

ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

www.nesekretno.ru

www.permoboz.ru

Е Ж Е Н Е Д Е Л Ь Н А Я Д Е Л О В А Я Г А З Е Т А



Щедрые какие!

Депутаты раздают деньги библиотекарям и воспитателям

страница **5**



Сказки дядюшки Ау

Проекты остаются красивыми мечтами

страницы **6,7**



Земля уходит из-под ног

Неразбериха с кадастровой стоимостью

страницы **8,9**



Вернуть чужое и забрать свое

Более 80 элитных коттеджей могут пойти под снос

страница **10**

Накануне

В неравный бой за честные выборы вступают пермские наблюдатели. На помощь полиции, крайизбиркома и суда рассчитывать не приходится.

ОКСАНА АСАУЛЕНКО

«Местнуха» и чернуха

Пермские оппозиционеры продолжают биться в судах. До сих пор не привлечены к ответу те, кто был публично уличен в фальсификациях на прошлых выборах, а уже начались новые процессы.

Город завалили брошюрами «Миранов для чайников», «Прохоров для чайников», «Зюганов для чайников». Крайизбирком вынес решение о незаконной агитации, но полиция оказалась бессильна найти типографию и авторов изданий. Несмотря на то, что чрезвычайная комиссия «Честный контроль» (ЧК-ЧК) сообщала, что, например, **Марат ГЕЛЬМАН** знает этих людей. Последний же выпуск про Зюганова возмутил общественность больше всего.

Владимир ГРЕБЕНЮК, доверенное лицо кандидата в президенты РФ **Г.А. ЗЮГАНОВА**: «По телеканалу «Рифей» в выпуске новостей показали эту брошюру и сообщили, что ее распространяют коммунисты. После чего рассказали, в какой костюм Зюганов одет, какие у него часы, разве что трусы не показали».

Напомним, учредителем телекомпании «Рифей-Пермь», как и газеты «Местное время», является ООО «ЭКС-интернешнл» (аффилирована **Олегу ЧИРКУНОВУ**, губернатору Пермского края). Заказчиками услуг за бюджетные миллионы являются администрация края и города.

Компания прославилась и на федеральном уровне. Известный политик-оппозиционер **Владимир РЫЖКОВ** после визита в Пермь сообщил СМИ о пермской газете за Путина в 700 тыс. экз.

Инокентий ФЕФИЛОВ, координатор проекта «Пермский наблю-



Это не агитация!

датель: «Выборы закончатся, а имидж-то останется. Газета «Наш район» — статьи почти те же самые».

Напомним, «Наш район» — газета, аффилированная **Вадиму СКОВОРОДИНУ**, помощнику мэра Перми **Игоря САПКО**.

Крайизбирком, а вслед за ним и краевой суд не признали «Местное время» незаконной агитацией, как и баннеры «Спортсмены Прикамья за Путина», которыми украсили город.

Денис ГАЛИЦКИЙ, член ЧК-ЧК: «Надо понимать, какие жульнические вещи происходят. Мы подали жалобу в крайизбирком. Через пять дней они говорят, что не установили собственника здания, на котором висит плакат, хотя это делается за пару часов. Потом говорят — мы будем проводить расследование, а оно может продолжаться в течение месяца».

Владимир Гребенюк: «Баннеры висят под носом крайизбиркома — это не агитация, «Местное время» 700 тыс. экз. экземпляров, все ма-

териалы про Путина — это не агитация. Брошюры «для чайников» выпускают... Да черт с ними! Полный беспредел!. Я написал заявление в прокуратуру и МВД, до сих пор ответа нет, и действии тоже».

Меж тем депутата краевого парламента от КПРФ **Ксению АЙТАКОВУ** с двумя маленькими детьми полиция удерживала в офисе КПРФ в Березниках в течение трех часов! Полицейские искали газету «Правда».

«В течение первого часа нас не выпускали даже в туалет. Я сказала участковому, что нельзя быть такой пешикой, необдуманно выполняющей чьи-то приказы. Потом начали появляться какие-то начальники, но никто ничего не объяснял. Нас отпустили спустя три часа, я написала жалобу в прокуратуру. В первый раз столкнулась с таким беззаконием», — рассказала депутат.

