалисты могут хорошо справиться и самостоятельно.

Считаю, что **Надежда БЕЛЯЕВА** покинула свой пост не зря. Она была оскорблена тем, что знание галереи передают в собственность церкви. Я бы на ее месте поступил точно так же. К тому же неизвестно, когда построят новое здание для галереи и где временно разместят экспонаты.

Уважаемые читатели!
Газету «Пермский обозреватель» вы всегда можете приобрести в нашей редакции по адресу:

г. Пермь, ул. Кирова, 39а
Телефон для справок: 210-82-26

ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО

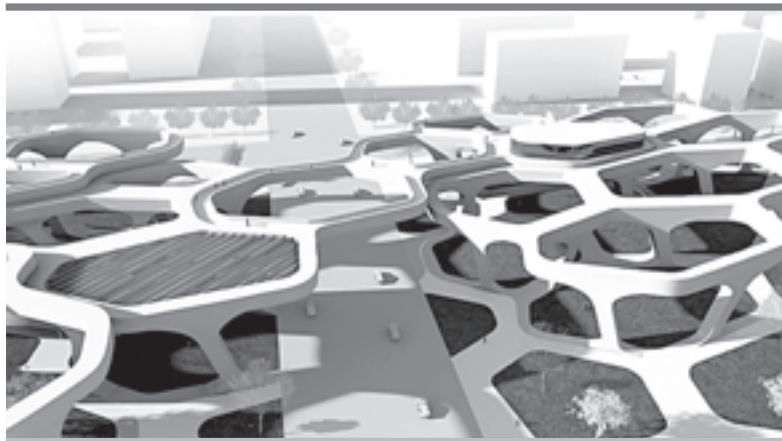
Пермяки будут жить

Архитектурные пристрастия и градостроительная политика пермских властей по-прежнему плохо поддаются логическому объяснению.

АЛЕКСАНДР БЕЛКИН

Как назвать продвижение проектов без учета конъюнктуры рынка строительства и недвижимости? За последний десяток лет не реализовано практически ни одного проекта, о которых ведутся бесконечные разговоры и на которые потрачено уже много бюджетных средств: строительство новых зданий аэровокзала, художественной галереи, перенос зоопарка, реконструкция театра оперы и балета, набережной. Для сравнения, за это же время успели построить (а в отдельных случаях и снести) торговые центры и гипермаркеты, да памятник деревянному зодчеству — букву П.

Становится понятно, насколько нужны дороги в обход Перми: сам-то город ничем не может удивить, разве что беспорядочно натканными стеклостолбными ангарами. Что ж, такова эстетика нынешнего чиновника, о вкусах не спорят. Или спорят, когда речь заходит о комфортном для всех жителей городском пространстве. Ведь к этим самым жителям прислушиваются мало, и, несмотря на неудачные попытки, власти продолжают по своему усмотрению (необузданной фантазии загра-



Проект застройки эспланады (один из проектов Юргена Майера (Danfoss Universe))

шлом году), только если УФСБ по Пермскому краю не доведет до логического завершения дело о разглашении государственной тайны. Иностранцам были переданы сведения, содержащие секретные картографические данные и информация о мобилизационной готовности и резервах города. Между тем договоры на разработ-

— Само по себе ограничение высоты является крайне важным и давно назрившим мероприятием, — поясняет член Комиссии по землепользованию и застройке Перми Денис ГАЛИЦКИЙ. — В центре города ограничить высоту нужно для того, чтобы сохранить исторический облик Перми, его своеобразие. Это вопрос эстетики, статуса, стиля. А в районах 5-этажной застройки это следует делать из соображений санитарных соображений, чтобы новые дома не «нависали» над давно построенными, чтобы не создавали проблем обжившим это место людям.

Денис Галицкий указывает и на некоторые особенности новых изменений ПЗЗ:

— Во-первых, изменение очень глобальное. Обычно оно касается небольшой территории, и комиссия очень детально рассматривает, что расположено рядом, какая транспортная ситуация... Ограничить высоту предложили по достаточно схематичному делению города на 4 зоны, что в будущем выльется в огромное количество заявлений от недовольных землевладельцев.

Во-вторых, никогда ранее комиссия не игнорировала в таком масштабе существующие здания. Да, бывает, что зону следует установить так, что имеющееся здание окажется не соответствующим новым требованиям, но это почти всегда или ветхое, или небольшое строение. Предложенное ограничение высоты делает несоответствующими по высоте огромное количество зданий в Перми, в некоторых микрорайонах речь может идти о половине зданий и более.

Исключения

Что бы это были за Правила, если бы не было исключений? К примеру, в квартале № 179 (территория психоневрологического

диспансера), где существует ограничение высоты в шесть этажей. ОАО «Пермагстройзаказчик» планирует построить 15-этажные высотки. Для этого гендиректору Алексею КОВЫЕВУ нужно изменить Правила под себя, что, собственно, не составляет особого труда. Любой застройщик может внести предложения по изменению одной зоны застройки на другую. Комиссия по землепользованию и застройке рассматривает предложение и может удовлетворить его или отказать.

Что-то подсказывает, что Комиссия удовлетворит г-на Ковыева своим решением.

Строительство высоток вдоль ул. Революции, по мнению экспертов, может зрительно задавить здание Перм-энерго.

Целый микрорайон, выросший между Комсомольским проспектом и ул. Куйбышева, создает огромную нагрузку на инфраструктуру. Ведь так и не достроен канализационный разгрузочный коллектор. Строительство распределительного коллектора должно было завершиться в 2011 году. Но власти приостановили строительство из-за просадки пола в продуктовом блоке гипермаркета «Семья».

Пермь исторически уже испытывала проблемы с канализацией. Над городом со множеством выгребных ям в частных домовладениях во время летней жары стоял смрад. Ожидает ли нас это же в будущем?

Потемкинские деревни

Другой губернаторский проект — застройка кварталов № 745 и 746 (ДКЖ). Там планируется реализовать архитектурные решения, соответствующие принципам нового Генплана. Это будут малоэтажные кварталы 70 на 70 мет-

В ТЕМУ

Людям-пчелкам построят соты

Тем временем Марат ГЕЛЬМАН бредит новой идеей — застройкой городской эспланады. Для концептуального решения вновь пригласили заграничного архитектора.

Немецкий архитектор Юрген МАЙЕР предлагает жителям Перми застроить эспланаду... сотами. Эта конструкция будет деревянной с полиуретановым покрытием. Согласно проекту, планируется использование конструкции для театральных и прочих фестивалей, музыкальных концертов, панорамного кафе, игровой и спортивной площадки, парка для выставки скульптур, фонтанов и катка. Нечто подобное архитектор уже реализовал в Севилье.

При ограничении этажности жилье попадет в разряд элитного, но уже сейчас рынок недвижимости испытывает проблемы с продажей элитных квартир.

ничных архитекторов, шучьему велению, моему хотению — нужное подчеркнуть) формировать облик города.

Ущербь одни

Начало процессу положил мастер-план, который так целеустремленно продвигал губернатор Олег ЧИРКУНОВ. Мастер-план был разработан голландской фирмой КСАР и финской фирмой «Пурри». Заказчик — МАУ «Бюро городских проектов» в лице Андрея ГОЛОВИНА — конкурсов не проводил, приемку работ должным образом не организовал. Иностранцы представили документ, не соответствующий техническому заданию, малопривлекательный при подготовке Генерального плана Перми. Казне был нанесен ущерб в размере 145 539 851,58 руб. Г-ну Головину было предъявлено обвинение в халатности, но дело после нескольких судебных заседаний было направлено на дополнительное расследование.

Скорее всего, Головин выйдет сухим из воды (срок исковой давности по этой статье истек в про-

ку мастер-плана были признаны незаконными и Высшим арбитражным судом.

Тем не менее, на основе мастер-плана был принят Генеральный план Перми, в соответствии с ним меняют Правила землепользования и застройки (ПЗЗ). Последние изменения связаны с введением ограничения высоты в жилых зонах Перми. Комиссия по землепользованию и застройке приняла эти изменения перед самым Новым годом — 28 декабря. В январе публичные слушания прошли уже в четырех районах города.

Выше колокольни не прыгнешь?

Исторически ограничение этажности домов в российских городах было мотивировано религиозными установками — нельзя строить выше колоколни. Ограничение высоты в современных условиях связано со многими причинами. Но на первый план выходят эстетичность и целесообразность.

ров, так называемые «колодцы», с узкими улицами. Парковки в таких кварталах предусмотрены только подземные. По словам депутата Пермской городской думы Аркадия КАЦА, договоры с победителями аукциона уже подписаны. Развитием кварталов займутся Пермское агентство ипотечного жилищного кредитования (ПАИЖК) и ООО «Стройконтракт».

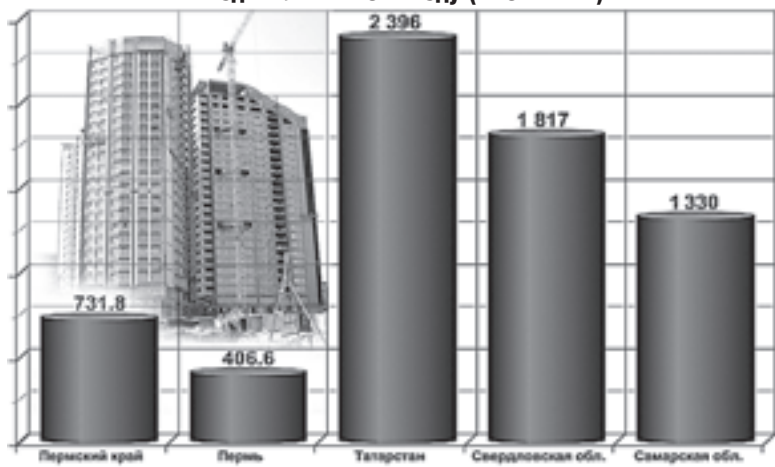
Один из самых важных вопросов — для кого будут построенные дома? На стоимость жилья в центре города влияет развитая инфраструктура: транспортные развязки, близость торгово-развлекательных центров, медицинских учреждений, детских садов и школ. В центре города и земля дорогая. Кроме того, на цену недвижимости сильно повлияет устройство подземных парковок и тарифы монополистов на подключение к ресурсам.