Оказывается, полиция-то работает, только в отношении отдельных кандидатов. Как поясни-

ли в ГУ МВД по Пермскому краю, на тот момент газета «Правда» еще не была официально признана агитацией. Крайизбирком в лице **Сергея ПОНОМАРЕВА** признал действия полицейских по отношению к Айтковой законными.

Тайное голосование

Мы уже сообщали о том, что крайизбирком организовал закрытые участки на предприятиях: «Камкабель», «Метафракс», «Уралкалий», «Лукойл». Там не будет веб-камер, в эти избиркомы даже не успели попасть представители коммунистов. О доступе на режимные объекты наблюдателей и журналистов и говорить не приходится.

Пермский краевой суд отклонил жалобу членов ЧК-ЧК по «Камкабелю». Тем не менее, ЧК-ЧК приняла решение подать иски по всем участкам, и они по закону будут рассмотрены в Пермском краевом суде еще до дня голосо-

вания. Но в Верховный суд РФ жалобы на решения краевого суда ЧК-ЧК подаст 5 марта.

Денис Галицкий: «Такая стратегия создает некоторую долю неопределенности, так как в случае, если Верховный суд потом признает создание этих участков незаконным, то поданные на них голоса не будут учтены, и жульничество окажется напрасным. Рассмотрение наших жалоб в Верховном суде после дня голосования привлечет гораздо большее внимание общественности по всей стране, а значит, Верховному суду будет трудно закрыть глаза на то, что провернули избирательные комиссии Пермского края. Кроме того, у нас уже будут факты отсутствия свободного доступа на эти избирательные участки».

На горячую линию ЧК-ЧК поступали анонимные звонки от работников предприятия, которые сообщали, что их заставляют прийти на работу в день голосования, что идет агитация за одного из кандидатов, но открыто заявить о давлении люди боятся.

Другие

По инициативе «Совета 24 декабря» был создан Объединенный штаб наблюдателей «За честные выборы». Его главная цель — помочь кандидатам, «закрыть» участки наблюдателями, чтобы проконтролировать ход выборов и подвести честные итоги голосования.

Виталий КОВИН, представитель Ассоциации наблюдателей «Голос» в Перми: «Возможности лиц ограничены, поэтому мы объединили ресурсы, чтобы закрыть и наблюдать, и корреспондентами участки в Пермском крае».

Окончание на стр. 4 ▶

АКТУАЛЬНО

СОБЫТИЯ

Экологи обеспокоены стройкой в Камской долине

В редакцию «ПО» обратилась **Валентина ОГЛОБЛИНА**, пермский эколог и лесозащитница. Она предоставила в распоряжение редакции официальный ответ департамента земельных отношений администрации Перми о строительстве торгового центра по ул. Спешилова, 114. Строительство ведется в Камской долине, недалеко от недавно возведенных медицинских центров.

Согласно информации экологов, данный участок является лесным кварталом № 49 и входит в Верхне-Курьинское лесничество. По мнению жителей, данный участок принадлежит губернатору **Олегу ЧИРКУНОВУ**, и был незаконно переведен из земель лесного фонда в категорию «земли населенных пунктов».

Из ответа департамента следует, что вышеуказанный земельный участок никогда не находился в землях лесного фонда — информация об этом отсутствует. Данный участок специалисты департамента относят к землям населенных пунктов, согласно Земельному кодексу РФ. На этом основании он был предоставлен под строительство ООО «Логистик Про».

По информации «ПО», Олег Чиркунов не имеет отношения к указанному участку на ул. Спешилова. Владелец ООО «Логистик Про», осуществляющего строительство административного здания, — некий **Вадим СТЕРЛЯГОВ**. Аффилирован ли он губернатору — неизвестно.

Уволен директор Краевого центра физкультуры и здоровья

Как стало известно «ПО», на прошлой неделе была уволена директор МАОУ ДОД «Краевой центр физической культуры и здоровья» **Валентина ИВОНИНА**. Причины, по которым Ивонину сняли с должности, пока неизвестны. Напомним, в январе 2012 года «ПО» стало известно о том, что из центра уволили 10 тренеров, у них занималось почти 300 детей. Причина — изменение задания от министерства по спорту, которое является заказчиком оказания услуг. Тогда Валентина Ивонина прокомментировала «ПО»: «У нас впервые такое сокращение. Если бы госзадание формировалось по количеству услуг, а не по их видам, — нам бы было проще. Мы бы посмотрели, где есть условия для развития того или иного вида спорта, и уже больше услуг предоставляли по той же греко-римской борьбе. Но у нас задание конкретное — 70 человек. Пришлось предложить увольиться городским тренером по греко-римской борьбе, боксером и гандболистом мы сократили всех».

Не прошло и месяца после публикации, как Валентину Ивонину уволили.

Олег Чиркунов — один из самых информационно закрытых губернаторов

«Национальная служба мониторинга» совместно с «Институтом независимых политических исследований» подготовили медиа-рейтинг глав субъектов РФ за февраль 2012 года на основе коэффициента информационной открытости.

Коэффициент отражает степень открытости персоны перед информационными источниками. Показатель рассчитывается как соотношение числа публикаций с прямой или косвенной речью персоны к общему числу сообщений с его упоминанием. Таким образом, в ТОП рейтинга попадают персоны, не о которых больше всего пишут в СМИ, а те, каждое упоминание которых содержит месседж для той или иной аудитории.

Губернатор Пермского края стал одним из самых информационно закрытых губернаторов, переместившись с 40-го места по итогам января на 80-е место по итогам февраля.

Трендом прошедшего месяца стало вхождение в список информационно закрытых губернаторов тех глав субъектов РФ, о ком СМИ писали в контексте возможной отставки. Среди них — губернатор Саратовской области **Павел ИПАТОВ**, глава Пермского края **Олег ЧИРКУНОВ**, губернатор Московской области **Борис ГРОМОВ** и губернатор Кировской области **Никита БЕЛЫХ**. К ним можно отнести и тех глав регионов, чьи полномочия уже прекращены или будут прекращены в марте.

В тройку наиболее информационно открытых вошли губернатор Астраханской области **Александр ЖИЛКИН**, глава Ингушетии **Юнус-Бек ЕВКУРОВ** и глава Республики Алтай **Александр БЕРДНИКОВ**.

Результаты медиа-рейтинга комментирует генеральный директор «Института независимых политических исследований» **Александр УДИТТИН**: «На фоне возможного возвращения прямых выборов глав субъектов открытость перед обществом будет становиться одним из ключевых ресурсов российских губернаторов, причем степень этой открытости может служить одним из критериев оценки деятельности главы региона. Между информационной закрытостью и отставкой губернатора в перспективе может установиться причинно-следственная связь».

НОВОСТИ ONLINE

на www.permboz.ru
Теперь новости региона можно узнать в online-режиме на сайте WWW.PERMBOZOV.RU. Постоянные обновления новостей в течение дня позволяют оценить полную информационную картину произошедших событий.

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Охота на егеря

Инспекция по охране и использованию объектов животного мира Пермского края прокомментировала дело о браконьерстве в Уинском заказнике.

ЕКАТЕРИНА ВОХМЯНИНА

В «ПО» № 7 (557) мы рассказали о случившемся в заказнике «Уинский» незаконном отстреле кабанов и возможных участниках этого преступления.

Напомним, по данному факту было возбуждено уголовное дело, которое на данный момент приостановлено в связи с отсутствием подозреваемых. Тем не менее, некоторые фамилии в деле все же фигурировали, о чем нам рассказал егерь Уинского заповедника **Владимир БЫЧИН**. Но вина их не доказана, а на нет и суда нет.

Потерпевшее государство

В инспекции по охране и использованию объектов животного мира Пермского края предложили разговаривать о фактах, а не о том, что, по их мнению, «придумал себе егерь заказника».

Сергей ПЕРВУШИН, начальник отдела административной практики по использованию животного мира Госинспекции по охране и использованию объектов животного мира Пермского края: «Факт преступления обнаружен, направлено исковое заявление в милицию, все документы предоставлены, вплоть до расчета ущерба. Остальные вопросы — к отделу внутренних дел. Мы над ними надирать не преемочны, а свои действия выполнили полностью».