— Безусловно, ограничение этажности может привести к удорожанию жилья, — подтверждает председатель совета Ассоциации «Пермские строители» Виктор СУЕТИН. — Генплан предусматривает обязательную парковку, при таком типе застройки — подземную. Надо понимать, что грунт очень сложный, где-то близко грунтовые воды. Строительство подземных парковок достаточно дорого. Конечно, это повлияет на рост цены квадратного метра.

Сегодня подземные парковки эффективно используются только в центре, на окраинах пустыют. Машины бросают у подъездов. При предлагаемом типе застройки оставить машину ни во дворе, ни на узкой улице будет невозможно. Жителям придется эксплуатировать подземные парковки. Это оправдано, такие парковки нужно строить, чтобы не занимать газоны и детские площадки. Но, несомненно, приведет к росту цены на недвижимость. Не берусь утверждать, что из-за та-

В «КОЛОДЦАХ»

Ввод жилья в 2011 году (тыс. кв. м)



кого удорожания квартиры будут не востребованы.

С другой стороны, на цену квартир более повлияют тарифы на подключение электроэнергии, газа, воды, тепла. Хотя сегодня город предпринимает шаги по уменьшению этих тарифов, но это лоббируется в меньшей степени, чем изменения в ПЗЗ.

Таким образом, при ограничении этажности стоимость квадратного метра возрастет. Жилье попадет в разряд элитного в ценовом диапазоне. Но уже сейчас рынок недвижимости испытывает проблемы с продажами элитных квартир. И этот рынок не осилит новых дорогих районов.

Возможно, дома с призраками и стоят дороже, но только не в Пермском крае. Вряд ли элитную недвижимость смогут позволить себе переселенцы из районов края, имеющие на руках, в лучшем случае, жилищные сертификаты. Тем более, по единодушному мнению риэлторов, спрос на жилье эконом-класса, в отличие от других сегментов, остается стабильным. Об этом на недавно прошедших пресс-конференциях говорил и председатель совета директоров ОАО «КД Групп» Андрей ГЛАДИКОВ, и директор департамента жилой недвижимости компании «Перспектива» Станислав ЦВИРКО.

Искусственно ограничивать строительство в этом сегменте не является рыночным подходом. А по данным Пермьстата, пермяки из региона вообще уезжают. По сравнению с переписью 2002 года численность населения уменьшилась на 184,1 тыс. человек, в том числе в городских населенных пунктах – на 145,5 тыс. человек, в сельской местности – на 38,6 тыс. человек. Среди причин уменьшения назван и миграционный отток населения. При этом город покидают, в основном, те, ради которых и затевается большая стройка. Эти люди предпочитают приобретать элитную недвижимость в других регионах и за рубежом.

Не мешайте строить!

Пока пермские чиновники грезят архитектурными проектами, мы по-прежнему отстаем от соседей по вводу жилья. В прошлом году в Прикамье построено 731,8 тыс. кв. метров жилья, из них 36,2% – индивидуальные жилые дома. В Перми построено 406,6 тыс. кв. метров. Республика Татарстан построила за тот же период 2 млн 396 тыс. кв. метров. Объем ввода жилья в Свердловской области в 2011 году составил 1 млн 817,8 тыс. кв. метров. В Самарс-

кой области введен 1 млн 330,6 тыс. Комментарий излещи.

Впрочем, по мнению Виктора Суетина, там, где нет резкой ломки градостроительных документов, там и объемы строительства жилья достаточно высоки.

– Самое печальное, – сетует строитель, – когда чиновники говорят: «Не надо столько строить, не продадите вы жилье». Но сегодня рынок определяет, нужен ли нам миллион квадратных метров в год или не нужен. Мы знаем, что нуждающихся в жилье гораздо больше, чем мы строим. И пока жилье покупают, искусственно ограничивать объемы строительства没有必要. А вот помочь развитию рынка необходимо. Здесь взаимосвязь между застройщиками и администрациями всех уровней была очень полезной.

Если губернатор Олег Чиркунов и правда собирается летом в отставку, то все архитектурные проекты он обязательно внесет в свое «духовное завещание». Но, к счастью или несчастью, последнюю просьбу в России не всегда исполняют. По некоторым историческим сведениям, Ленин просил похоронить себя рядом с матерью, но возж и ныне там. Приносит облегчение, что никто не запланировал построить в центре города Мавзолей. Это было бы смелое архитектурное решение.

КОММЕНТАРИИ

Денис ГАЛИЦКИЙ, член Комиссии по землепользованию и застройке Перми:



– Что касается пилотного проекта «идеальных кварталов» в районе ДКЖ, то я очень бы хотел его скорейшей реализации. Считаю, что это будет провал, но он должен случиться, чтобы все поняли, что это глупость. Мало у кого есть пространственное мышление, большинству людей нужно увидеть воочию, чтобы составить мнение. Чем быстрее появятся два-три квартала, тем быстрее люди решат, хорошее это направление или нет, хотят они там жить, или квартира в таком месте им не нужна.

Недостаток проекта в том, что не учтен наш климат. Плотная застройка в Европе возникла в условиях жаркого климата: максимум зданий с узкими улицами мешают солнечным лучам попадать внутрь и позволяют спастись от жары. Такая застройка возникла из вполне рационального подхода.

А у нас другие проблемы. Взять хотя бы снег – куда его девать при такой плотной застройке? Зимой полезная площадь города из-за снега уменьшается, часть территории является просто снеговосприимчивым, куда сбрасывается снег с расчищаемой части. Вывезти весь снег из города невозможно. Поэтому у нас должен быть такой тип застройки, который максимально был бы приспособлен к нашим климатическим условиям. У нас продолжительная зима, поэтому для нас так важно видеть солнце. А в европейских дворах «колодцах» солнца вообще не будет.

Кроме того, для европейцев вполне нормально, когда в окне в трех метрах от тебя кто-то жарит яичницу в то время, когда ты утром готовишь кофе. Они так живут со Средневековья. У нас люди так не готовы жить. Не знаю, кто бы купил такую квартиру. Если только она будет дешево стоить, но тогда «идеальные кварталы» не должны быть элитным жильем. В качестве жилья для студентов они были бы очень востребованы.

Виктор СУЕТИН, председатель совета Ассоциации «Пермские строители»:



– В свое время меня насторожило, что давно не выставлялись на торги земельные участки под строительство. И придерживались участки, видимо, потому, что нужно было реализовать Генеральный план в новом виде. Но Чиркунов и не играл в закрытую. Когда мы приняли Генплан, строители практически еженедельно совещались с губернатором. И на этих совещаниях были приняты решения по строительству в районе ДКЖ и на территории психодиспансера. Можно сказать, что строителей пытаются направить и стимулировать на реализацию этих проектов. На всех совещаниях, на которых я присутствую, говорится о том, чтобы создать условия, при которых было бы интересно строить только объекты, соответствующие Генплану.

Когда мастер-план только обсуждался, когда шли исследовательские работы, то уже, по сути, тогда мне было запрещено в Левшино строить 16-этажные дома. На месте бывшей помойки мы построили красивый город. Все проекты были согласованы со всеми инстанциями. По окончании проекта нам запретили достраивать высотки. Пришлось обращаться в суд. В итоге я потерял год, предприятие в обороте – 300 млн руб. Из-за прихоти одного чиновника страдало огромное предприятие. Искусственные барьеры, действительно, были созданы.

Мы через все это прошли, пока не нашли компромисс и начали достраивать. Кстати, не мы одни. Несколько судов состоялось, когда на отдельных площадках не разрешили реализовывать ранее выданные градостроительные планы.

СОСЕДИ
Всё,
что вы знаете
о власти,
но боитесь
сказать!!!

www.alpha.perm.ru/sosedi

«ВЕСТНИК ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ»

Региональный уполномоченный представитель
Медиа-группа «Пермский обозреватель»

Режим работы: с 10.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00. Прием сообщений для публикации в журнале осуществляется по рабочим дням. Прием сообщений в текущий номер прекращается по средам в 14.00!
Все сообщения, принятые после 14.00, включаются в следующий номер.

Требования к оформлению документов – на сайте www.vestnik-gosreg.ru

Адрес: г. Пермь, ул. Кирова, 39а, тел. (342) 212-03-71

БЛАГОУСТРОЙСТВО

«Если ты ходишь по грязным

Дорожные подрядчики имеют предостаточно шансов оказаться у разбитого корыта, поверив «договоренностям»...

ТАТЬЯНА СОКОЛОВА

Более 3 млрд руб. из городского бюджета на содержание уличной дорожной сети Перми было распределено на открытых аукционах между подрядчиками в конце 2010 года. Срок выполнения работ — с конца 2010 по лето 2013 года.

Как следует из официально опубликованной на сайте администрации Перми информации, объекты улично-дорожной сети содержит не очень значительное количество компаний, это ООО «ВЕК строй», ООО «Спарго», ООО «Строительное управление-157», ООО «Большой Урал», ООО «Камаснаб», ООО «СМУ-34», КТ «Пермская ДПМК», ООО «Биспестранс», ООО «Вектор», ООО «Альянс-АиО» (компания **Александра ВАРЛАМОВА**, сына **Анатолия ВАРЛАМОВА**, президента компании «Уралсибспецстрой», на которой введена процедура конкурсного наблюдения).