В инспекции считают, что если бы виновными действительно были те, кого назвал Бычин, было бы еще приятнее дело раскрыть, так как оно бы переросло в разряд «громких» дел — «все, кто здесь сидит, не первый год уже этим занимаются, и мы, как никто другой, заинтересованы в раскрытии подобных преступлений». Что касается пермского генерала (который, по некоторым данным, принимал участие в браконьерской охоте), то... «давайте говорить о фактах».

Сергей СОЛИН, начальник Государственной инспекции по охране и использованию объектов животного мира, который в данном деле представляет государство — потерпевшую сторону, заверил, что если дело будет прекращено неправомерно при наличии виновных, инспекция напишет в прокуратуру, вышлет соответствующие документы. Пока



же всё идет в рамках уголовно-процессуального кодекса.

— Так было, например, с заказником «Южный» в Чайковском районе. Полиция закрыла дело, мы привели свои доводы прокуратуре, и прокуратура дело возобновила, — добавил Солин.

Знать свое место

По словам **Николая СЕРЕДЫ**, начальника ГКУ ПК «Пермоохота», Владимиру Бычину было позволено заниматься собственным расследованием по данному делу, но только в нерабочее время — при оформлении отгула на день, когда ему нужно съездить в Пермскую прокуратуру: «Как работодатель Бычина, а он работает в заказнике непосредственно в подчинении «Пермоохоты», я должен был узнать о случившемся первым. Рабочее место егеря — в заказнике. Приезд в город в нерабочее время возможен только по разрешению или по приказу для дачи каких-либо объяснений, для совещаний. А Бычин приходит без вызова, в то время, когда должен быть на рабочем месте, говорит, что в Перми он для подачи заявления в прокуратуру. В первую очередь он должен был рассказать обо всем мне, а мы уже подключаем инспекцию, прокуратуру, подаем все необходимые документы... Естественно, за приезд в непопулярное время, когда его никто не вызывал, я должен был его наказать».

При этом Николай Серета предоставил документы, подтверждающие, что с 2005 года (!) (когда начальник «Пермоохоты» вступил в свою должность) ни

одного выговора Бычину не было. Правда, четыре раза он лишился премий — за ненадлежащее выполнение трудовых обязанностей и нарушение сроков отчетности, но «никакого предвзятого отношения, он далеко не один лишается премий».

В инспекции добавили, что уважительно относятся к профессионализму и рабочему фанатизму егеря. Но то, что Бычин занимается «неположенным делом», не поощряют. С каких пор выполнение гражданского долга, содействие раскрытию преступления по горячим следам, пусть и с нарушением субординации, стало «неположенным делом»?

Браконьерство изощряется

На сегодняшний день в Пермском крае функционируют 19 охотничьих заказников общей площадью 453,39 тыс. га. За 2011 год в краевых заказниках произошло 9 случаев незаконной охоты, это вообще самое распространенное нарушение — как в заказниках, так и в охотхозяйствах.

Количество егеров в заказнике определяет норматив. Всего на начало 2012 года в крае числится 25 егеров. Но по решению губернатора государственная охотничья инспекция будет увеличена на 42 единицы — в каждом районе будет госинспектор. «Нам будет проще работать и с отделом внутренних дел, и с самими охотпользователями», — добавил Сергей Солин.

Но как ни расширяй состав, ни лучшей структуры — браконьерство всегда было и будет. Это ведь преступность, а чем лучше с ней бороться, тем изощренней она становится — сетуют в инспекции. «В любом случае, все меры по борьбе с браконьерством принимаются», — заключил Солин.



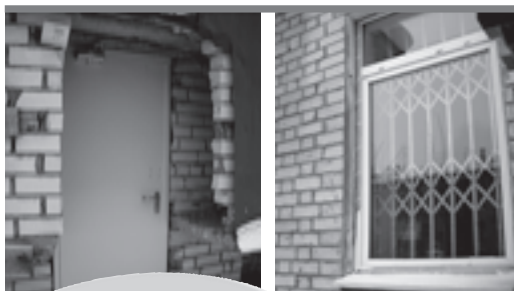
Н У И Н У !

Уничтожили – да, но ресторана там нет!

Краевую коррекционную школу ликвидировали. Дети, родители, учителя не могут прийти в себя, зато чиновники принялись чистить перышки.

ОКСАНА АСАУЛЕНКО

Как сообщили учителя, в здании бывшей школы, откуда выгнали больных детей, не дав им окончить учебный год, собираются открыть ресторан: «Еще раньше мы слышали, что там будет гостиница или какое-то увеселительное заведение, так что неудивительно... Уничтожен методический архив, книги, там и мебель была хорошая».



Олег Чиркунов решил, что детям достаточно 10 часов занятий в неделю...

Кто введет в новое здание школы?

для таких детей с филиалами в районах крайне необходимо! Мне отвечают – вы что, с ума сошли, кто вам отдаст такое здание?.. Мы уже и в Москве были, в приемном президента Дмитрия МЕДВЕДЕВА и премьер-министра Владимира ПУТИНА.

Белые и пушистые

Школу закрыло краевое агентство по управлению имуществом. На следующий день, после того как информация о ресторане появилась на сайте «НеСекретно», в администрации неожиданно вспомнили про закон о СМИ и потребовали опровержения. Агентство по управлению имуществом Пермского края сообщило, что в здании по шоссе Космонавтов, 181а, где ранее располагалась краевая школа для детей с ограниченными возможностями здоровья, никакого ресторана нет. Здание закрыто и коммерческими организациями не используется.

Занимателен диалог с пресс-службой, требовавшей опровержения сообщения о ресторане:

- Вы школу уничтожили?
- И что?
- То есть это нормально?
- И что?
- Так в чем сейчас проблема?
- Ресторана там нет.

Но ремонт ведется. Мы внимательно следим за действиями краевых чиновников, которые таким странным образом пытаются защитить свою репутацию.

До какого выверта в мозгах надо дойти, чтобы так одержимо цепляться за мелочам и закрывать глаза на главное! Нанятые менеджеры добивают образование, издеваются над детьми и родителями и при этом говорят: да и что? Действительно, ведь ресторан там нет...

лам. Они получают от 3 до 5 тысяч, работая по 36 часов в неделю. Многие стоят на учете в службе занятости, получая копейки, другие подрабатывают репетиторством. У меня есть пенсия, я за себя не переживаю. Но как молодым выжить? Я говорю им – боритесь, но многие боятся – как бы чего не вышло. Чего боятся? Что отнимут зарплату в 5 тысяч?.. Вот она – непробиваемая стена рабской психологии! Почему мы позволяем издеваться над детьми, над учителями?

Родители продолжают бороться, но остановить чиновничий беспредел не в силах.

Людмила ВЛАСЕНКО, председатель родительского комитета: – Учителя увольняются, так как им далеко ездить на Загарье, также они существенно потеряли в зарплате, потому что в 154-й школе – подушевое финансирование, оно не учитывает специфику обучения коррекционных детей.

Уволилась учитель английского языка, нет логопеда, нет психолога, а это были специалисты такого уровня! То есть коррекционная работа не ведется. Занятий всего 10 часов в неделю – такой приказ губернатора Пермского края **Олег ЧИРКУНОВ** издал еще раньше.

Сейчас все школы – для слабослышащих, глухонемых и наших детей – в одну объединяют, на Южном. Как туда будут добираться дети из Орджоникидзевского района, например?

Я снова была на приеме у наших чиновников, просила отдать детям освобождающийся сейчас Институт сердца – сделайте хоть один раз доброе дело! Ведь центр

КОММЕНТАРИИ

Windows 8, будни зоопарка и ремонт гимназии № 17

Какие события минувшей недели вы считаете наиболее важными? Этот вопрос мы задали нашим собеседникам 2 марта.

Антон ПЕТРОЧЕНКОВ, к.т.н., доцент, заведующий кафедрой «Микропроцессорные средства автоматизации» ПНИПУ:



– Из-за выборов в стране сейчас очень политизированная ситуация. Все наблюдают за дебатами кандидатов в президенты РФ. Я, конечно, пойду на выборы. Знаю, что в день голосования будут использованы КОИБы (комплексы обработки избирательных бюллетеней). Технические средства подсчета голосов должны обеспечить честные выборы. Мне интересно на них посмотреть. Надеюсь, что все тщательные приготовления будут использованы не зря.