Торговаться незачем

«ПО» известно, что наряду с вышеперечисленными компаниями в конкурсах принимали участие фирмы, имеющие в активе «компьютер и бухгалтера». Эти фирмы не получили подрядов, но заявлялись на аукционы. Практически по каждому из лотов никакой конкурентной борьбы не было. Как будто все было предпринято заранее, везде разные победители получили лоты с незначительным снижением цены.

Например, в Мотовилихинском р-не по одному из лотов (содержание дорог на Вышке-1, Вышке-2, ул. Язовой и в Верхней Курье) начальная цена контракта 82 564 167 руб., а взяла лот компания «ВЕК строй» (Москва) за 82 151 346,55 руб. И так — по большинству лотов.

В этом же конкурсе принимало участие ЗАО «Автотекс» и компания «Старт». По словам директора компании «Автотекс» **Миха-**



ила ВИХАРЕВА, компания заняла 24 млн руб. для оплаты обеспечения участия и заявила на Мотовилихинский, Орджоникидзевский р-ны и Новые Ляды (всего 7 лотов на 467 млн руб.).

А потом, как это обычно и бывает, руководители компаний, видимо, решили не создавать помех друг другу. Или есть какая-то другая причина того, что «ВЕК строй» конкурсу выиграла, но заключила контракт на субподряд с компанией «Автотекс» на содержание улично-дорожной сети в Орджоникидзевском р-не (2 лота).

«А кто тут начальник?»

Перед получением контрактов на субподряд с директором компании «Автотекс», по его словам, встречался **Игорь САРКСЯН** (он же Вагаршак Сарксян, лидер армянской диаспоры в Перми, председатель Армянского культурно-общественного центра). Также, по данным аналитиков Инвесткафе, в Пермском крае Вагаршаком Сарксяном и **Юрием МЕДВЕДУКОМ** контро-

лируются «Мотовилихинские заводы», Сарксян напрямую владеет 10% акций.

Компания «Северный альянс», почти наполовину принадлежащая его жене **Светлане САРКСЯН**, получила в прошлом году самый крупный дорожный подряд — ремонт дворовых территорий. Сумма, напомним, 650 млн руб. (Подробности об исполнении контракта на 2 стр., в репортаже с пленарного заседания городской думы.)

Недовольство работой компании (практически сразу после получения «Северным альянсом» пермских дворов) высказала министр транспорта **Елена ГРОМОВА**. Она напомнила, что у подрядчика есть обязательства по содержанию дорог в Комму округе (Кочевский, Гайинский, Косинский р-ны). «Северный альянс дискредитирует саму идею нормативного содержания дороги», — написала Громова в своем блоге. — *Выходит, что в понимании подрядчика дорога — это место, где летом можно ничего не делать и регулярно получать плату.*

Директор компании — ныне депутат Законодательного собра-

ния **Владимир ХОЗЯШЕВ** (подробности о том, как жители округа оспаривают получение им депутатского мандата, на 3 стр.). Раз Хозяшев в Заксобрании, а Заксобрание, как мы уже писали, подконтрольно только одному человеку — губернатору **Олегу ЧИРКУНОВУ**, можно подумать, что реально и до сих пор «рулить» процессом.

Подтверждением этому может служить и факт, что та же компания «ВЕК строй» (занимающаяся содержанием уличной дорожной сети) попала в список «джентльменов губернатора» — подрядчиков на достройку перинатального центра. Кстати, перечисляя приглашенных «джентльменов» в своем блоге, губернатор прямо написал: «ООО «ВЕК строй» — Игорь Борисович Сарксян». Хотя официально г-н Сарксян к компании отношения не имеет. Соправдатель компании **Сеиран ТАНАНЯН** и **Андралик ДОНАКАНЯН**, гендиректор **Руслан ТИХОНОВ** (в Москве), в Перми его заместитель — **Игорь КОНОВАЛОВ** (по словам секретарей, оба на больничном).

Еще одно свидетельство благосклонности пермских властей

«ПО» уже публиковал. Напомним, **Анатолий МАХОВИКОВ** встречался с Вагаршаком Сарксяном: персоны были сфотографированы корреспондентом портала «Не-Секретно» во время одной из их неофициальных встреч (см. фото).

«ПО» сообщил прежде о том, что сразу несколько собеседников портала предположили, что техническая документация электронного аукциона на ремонт придомовых территорий в Перми прописана под определенного заказчика («Не присесть бы за дорожку», «ПО» № 24 (523) от 18.06.2011).

Всякого рода загрязнения

Встреча **Михаила Вихарева** и Вагаршака Сарксяна закончилась, по словам Вихарева, изменением условий «договоренностей». Но компания «Автотекс» приступила к работе. Летом 2011 года муниципальное учреждение «Благоустройство Орджоникидзевского района» (заказчик работ) прислало в «ВЕК строй» письмо о том, что компании нужно в срочном порядке «решать вопрос по содержанию улиц 3 категории в соответствии с контрактными обязательствами». Улицы, по данным МБУ «Благоустройство Орджоникидзевского района», были «систематически не очищены от всякого рода загрязнений», также муниципальные благоустроители просили компанию обратить внимание на наличие мусора в заездных карманах.

После этого заместитель гендиректора «ВЕК строй» **Игорь Коновалов** прислал гневное письмо в «Автотекс» **Михаилу Вихареву** с требованием в кратчайшие сроки привести содержание улично-дорожной сети в нормативное состояние, иначе к субподрядчику будут применены штрафные санкции, вплоть до расторжения контракта.

По словам **Михаила Вихарева**, он был очень удивлен такими угрозами. Замечания были устранены. Об этом и своем недоумении по поводу санкций он отпра-

КОММЕНТАРИИ

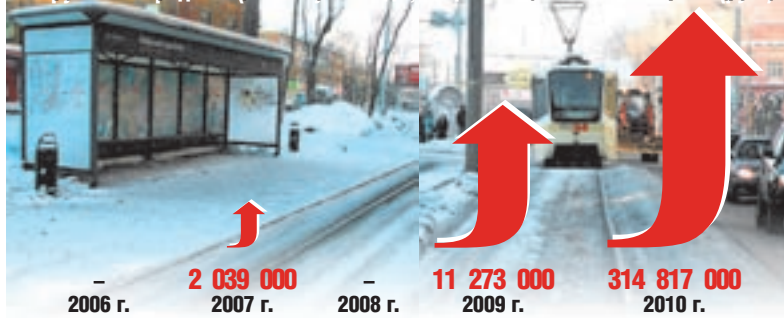
Виталий НЕГАНОВ, начальник управления внешнего благоустройства администрации Перми (wordpress):

— В 2011 году юристами МУ «Пермблагострой» активно велась претензионная работа. За 4 месяца было подготовлено и подано 28 исков. Из них 10 — устранение дефектов на гарантийных объектах, 9 исков — на расторжение контрактов, 9 — взыскание штрафов. Общая сумма штрафных санкций за нарушение сроков сдачи объектов на декабрь 2011 года — более 72 млн руб.

В 2012 году претензионная работа будет продолжена. В отношении компаний, которые не справились со взятыми обязательствами в прошлом году, будут предприняты жесткие меры. 20 января подан иск о расторжении контракта на ремонт ул. Маршала Рыбалко с подрядной организацией «Ветлан-строй». Готовятся иски в суд к ООО «Северный Альянс» на взыскание штрафов за срыв сроков работ по ремонту внутриквартальных проездов.

Впереди новый дорожно-строительный сезон. Подрядчики, которые будут заявляться на аукционы, должны в полной мере понимать ответственность, которую берут на себя. Контракт — это конкретные обязательства, которые должны быть выполнены.

Выручка от продажи (за минусом НДС, акцизов...) ООО «ВЕК строй» (руб.)



Дорогам»*

Рассмотрение исков в Арбитражном суде только в январе 2012 года

	Подрядная организация	Сумма	Объект
Расторжение контракта	КТ «Пермская ДТМК»		б. Гагарина от пл. Дружбы до ул. Ушакского
			Строительство мостового перехода через Егоянку, 2-я очередь строительства, от ул. Островского до ул. Сибирской
Взыскание штрафов	ООО СКВ «АТМ»	8 432 693,68	Дорога Гайла-Засерье
		196 000	ул. Сысольская
		18 652 150	ул. Бориса Революции
	КТ «Пермская ДТМК»	7 604 709,64	ул. Калинина от ул. Светлогорской до ул. Ушкова
		355 637,73	ул. Фокинская – ул. Сталинкова – ул. Старая Большевикова – ул. Завьялова
		5 353 113,48	ул. Куйбышева от ул. Петропавловской до ул. Падина
ООО «ВЕК строй»	3 225 401	ул. Советская от ул. Осинской до ул. Сибирской	
		ул. Куйбышева от ул. Петропавловской до ул. Падина	
		ул. Советская от ул. Осинской до ул. Сибирской	
Устранение гарантийных дефектов	КТ «Пермская ДТМК»		Комсомольский пр-кт от ул. Крисанова до ул. П. Осипенко
			дорога Пермь-Лыды
			ул. Петропавловская от ул. Окулова до ул. Крисанова
			по дамбе КамГЭС, ул. Перемайской, Солкамского тракта от ул. Демострательной до Восточного обхода
			ул. Славнова
			перекр. улиц Бельнского и Сибирской
	ЗАО ДОС «Гуд Сиб»		ул. Славнова
	ООО «Альяс АЮ»		перекр. улиц Бельнского и Сибирской

вид официальные письма в «ВЕК строй» и МБУ «Благоустройство Орджоникидзевского района».

Но в ноябре «ВЕК строй», ссылаясь на неоднократные нарекания заказчика, уведомил «Автотекс» о расторжении контрактов. Причем, по словам Михаила Вихарева, ненадлежащее выполнение условий контрактов его компанией не было подтверждено документально: акты приемки выполненных работ подрядчиком подписаны без разногласий — это отражено в официальной переписке. Более того, согласно оценкам качества выполненных работ, субподрядчик справлялся на «четверку». Фотокорреспондент «ПО» съездил, сфотографировал улицы, поискал грязь и мусор: улицы как улицы, карманы как карманы, мусора не больше и не меньше, чем везде...

Михаил Вихарев связывает это одностороннее решение подрядчика с тем, что «ВЕК строй» решил работать самостоятельно. По словам Вихарева, ему было известно, что компания Вагаршака Сарксяна закупает уборочную технику.

Последующие встречи и разговоры с Вагаршаком Сарксяном («обещал, что вопрос будет решен положительно») компании Вихарева не помогли...

Вечные вопросы

Так, несмотря на уже выполненные работы, потраченные деньги и те самые «договоренности», достигнутые во время проведения аукциона, пермская компания столкнулась с вечными вопросами: кто виноват и что делать?

Ити в УФАС по Пермскому краю — рассказывать, как все

было? Но УФАС, если сможет доказать нарушение законодательства, накажет всех сразу.

Судиться? Чтобы и не думать, Игорь Коновалов уже напомнил компании «Автотекс», что по условиям контракта с «ВЕК строй», если по решению суда будет признана вина субподрядчика, то «Автотексу» придется платить единуюновременную неустойку в размере 25% от общей стоимости работ.

ряд исков о взыскании с ООО «ВЕК строй» в общей сложности около 34 млн руб. за срыв сроков сдачи объектов (по разным контрактам здесь разные улицы: Петропавловская, Героев Хасана, Попова, ряд улиц в Мотовилихинском р-не и т. д.). Также, по информации от начальника управления внешнего благоустройства администрации Перми **Виталия НЕГАНОВА**, в отноше-

Иди в УФАС по Пермскому краю — рассказывать, как все было? Но УФАС, если сможет доказать нарушение законодательства, накажет всех сразу.

Легко ли доказать вину субподрядчика? Судите сами, по контракту основаниями для его расторжения являются: «невыполнение субподрядчиком *однократно* условий контракта, в результате которых произошел перерыв в движении транспорта на объекте на срок более 30 минут»; «невыполнение субподрядчиком *однократно* условий контракта в части сроков выполнения работ»...

Пока «кинутая» компания придумывает, как выкрутиться из тупика, «ВЕК строй» намерена судиться с «Пермблагостроителем».

Посудиться? Да легко...

МКУ «Пермблагостроительство» в конце прошлого года подало

С О Б Ы Т И Я

Расследование по «Черному риэлтору» завершено

Следственная часть СУ МВД России по Перми завершила расследование уголовного дела в отношении 34-летнего неработающего **Дмитрия ПЕРВЕНЦОВА**. Он подозревается в мошенничестве (ч. 3 ст. 159 УК РФ). «Черные сделки на сиротстве» — так назывался материал, вышедший в «ПО» в январе 2011 года.

По делу в настоящее время проходит 16 потерпевших. Все они — обманутые продавцы принадлежавшей им жилплощади, а четверо из них — бывшие воспитанники детских домов.

Мошенник всегда действовал по одной и той же схеме. Собирав информацию о продаже недвижимости, он входил в доверие собственника и действовал как посредник, оказывающий выгодную услугу. Продавец оформлял на Первенцова генеральную доверенность с правом приватизации жилого помещения и дальнейшего совершения с ним сделки купли-продажи. Мошенник, действительно, находил для своего клиента временное жилье и даже в первое время оплачивал его. Но продолжалось это недолго — до оформления сделки перепродажи основного объекта.

От собственника жилья путем обмана Первенцов получал расписку. В ней говорилось, что деньги от купли-продажи квартиры продавец получил, претензий не имеет. При этом «посредник» убеждал человека в необходимости написания такого документа. Он говорил, это нужно для того, чтобы ускорить процесс продажи недвижимости. Как только жилье удавалось продать и оформить все необходимые регистрационные документы, «посредник» навсегда исчезал из поля зрения продавца. К этому моменту оплата за временное жилье заканчивалась, и бывший собственник оставался буквально на улице.

В феврале 2011 года Первенцов был задержан, вскоре Ленинский районный суд Перми избрал ему меру пресечения в виде заключения под стражу. Сейчас следствие завершено, удалось выявить 25 эпизодов преступной деятельности. После утверждения уголовного дела в прокуратуре оно будет передано в суд.

Автовокзал притесняет перевозчиков

Пермский Автовокзал должен прекратить притеснения перевозчиков, в противном случае предприятие грозит антимонопольное разбирательство. К такому выводу пришло Пермское УФАС России, выявив признаки многочисленных нарушений в типовом договоре, который Автовокзал заключает с перевозчиками. 3 февраля в адрес Автовокзала направлено соответствующее предупреждение. Типовой договор ПКГУП «Автовокзал» навязывает перевозчикам условия, невыгодные для них или не относящиеся к предмету договора.


Предприятие обязывает перевозчиков не допускать посадку и продажу билетов пассажирам водителями, за исключением остановочных пунктов, предусмотренных схемой маршрута, игнорируя тот факт, что закон разрешает посадку и высадку пассажиров в любом не запрещенном правилами дорожного движения месте, а также по требованию пассажиров, продажа билетов же осуществляется при наличии мест для сидения.

Незаконно расширив круг своих полномочий, Автовокзал проводит проверки автобусов во время следования, проверяет пассажиров на предмет наличия билетов и штрафует безбилетников. За каждого безбилетника, а также в случае, если водитель не остановит автобус для проверки, перевозчик обязан оплатить штраф. При этом, по закону, хозсубъекты не имеют права брать на себя функции контрольных органов, а правом составлять протоколы за безбилетный проезд в автобусе междугородного сообщения наделяются сотрудники ОВД, ГИБДД и Федеральной службы по надзору в сфере транспорта.

За каждый случай отклонения от маршрута Автовокзал также грозит перевозчикам штрафом, несмотря на то, что владельцы автобусов имеют право корректировать расписание, не согласуя с Автовокзалом.

В действиях ПКГУП «Автовокзал» усматриваются признаки нарушения п. 3 ч. 1 ст. 10 закона о защите конкуренции. Предприятию дается возможность до 27 февраля устранить выявленные нарушения, в противном случае УФАС возбудит дело о нарушении антимонопольного законодательства. В случае признания факта нарушения предприятие может быть оштрафовано на сумму от 1/100 до 15/100 выручки.

По сообщению пресс-службы УФАС по Пермскому краю



— ПУЛЬТОВАЯ ОХРАНА от 2000 руб./мес

— МОНТАЖ ОХРАННО-ПОЖАРНЫХ СИГНАЛИЗАЦИЙ

— РАСПОЛОЖЕНИЕ ЭКИПАЖЕЙ ВО ВСЕХ РАЙОНАХ ГОРОДА

профессиональная деятельность группы предприятий АЛЬФА охранники

Адрес: г. Пермь, ул. Кирова, 39а Тел.: (342) 212-46-48, 212-66-30
E-mail: adm@alfa.perm.ru <http://www.alfa.perm.ru>

нии компании ООО «ВЕК строй» подан иск в суд на расторжение контракта, заключенного в 2010 году (срыв сроков ремонта 17 улиц, общая сумма контракта 328 млн руб., судебное заседание состоится 20 февраля).

«ВЕК строй» в свою очередь подал в Арбитражный суд иск на МКУ «Пермблагостроительство», требуя заплатить за ремонтные работы 4,5 км ул. Васильева (от ул. Карпинского до ул. Героев Хасана). Сумма исковых требований 7,7 млн руб.

А дороги?! А что «дороги»? Все заняты судебными процессами, расписаниями, откатами, опять судами, переписками, «договоренностями»... Дороги подожгут!..

*Цитата из песни «Тутанкомон»
«Если ты пьешь с ворами — Опасайся за свой кошелек.
Если ты ходишь по грязной дороге — Ты не сможешь не выпачкать ног».
гр. «Наутилус Помпилиус»

ИТОГИ ГОДА

Щит и меч

ГУ МВД, прокуратура и ФСБ по Пермскому краю – наиболее яркие примеры работы.

НАТАЛЬЯ РАДКЕВИЧ

Генерал **Юрий ВАЛЯЕВ**, начальник ГУ МВД по Пермскому краю, на своей первой же пресс-конференции о губернаторе края **Олере ЧИРКУНОВЕ** выразился более чем положительно. Он сказал, что встречался с главой региона два раза, и по части борьбы с коррупцией его интересует только мнение губернатора. «Он является председателем Координационного совета по противодействию коррупции и понимает всю остроту проблемы», — пояснил свою позицию Валяев.

Нужно ли говорить, что таким своим высказыванием он многих поверг в шок. «Обо всех делах в отношении крупных чиновников теперь можно будет забыть. Какую остроту проблемы с коррупцией может понимать Чиркунов, если вся эта коррупция чисто географически находится в одном месте — в здании правительства края?» — говорили тогда и журналисты, и полицейские...

Новое себя
зарекомендовало

Как известно, в 2007 году был образован Следственный комитет при Прокуратуре РФ, а затем, с 2011 года, он стал самостоятельной структурой.

Подводя итоги работы новой структуры, можно сказать, что, несмотря на снижение количества поступивших сообщений в прошлом году, краевое СУ СКР возбудило 285 уголовных дел — в 2 раза больше, чем в 2010-м. В суд направлено 51 уголовное дело о преступлениях коррупционной направленности в отношении 57 лиц по 225 эпизодам преступной деятельности.

Стоп-дела

О судьбе уголовного дела в отношении руководителя ГАУ «Управление автомобильных дорог» **Евгения НЕГОДИНА** и заместителя генерального директора ЗАО «Уралмостстрой» **Юрия ИСТЯГИНА** «ПО» уже писал. Дело было возбуждено по п. «а» ч. 2 ст. 178 УК РФ (монопольные действия и ограничение конкуренции) на основе материалов Пермского УФАС.

Расследование дела все-таки пришлось прекратить. Оба фигуранта отделились административными штрафами.

Сейчас следственная часть ГСУ ГУ МВД по Пермскому краю анализирует еще один материал от краевого УФАС. В результате проверки антимонопольный орган выявил сговор между администрацией Чусовского района и Мостоотрядом № 123 при строительстве моста через Чусовую.

«Там явные признаки той же ст. 178 УК РФ», — заявил источник. — *«Вся конкурсная документация была составлена таким образом, что победить мог только Мостоотряд № 123».* Однако дело не возбуждено.

Хоть какой-то приговор!

В Ленинском районном суде Перми судья **Сергей ЧЕРЕМНЫХ** вынес приговор **Наталье МИШЛАНОВОЙ**, экс-руководитель ГУП «Управление капитального строительства Пермского края», —



два года лишения свободы условно с испытательным сроком в два года.

Напомним, г-жа Мишланова обвинялась в злоупотреблении полномочиями. Она подписала платежное поручение об оплате невыполненных работ при строительстве перинатального центра. Кроме этого, УКС из этих средств было неправомерно перечислено на свое содержание 1 165 657 руб. 24 коп. за выполнение фактически невыполненных функций заказчика. Из них г-жа Мишланова сама себе и выписала премию в размере 770 910 руб.

По последней информации, прокуратура Ленинского района Перми проверяет возможность обращения прокурора в суд с требованиями о взыскании с Мишлановой этой премии.

Были и другие интересные дела, но они пока расследуются.

Непотопляемый Ли

Совсем другое завершение получило дело **Леонида ЛИ**, бывшего руководителя Территориального управления Росимущества по Пермскому краю. «ПО» о нем тоже писал. Он обвинялся в превышении должностных полномочий, совершенном с причинением тяжких последствий: единолично предоставил участок в собственность ООО «Статус-плюс» не по рыночной цене. Своими действиями чиновник причинил существенный ущерб бюджету РФ (173 786 489 руб. 53 коп.).

Статья обвинения (286 УК РФ) была переквалифицирована на 293-ю (халатность). А поскольку срок давности истек, дело было прекращено по реабилитирующим основаниям.

Странно — столько труда при расследовании, и такой результат!

Местные князьки

Глава Краснокамского района **Дмитрий МАРКЕЛОВ** обвиняется в получении взятки в крупном размере. Дело в суде. Сити-менеджер администрации Пермского района **Игорь БЕДРИЙ** обвиняется в злоупотреблении должностными полномочиями, получении взятки в крупном размере и превышении должностных полномочий. Сейчас продолжает работать на своем посту.

Глава администрации Бардымского поселения **Алмаз АКБАШЕВ**, по версии следствия, длительное время требовал от директоров управляющих компаний крупную сумму. За это он был готов подписать документы по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов. Акбашев уволился, следствие идет.

А уголовное дело по обвинению главы Карагайского муниципального района **Григория СТАРЦЕВА** и его бывшего подчиненного — 38-летнего экс-начальника отдела капитального строительства администрации **Александра ГОЛУБЧИКОВА**, рассматривавшееся в Пермском краевом суде с участием присяжных заседателей, превратилось в фарс. Суд присяжных оправдал обоих подсудимых. Для следователей и прокуроров — очередной шок. Прокуратура обратилась в Верховный суд РФ, но за несколько дней до рассмотрения жалоба была отозвана. Помните программу **Эдуарда ПЕТРОВА** «Честный детектив»? В интервью ему Старцев так и сказал, что суд скоро оправдает его.

Почем клятва Гиппократа?

Уголовное дело было возбуждено в отношении врача Пермского краевого наркологического диспансера. По версии следствия, он давал липовые справки для получения гражданами разрешений на оружие и водительские права. За справку получал от 5 до 7 тыс. руб. Уголовное дело возбуждено по ст. 290 УК РФ, сейчас оно расследуется.

Возбуждено уголовное дело в отношении сразу нескольких врачей Пермского городского психоневрологического диспансера. Они ставили, по версии следствия, призывникам диагнозы, служба с которыми в армии противопоказана. Стоимость липового диагноза на несколько порядков была выше, чем у их коллег из другого диспансера. Дело расследуется.

Двойные стандарты

Полиция Прикамья отказывается видеть связь между слежкой за начальником предвыборного штаба КПРФ в Перми и нападением на него.

Депутат Тульской областной думы **Владислав СУХОРУЧЕНКОВ**, помогавший в период выборов КПРФ в Перми,

был избит в ночь с 29 на 30 ноября. Избиты были и его помощник, и охранник — сотрудник группы предприятий «Альфа». О том нападении «ПО» подробно писал. Ему предшествовала слежка за депутатом и угрозы по телефону. Но полиция никак не связывает одно с другим («Генерал Петросян», № 553 от 21 января 2012 года).

Странностей и двойных стандартов хватало и в поведении прокуратуры.

Еще в 2005 году **Роман ХОЗЕЕВ** на одном из городских форумов процитировал отрывки из книги Адольфа Гитлера «Моя борьба». Прокуратура квалифицировала действия Романа как распространение экстремистских материалов и требовала привлечь к штрафу. Но суды его оправдали, «показательного дела» не получилось (прекращено за истечением срока давности).

А вот фотография следователя в форме офицера Вермахта (ВКонтакте) прокуратура и вовсе не заметла. Это, видимо, была уже не «ее борьба».

На эту тему довелось общаться с несколькими сотрудниками краевого СУ СКР. Поразила их уверенность, что газета якобы «отрабатывает какие-то деньги». Нетрудно представить, что было бы с этим следователем за подобный проступок в цивилизованных странах, переживших ужасы фашистской оккупации. Но «антиэкстремистская» активность пермской прокуратуры в какой-то момент и по какой-то причине сошла на нет. Так, может, это не газета «отрабатывает какие-то деньги»?

Пожоже странности в поведении стороны обвинения усматриваются и в другой сфере. Так, не особо активно проявила себя прокуратура в вопросе восстановления прав пермяков, переплачивающих за тепло. «ПО» подняла тему еще летом, к осени районная прокуратура (Мотовилихинский р-н) выиграла одно дело в суде, потом краевая прокуратура провела проверку, вынесла представление, пообещала наказать. РЭК представление пытается обжаловать, но пока не получается...

X-файлы

Такая силовая структура, как Управление ФСБ России по-прежнему остается самой закрытой службой. И если раньше можно было получить хоть малую толику информации из сводного пресс-релиза, то сейчас журналисты лишены и этого. Известно, что было проведено 10 учений и тренировок антитеррористической направленности, 20 проверок антитеррористической защищенности объектов транспорта, промышленности и жизнеобеспечения. По результатам мероприятий внесено 4 представления об устранении угроз безопасности.

По-прежнему продолжается борьба с незаконным оборотом оружия и наркотических веществ. В 2011 году, как и в предыдущие годы, проходило изъятие из незаконного оборота наркотиков, взрывчатых веществ, огнестрельного оружия.

Были также в 2011 году и анонимные сообщения о заложенных взрывных устройствах. Так что по этой части чекистам тоже работа хватало.

Также в их работе провозглашены такие направления, как борьба с коррупцией и противодействие организованной преступности, но о конкретных делах информации нет.

З А К О Н

Врачебная тайна педофилии

Число тяжких преступлений в отношении детей растет, а чиновники края занимаются нелепыми мониторингами.

ОКСАНА АСАУЛЕНКО

О нарушении прав и законных интересов детей рассказывает начальник отдела по надзору за соблюдением законов о несовершеннолетних краевой прокуратуры **Татьяна ШУВАЕВА**.

С глаз долой

Пермский край на одном из первых мест в стране по количеству очередников-сирот, имеющих право на жилье. Прокуроры два года борются за их жилищные права, но до решения проблемы еще далеко.

Татьяна Шуваева: «За два года работы прокуроры края составили реестры детей-сирот, которые имеют право на жилье, чтобы посмотреть, у кого и когда подошла очередь, почему они не обеспечены. Выяснилось, что права сирот нарушаются в течение десяти и более лет, в органах местного самоуправления никто учета этой категории граждан не ведет. Когда дела передали из муниципалитетов в сельские поселения, там их частично потеряли, в общем — бардак полнейший».

Прокуроры опротестовали много актов на жилье, которое закреплялось за детьми, но они не имели на него прав. Это квартиры опекунов, бабушек, дедушек. Также выявили факты, когда закреплялось непригодное жилье: дети были в детском доме, а жилье либо сгорело, либо его разрушили, снесли. По бумагам ребенку ничего не должно, а фактически ему жить негде.

За два года прокуратурой Пермского края было предъявлено почти 1500 исков в интересах детей. Но было необходимо решить вопрос с финансированием, так как те деньги, которые закладывали в бюджет на эти цели, не могли обеспечить жильем даже малую часть сирот.

Татьяна Шуваева: «Мы выжили неоднократно с предложением к губернатору об увеличении средств в бюджете. Вначале было 150 млн, но теперь заложено по 770 млн на три года».

Сейчас в Пермском крае в очереди на получение жилья стоят 8420 детей, у 2795 человек это право уже наступило. В 2011 году 1381 сирота получил жилье. Администрации были просто вынуждены увеличивать расходы, так как прокуратура выигрывала суды, и нужно было исполнять судебные решения.

Несмотря на то, что в федеральном законе сказано — предоставить жилье, Пермский край пошел по пути очередного эксперимента. По региональному проекту — до 23 лет сирота имеет право на получение сертификата, сумма которого варьирует в

зависимости от стоимости квадратного метра в муниципалитете, где сирота состоял на учете, а после 23 лет — на получение денежной выплаты.

Татьяна Шуваева: «Мы подвергаем критике этот региональный проект, поскольку закон говорит о том, что им должно предоставляться реальное жилое помещение. Администрация Перми даже пыталась через суд изменить способ и порядок исполнения решения, но суд на это не пошел. Было выяснено, что из краевого бюджета выделяется достаточно средств, и будьте добры — обеспечьте жильем. Ведь жилое помещение предоставляется с учетом всех членов семьи, а сертификат и выплата — только на одного человека. А если сирота обзавелась семьей, детьми?»

Кроме того, администрация Перми пошла по пути предоставления не отдельных помещений, а комнат в квартирах. Пример — м/р Левшино, где в новостройках большое количество таких переселенцев. В одной квартире — по 3-4 семьи. Недовольны все — и сироты, которых обманули, и полиция, которая не может справиться с криминальной ситуа-

Губернатор говорит: «Я что, должен отвечать за каждую семью?»

цией, и жители, которые считают, что мэрия намеренно создает такие анклав и бросает их на произвол судьбы.

Сироты по-прежнему часто становятся жертвами «черных риэлторов». «Проблема в том, что никто не контролирует целевое использование выделенных средств, — говорит Татьяна Шуваева. — Например, в Москве принят закон, согласно которому в течение пяти лет с такой квартирой нельзя осуществлять никакие сделки, и только по истечении этого срока сирота может оформить собственность».

А я здесь при чем?

В 2011 году было совершено 3195 преступлений против несовершеннолетних, половина — в отношении жизни и здоровья детей. В отношении 250-ти совершены преступления против половой свободы и неприкосновенности, что на 163% больше, чем в 2010-м. Прокуратура Пермского края провела координационное совещание совместно с губернатором **Олегом ЧИРКУНОВЫМ**.

Татьяна Шуваева: «Когда мы обрисовали реальное положение, то



картина получилась неприглядная. Растет количество таких преступлений, чаще всего это семейное насилие. Но губернатору это очень не понравилось. Он говорит: «Что? Я должен отвечать за каждую семью и разбирать такие случаи на своем уровне? Он не понял, что государство должно делать, кто и чем должен заниматься конкретно».

При этом губернатор является руководителем координационного совета по обеспечению правопорядка. Кроме того, он несет личную ответственность за раздуть службы минсоцразвития, которые часть услуг по профилактике и реабилитации асоциальных семей передали на аутсорсинг, и теперь никто эти частные фирмы не контролирует. Наемники отчитываются формально о том, что все хорошо. Чиновники, на основании этих документов, сотнями снимают семьи с учета, тут же заявляют об успехах, а через полгода приходится всех снова включать в группу риска. «Поэтому что реально не вести семью из состояния неблагополучия — это титанический труд, — говорит Татьяна Шуваева. — Родители не могут устроиться на работу, сделать ремонт, обеспечить себя и детей. Прежде чем в соцзащите получить льготы, нужно собрать кипу бумаг, по 20-30 документов, которые вообще не име-

ют никакого значения. Это касается и случаев, когда необоснованно забирают детей из семьи».

Был случай: мама пошла на работу, оставила сына с дедушкой в частном доме. Мальчик вышел за оградой и убежал. Пока дедушка его искал, ребенка сдали в приют. Семья ни на одном учете не состоит, положительная, но маме целый месяц ребенка не отдавали. То одну справку требуют, то другую, и все они платные... В итоге вопрос решили. Но разве эти действия в интересах ребенка? Эту бы энергию да в мирных целях!»

Губернатор забрал у муниципалитетов полномочия по работе с асоциальными семьями и передал их министру социального развития. И теперь нет самостоятельных органов опеки в районах, краевая комиссия по делам несовершеннолетних также подчиняется минсоцразвитию и связана по рукам и ногам не реальной работой, а составлением нелепых отчетов и бесконечными мониторингами.

Татьяна Шуваева: «Сегодня у них новый проект: учитывать семьи, где есть дети до 1 года. Больше того, семьи, где женщины беременные или только собираются забеременеть, но беременность якобы нежелательная. Их ставят в группу риска. Специалисты и смеются, и плачут, говорят — мы скоро со свечками будем стоять. Это уже ни в какие рамки... А главное — зачем?»

Это называется «ранняя профилактика». Причем они эти проекты вводят официальным постановлением и направляют для реализации в территории.

Минсоцразвития постоянно что-то мониторит, заставляет составлять ежемесячные отчеты из более чем 150 показателей. В целевых показателях, например, сколько должно быть аборт. Это что вообще такое?

Все субъекты профилактики должны действовать строго в рамках своих полномочий, а не слушать непонятно кого и выполнять ненужную работу».

В то же время, когда речь идет о реальной профилактике преступлений в отношении детей, невозможно договориться ни с минсоцразвития, ни с министерством.

Татьяна Шуваева: «С минздравом мы боролись весь год. В законе сказано, что вступление в половую связь с несовершеннолетним — преступление, и о нем нужно сообщать в правоохранительные органы. Они нам говорят — это врачебная тайна. Девочке 12-14 лет, половому партнеру — 40, она делает аборт — никто никому не сообщает. Они говорят: аборт — это не вред здоровью, а беременность — нормальное состояние женщины. Они сидят рядом у себя в кабинетах — министр здравоохранения и министр социального развития — и не слышат друг друга. С одной стороны, говорят о ранней профилактике, с другой, скрывают уже совершенные преступления. Они не понимают, что это и есть источник педофилии. Потому что безнаказанность приводит к последующим преступлениям».

Без выбора

По региональному проекту «Мамин выбор» прокуратура подготовила отдельный аналитический материал, где обобщила результаты проверок в сфере дошкольного образования за период 2008-2011 гг. За это время бюджет потратил почти 4 млрд руб.

«Краевые власти и органы местного самоуправления в ущерб конституционным правам детей разрушают систему бесплатного образования за счет увеличения платных услуг. Региональный проект способствовал развитию незаконной предпринимательской деятельности и рассматривается властями как повод констатировать отсутствие потребности в местах в дошкольных учреждениях и не планировать исполнение собственных полномочий в этой сфере», — резюмировали прокуроры.

О последствиях реализации проекта и о том, почему нельзя допустить его распространение по всей России, читайте в следующем номере.

СИТУАЦИЯ

Со слезами на глазах

Страсти вокруг Пермской художественной галереи накаляются.

ЕКАТЕРИНА ОБОРИНА

6 декабря здание галереи было передано в безвозмездное пользование пермской епархии. А недавно появились сведения, что город может лишиться и уникальной коллекции экспонатов.

Привет из Перми

Андрей АГИШЕВ, бизнесмен и депутат, выразил опасение, что при сложившейся ситуации пермяки могут лишиться уникальной коллекции: «Вместо того чтобы заниматься реальными проблемами ведущего краевого учреждения культуры, Мильграм и его подчиненные безудержно фестивализи, таскали туда-сюда красных чеховцев и лепили снеговиков. В итоге здание собора юридически передано епархии, которая уже начала там обживать. Нового здания для галереи нет даже в проекте. Под угрозы коллекции ПХХГ. Поскольку она находится в федеральной собственности, а край не может обеспечить необходимых условий хранения и экспонирования, Минкульт РФ может одним росчерком пера забрать все из Перми и — привет!».

Правозащитник Денис ГАЛИЦКИЙ: «Нужен конкурс на должность директора. Но здесь вопрос в другом: кто назначает комиссию, где список кандидатов, с кем согласован?»

Скорее всего, после ухода Чиркунова договор с Цумтором будет расторгнут. Следовательно, будущее ПХХГ станет еще более туманным.

Теперь о коллекции богов. По мере того, как церковь начнет свое восшествие во храм, коллекцию уберут, ведь пермские боги в большинстве — языческие и им в православной церкви не место. Считаю, что церковь ведет себя нагло, ей плавать на мнения пермяков. Да, у нее есть своя паства, она небольшая, но дружная и сплоченная. На нее церковь и ориентируется».

Страна чудес

Исполняя обязанности директора галереи была назначена **Юлия ТАВРИЗЯН**, заместитель директора галереи **Надежды БЕЛЯЕВОЙ**. А 19 января **Борис МИЛЬГРАМ** сообщил, что арт-директор галереи станет арт-критик из Москвы **Валентин ДЯКОНОВ**.

Впрочем, сам Дьяконов в своем интервью агентству «Артид» опроверг эту информацию: «...я был просто поражен

отсутствием коммуникации между краевой администрацией и галереей. Несмотря на то, что от галереи до краевого минкультура можно дойти за десять минут, общение двух организаций напоминает испорченный телефон. Борис Леонидович не считает нужным обсуждать свои инициативы с руководством галереи. В администрации нет понимания того, что галерея — это «горячая точка», ее сотрудники на верхах, с ними надо общаться».

Я понимаю, конечно, что Пермь — страна чудес, и там возможно все. Но меня очень огорчает появление такого рода «новостей» в тот момент, когда и о директора, замечательный человек и профессионал Юлия Тавризян лежала в больнице с тяжелой травмой. Нужно ли говорить, что и с ней это «назначение» не обсуждалось?»

Потрескавшиеся боги

Напомним, в 2010 году, заявленном как Год России во Франции, в рамках культурного обмена по приказу тогдашнего министра культуры края Бориса Мильграма в Лион были отправлены более двадцати пермских богов. По признанию на то время директора ПХХГ Надежды Беляевой, работники галереи провозжали скульптуры со слезами на глазах, не надеясь их больше увидеть в Перми. Тем более это было обидно, что взамен самых ценных пермских предметов искусства в рамках обмена в Пермь прибыли на всеобщее обозрение... пуанты французских балерин.

Как стало известно из источника в пермской епархии, «Гельман и Мильграм под шумок готовят пермяков к тому, что коллекцию богов рано или поздно придется отправить в Москву, так как в Перми она никому не нужна, ее даже негде хранить. Они сознательно создают такую ситуацию».

Все понятно, епархию светские дела не волнуют.

Сама же Надежда Беляева в галерее чувствует себя полной хозяйкой, хоть и работает там на общественных, по ее признанию, началах. На вопрос о дальнейшей судьбе богов она ответила: «Как вам не стыдно раздувать слухи?! Что с ними сделается? Разве что краска облупится, или сами потрескаются...» — громко, на всю галерею, нервным, срывающимся голосом.

Мы понимаем, что с богами, может, ничего и не случится. Но дыма без огня не бывает. А деревянные скульптуры горят очень хорошо...

Полную версию читайте на сайте «НеСекретно»

ИТОГИ

Путь на Олимпиаду

Федерация плавания подвела результаты ушедшего спортивного года.

ВАДИМ ПАНДЖАРИДИ



Екатерина и Мария Баклаковы

В 2011 году на территории Пермского края было проведено 6 краевых и 3 всероссийских соревнования, в которых приняли участие более 2,5 тыс. спортсменов, в том числе и из соседних регионов. Пермские же пловцы, в свою очередь, участвовали в 9 мероприятиях всероссийского масштаба, где завоевали 57 медалей (19-18-20). Трех спортсменам было присвоено звание «Мастер спорта России», это **Анна ТУДОРОВИЧ** (Пермь), **Мария БАКЛАКОВА** (Чайковский) и **Дмитрий ИГЛИН** (Березники).

Наша мечта

Самых высоких показателей достигла еще одна жительница Чайковского — мастер спорта международного класса **Екатерина БАКЛАКОВА**. Она стала серебряным призером на чемпионате России (50 м, брасс), завоевала еще одно «серебро» на Кубке России и выступала на Универсиаде в Китае в августе. Именно 20-летняя Катя и 14-летняя Маша Баклаковы рассматриваются руководством сборной страны как конкретные участники предстоящей Олимпиады в Лондоне (27 июля — 12 августа).

— У них есть все шансы попасть на Олимпиаду, но все будет зависеть не только от них самих, но и от работы тренеров. Отбор на Олимпиаду начнется уже в самое ближайшее время. Их участие — это наша мечта! Если будет то из двух сестер поедет в Лондон, это будет значить, что мы работали не зря, а они не зря тренировались, — говорит первый вице-президент краевой федерации плавания, заслуженный мастер спорта **Владимир СЕЛЬКОВ**. — Всего же шесть пермских спортсменов являются кандидатами в члены первой команды страны.

Неплохо выступили пермские пловцы и на первенствах России. Три «золота» привезла все та же Мария Баклакова, серебряным призером стала пермячка **Александра КУРБАТОВА**, два «серебра» завоевал **Роман РОЧЕВ** из Краснокамска, «серебро» и «бронзу» добавила в общую копилку края **Маргарита ГУСЕВА** (Пермь), «бронзу» — эстафетная команда.

Владимир Сельков: «Кроме того, Маша на Европейском юношеском олимпийском фестивале в Трабзоне (Турция) легко завоевала 5 золотых и 1 серебряную медаль, установив два юношеских рекорда страны, выполнив при этом норматив МСМК. Также отметилась Маша и на финале Спартакиады учащихся России (3 «золота»). Ее поддержали Рита Гусева (2 «золота») и Евгений НИКИФОРОВ из Осы (1 «золото» и 1 «бронза»)».

Не на плаву

На территории Пермского края 7 бассейнов и 3 — в Перми. При этом 50-метровые — только в краевой столице («Олимпия» и «БМ») и Березниках («Соловник»), где, кстати, и начал свою карьеру Владимир Сельков, пока не переехал в Волгоград. Там условия для пловцов несравненно лучше.

Владимир Сельков: «Бассейны, хотя бы 25-метровые, должны быть в каждом вузе, в каждой школе, чтобы урок физкультуры были полноценными. Городская программа охватывает только третьеклассников, да и то не всех. Учебных часов должно быть 32, тогда будет хоть какой-то эффект».

Главная проблема в финансировании — оно осталось на прошлогоднем уровне (из краевого минспорта федерации плавания выделяется 1,5 млн плюс оплата аренды во время соревнований — прим. ред.).

Перми вполне по силам построить хотя бы два 50-метровых бассейна. Они не так уж и дороги. Стоимость одного — миллионы сто. В Волгограде, например, три таких бассейна плюс пять 25-метровых, есть бассейны и при школах. В Екатеринбург существует Академия плавания **Александра ПОПОВА**, готов проект нового бассейна и скоро начнется его строительство».

Отражение лучшего

По типу знаменитого Кубка Попова, который проводится в Екатеринбурге уже на протяжении четырех лет, в Перми организовали Кубок на призы Владимира Селькова. Кстати, идея принадлежала не ему, а руководству Клуба спортивных единоборств. В конце марта Кубок в четвертый раз состоится в «Олимпии». По традиции в нем примет участие юные пловцы 13-14 лет и девочки 11-12 лет.

ИНДЕКС

В номере упомянуты следующие персоны:

- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------|---------------------|---------------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------------|---------------------|------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------------|--------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------|------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|--------------------------|------------------------|------------------|---------------------------|------------------------|------------------------------|-----------------------|--------------------|----------------------|----------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|------------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------|----------------------------|------------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|------------------------|---|---------------------|------------------------|----------------------------|-------------------------|----------------------|
| Аверкиев Игорь — с. 1 | Агишев Андрей — с. 11, 12 | Аглишева Надежда — с. 12 | Акбашев Алмаз — с. 8 | Алиев Фирдус — с. 1 | Афанасьева Наталья — с. 2 | Бабич Михаил — с. 2 | Баклакова Екатерина — с. 11 | Баклакова Мария — с. 11 | Бедрий Игорь — с. 8 | Бельх Александр — с. 2 | Беляева Надежда — с. 3, 11 | Болказде Арсен — с. 2 | Бурнашов Алексей — с. 2 | Валеев Юрий — с. 8 | Варламов Александр — с. 6 | Варламов Анатолий — с. 6 | Вихарев Михаил — с. 6 | Галанцов Антонина — с. 2 | Галицкий Денис — с. 4, 5, 11 | Гельман Марат — с. 5 | Гладиков Андрей — с. 5 | Головин Андрей — с. 4 | Голубчиков Александр — с. 8 | Громова Елена — с. 6 | Дьяконов Валентин — с. 11 | Ельцина Наина — с. 12 | Жданов Олег — с. 2 | Заварзин Максим — с. 2 | Иглин Дмитрий — с. 11 | Истиян Юрий — с. 8 | Касимов Михаил — с. 1 | Кац Аркадий — с. 4 | Ковьев Алексей — с. 2, 4 | Коновалов Игорь — с. 6 | Леонид Ли — с. 8 | Марголина Татьяна — с. 12 | Махолов Дмитрий — с. 8 | Маховиков Анатолий — с. 2, 6 | Медведков Юрий — с. 6 | Мейлус Олег — с. 3 | Михаил Павел — с. 12 | Мильграм Борис — с. 11, 12 | Мишланова Наталья — с. 8 | Неганов Виталий — с. 7 | Негодин Евгений — с. 8 | Нелюбин Владимир — с. 12 | Новиков Николай — с. 12 | Окунев Константин — с. 1 | Останин Николай — с. 3 | Петров Эдуард — с. 8 | Попов Александр — с. 11 | Путин Владимир — с. 1 | Склад Игорь — с. 12 | Саркян Вагаршак — с. 6 | Саркян Светлана — с. 6 | Сельков Владимир — с. 11 | Солодинов Андрей — с. 2 | Старцев Григорий — с. 8 | Суетин Виктор — с. 4, 5 | Суханов Сергей — с. 12 | Сухорученков Владислав — с. 8 | Тавризян Юлия — с. 11 | Томская Татьяна — с. 3 | Тудорович Анна — с. 11 | Фенев Александр — с. 2 | Флегинский Александр — с. 2 | Хозев Роман — с. 8 | Хозяшев Владимир — с. 3, 6 | Цирко Станислав — с. 5 | Целищев Михаил — с. 2 | Цумтор Петр — с. 11 | Черемных Сергей — с. 2 | Чибисов Алексей — с. 8 | Чиркунов Олег — с. 1, 2, 4, 6, 8, 9, 11, 12 | Шубин Игорь — с. 12 | Шуваева Татьяна — с. 9 | Юзефович Александр — с. 12 | Юмашева Татьяна — с. 12 | Яшин Николай — с. 12 |
|-----------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------|---------------------|---------------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------------|---------------------|------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------------|--------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------|------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|--------------------------|------------------------|------------------|---------------------------|------------------------|------------------------------|-----------------------|--------------------|----------------------|----------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|------------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------|----------------------------|------------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|------------------------|---|---------------------|------------------------|----------------------------|-------------------------|----------------------|



СОЦИУМ

Директора пермской галереи выберут иностранцы
Внимание! Дайджест «НеСекретно» за январь-2012!
▶▶ читайте на www.nesekretno.ru

VIP-подписка на «Пермский обозреватель»

«Пермский обозреватель» – независимая газета, при создании которой мы сделали акценты на том, что важно нашим читателям, – **своевременность, правдивость, объективность.**

Вы хотите знать то, о чем другие СМИ умолчат? Вы хотите первыми прочесть о том, что станет предметом всеобщего обсуждения в ближайшую неделю?

плюсы VIP-подписки

+ Доставка газеты курьером и по желанию может осуществляться в любой день, начиная с субботы (день выхода тиража). Кроме того, вы можете указать точное время, в которое хотели бы получать газету. Мы учтем ваши пожелания.

+ Газета доставляется на указанный адрес, либо лично в руки подписчика, либо в соответствии с его указаниями. Если адрес доставки изменится, просто сообщите нам об этом по любому из указанных ниже телефонов.

Стоимость VIP-подписки

1 месяц – **60 руб.** 6 месяцев – **360 руб.***

1 год – **720 руб.***

Оформить VIP-подписку можно в редакции газеты по адресу: ул. Кирова, 39а (2 этаж), либо позвонив по телефону.

*При оформлении подписки на срок от 6 месяцев вы получите подарок – красочный увлекательный сборник «История одного края. Краткий курс в обзорных и политко-мисках».

Тел./факс: (342) 210-82-26, 210-80-54
e-mail: vohmyanina@permoboz.ru

СПАСИБО ЗА ТО, ЧТО ЯВЛЯЕТЕСЬ НАШИМИ ЧИТАТЕЛЯМИ!

В И З И Т

Наина Ельцина и сопровождающие ее лица

Фоторепортаж с открытия выставки «Борис Ельцин и его время».

ЕКАТЕРИНА ОБОРИНА
ФОТО ВАДИМА БИСЕРОВА

Вдова первого российского президента **Наина Иосифовна ЕЛЬЦИНА** открыла в Пермской галерее выставку фотографий «Борис Ельцин и его время». Она прибыла в Пермь вместе с дочерью **Татьяной ЮМАШЕВОЙ**, возглавляющей Фонд Ельцина.

Запечатлеть себя с женой первого президента страны прибыли губернатор **Олег ЧИРКУНОВ**, мэр Перми **Игорь САПКО**, «безработный» **Николай НОВИЧКОВ**, вице-премьер **Борис МИЛЬГРАМ**, бывший мэр Перми **Игорь ШУБИН**, депутат ЗС **Николай ЯШИН**, супруги-мещенаты **Надежда** и **Андрей АГИШЕВЫ**, хирург **Сергей СУХАНОВ**, новоявленный депутат ЗС **Владимир НЕЛЮБИН**, омбудсмены **Татьяна МАРГОЛИНА** и **Павел МИКОВ** и многие другие, чьи имена не так широко известны.

Наина Ельцина:

– *Выставка – это летопись нашего исторического пути, попытка сопоставить то время с нынешним. Год назад, в год 80-летия Бориса Николаевича, выставка прошла во многих городах России и везде имела большой успех. Но пермская земля особенно нам дорога. Здесь прошли его детство и юность. Здесь живут его друзья. Борис Николаевич на этих фотографиях везде разный. Да он никогда и не был одинаковым. Кроме него, на этих фотографиях и те люди, кто спас Россию от катастрофы. И мне хочется им поклониться и сказать спасибо.*

Александр ЮЗЕФОВИЧ, одноклассник Ельцина:

– *У каждого человека есть две родины – большая и малая. Малая родина для Бориса ЕЛЬЦИНА – Пермский край. Здесь он учился.*

Он был уникальнейшим человеком. Язык не поворачивается сказать слово «был». Но как бы то ни было, он всегда был первым. Даже тогда, когда заявил о своей отстав-



Владимир Шевченко, организатор выставки, и А. Юзефович



ке. Это был единственный случай в российской истории, когда глава страны сам ушел со своего поста.

Он говорил, что надо жить сто лет. И сам хотел прожить эти сто лет... Но не выдержало сердце...

На выставке представлено 300 работ разных фотографов, отображающих время правления страной Бориса Ельцина. Здесь не только портреты президента, но и пустующие прилавки магазинов, баррикады у Белого дома, война в Чечне... Отдельный зал отдан под детские фотографии: Ельцин с матерью, с молодой женой, на волейбольной площадке, прорабом на стройке.

Наина Ельцина и Татьяна Юмашева открыли мемориальную доску на здании школы № 1, где когда-то учился Борис Ельцин.

СПРАВКА «ПО»

Борис Ельцин (1931-2007). Был первым секретарем Свердловского обкома КПСС, первым секретарем Московского горкома КПСС, заместителем министра промышленного строительства СССР, президентом РСФСР и первым президентом России. В 1988 году вышел из рядов КПСС. Похоронен на Новодевичьем кладбище в Москве.

ABONEMENT		53431
ПЕРМСКИЙ ОБОЗРЕВАТЕЛЬ		
1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12
ДОСТАВКА НА КАРТОНЕ		
53431		
ПЕРМСКИЙ ОБОЗРЕВАТЕЛЬ		
1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

Еженедельная деловая газета «Пермский обозреватель». Выходит по субботам. Подписной индекс – 53431

Учредитель и издатель:
ООО Медиа-группа «Пермский обозреватель»

Адрес редакции и издателя:
614000, г. Пермь, ул. Кирова, 39а
Телефон/факс:
(342) 210-82-26, 210-80-54.
E-mail: permoboz@permoboz.ru
Интернет-версия: www.permoboz.ru

Выходит по субботам
Подписной индекс – 53431

Материалы, отмеченные знаками «РР», «*», опубликованы на правах рекламы. Все рекламные товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.

Расценки на размещение рекламы:
внутренние полосы:
1 кв. см – 50 руб.,
внутренние полосы (полноцвет):
1 кв. см – 65 руб.,
последняя полоса (полноцвет):
1 кв. см – 100 руб.,
1-я полоса (полноцвет) – 180 руб.

Главный редактор
Татьяна СОКОЛОВА

Заместитель главного редактора
Оксана АСАУЛЕНКО

Технический редактор
Влад МИКОВ

Исполнительный директор
Екатерина ВОХМЯНИНА

Газета «Пермский обозреватель» распространяется:

В розницу: через киоски Перми и края
УФПС – индекс 53431
«Урал-пресс Пермь» – тел. 260-35-42
«Альяс Пресс» – тел. 282-43-99
«Пресса-Люкс» – тел. 282-48-86

ул. Дружбы, 34
ул. Тургнева, 17
ул. КИМ, 9
ул. Юрца, 62
ул. Кирова, 7

ул. Дружбы, 34
ул. Солдатова, 24
ул. Серебрянский пр-д, 16
ул. Советской Армии, 47
ш. Комсомольцев, 57

Сеть магазинов «Добрыня»
ул. Куйбышева, 87/1
пр-т Парковый, 17
пр-т Парковый, 8
ул. Адмирала Ушакова, 32
ул. Ветлужская, 50
ул. Маршала Рыбалко, 41а

Новые точки продажи газеты «Пермский обозреватель»
Павильон «Снедь» ул. Лунчарского, 35а
Павильон «Спартак» ул. Вавилова, 8а
Гастроном «Центральный», 1 этаж ул. Сибирская, 6

Р е д а к ц и я

Компьютерное обеспечение
Владимир ОСМОЛОВСКИЙ

Корректор
Светлана КРЮКОВА

Офис-менеджер
Юлия ВЛАСОВА

Главный бухгалтер
Юлия ГРИНБЕРГ

Василий НОХРИН
Вадим ПАНДЖАРИДИ
Наталья РАДКЕВИЧ

Наталья ШИПИГУЗОВА
Евгения АХМЕДОВА

Фотокорреспондент
Владимир КОРОЛЕВ

Транспорт
Сергей УНЧАНСКИЙ

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Приволжскому федеральному округу 25 июня 2006 года. Свидетельство ПИ № ФС18-2807.

Цены при продаже газеты в розницу – свободная. Перепечатка и использование материалов, опубликованных в газете, без письменного разрешения редакции запрещены. Мнения авторов иногда могут не совпадать с мнением редакции. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, представленной на страницах газеты рекламодателями.

Отпечатано в Пермском филиале ООО «Типографии «КП» 614014, г. Пермь, ул. 1905 года, 35. Юридический адрес Пермского филиала ООО «Типографии «КП»: 127287, г. Москва, Петровско-Разумовский Старый проезд, д. 1/23, стр. 1. Печать офсетная. Отпечатано с готовых оригинал-макетов. Подписано в печать 03.02.2012. Время подписания в печать, установленное по графику и фактически – 19.00. Тираж 5000 экз. Заказ № 168

Автоматы по продаже газет:
Театр «У Моста» (ул. Куйбышева, 11)
ГП «Альфа» (ул. Кирова, 39а)
«Хороший» (ул. Нейвинская, 14)
ОО «Газургия» (ул. Сибирская, 34)
«Оклиця» (И/О Вышка-2, ул. Барвинкинская, 2)
Гимназия №11 (ул. Сибирская, 33)
Бизнес-центр (ул. Юрца, 23)

Партнер газеты - группа предприятий «Альфа»