Как представитель научного сообщества считаю, что в общественной жизни страны, кроме политики, нужно делать акценты и на науке и ее достижениях.

Сейчас вузовская и IT-общественность говорит об одном весьма интересном событии – появилась новая операционная система «Windows 8». Ожидается, что она будет более удобной и эргономичной для пользователей. С точки зрения технологий – это определенно шаг вперед. Появился вектор дальнейшего развития IT-индустрии. Наступило время «открытых» инноваций, и компания «Майкрософт» следует этому тренду. «Открытые» инновации предполагают более тесное сотрудничество, совместную работу ведущих университетов, предприятий, производителей наукоемкой продукции за счет открытого доступа к высоким технологиям, за счет обогащения лучшими идеями, достижениями, результатами участников инновационной среды.

Работает Институт интегральной оптики и нанотехнологий, он является подразделением ПГНИУ. Я рад, что открываются такие научные институты. Развитие в крае науки, нанотехнологий, открытие научно-исследовательских центров надо приветствовать.

Элеонора ПАДЕЙ, директор гимназии № 17:



– Ремонт гимназии близится к концу. Но есть еще нерешенные вопросы: не начаты работы по установке связи (телефон, интернет), видеонаблюдения и сигнализации, хотя документы были готовы еще полтора месяца назад. Необходимо решать вопросы по расположению складских помещений в изолированном от здания гимназии подвале, с оборудованием АПС (автоматическая пожарная сигнализация) и системы пожаротушения. В апреле должны пройти работы по асфальтированию дворовой территории. Есть еще некоторые недоработки.

На вопрос, пойду ли я голосовать, отвечаю – пойду. Я никогда не пропускала ни один выборы.

Людмила КАРДАШОВА, директор Пермского зоопарка, заслуженный работник культуры РФ:



– Важное событие для меня как для руководителя зоопарка – 1 марта родились 2 лемура. Самка очень всех порадовала, ведь до этого она рожала по одному детенышу. Выздоровливает верблюд, который недавно немного приболел. А вообще, животные все здоровы.

В зоопарке продолжается акция «Усынови животное»: каждый человек или организация могут выбрать полюбившегося питомца и стать его опекуном. Опекун оплачивает кормление, а на вольтере мы размещаем табличку с именем «усыновившего». Эта акция действует в зоопарке еще с 90-х годов. Приветствуется любая помощь, мы благодарны всем добровольцам! Среди опекунов есть и крупные организации, и дети. Усыновить животное можно на 3 месяца или на полгода – любой срок. Усыновляли тигров, медведей, енотов, белок, зайцев... Но животные зоопарка, в отличие от цирковых, не приручены к рукам. Если человек приносит еду, сотрудник зоопарка в его присутствии может покормить животное.

Другое событие – круглый стол «Муниципальный культурный проект-2012» в библиотеке им. А. С. Пушкина. Участники разделены по секциям: библиотеке, музейное дело и прочее. Зоопарк интересуется социально-культурным направлением: в каких проектах мы могли бы участвовать, с какими организациями сотрудничать.

ОБЩЕСТВО

• Как остановить чиновничий беспредел
• Настоящий Путин

►► СМОТРИТЕ НА www.nesekretno.ru

ВЫБОРЫ - 2012

Накануне

Окончание. Начало на стр. 1

Владимир Гребенюк: «У нас в штабе, на ул. Ленина, 38, будет организована горячая линия, около 12 телефонов будут в ежeminутном режиме собирать информацию со всех участков. Мы всем раздали инструкции по написанию жалоб, потому что, как показывает практика, это придется. У нас организованы выездные группы, которые будут наблюдать за ходом голосования».

Полина НЕЖДАНОВА, пресс-секретарь регионального отделения «Справедливая Россия»: «Мы также плотно «покрыли» участки, совместно с «Пермским наблюдателем» обучаем наблюдателей, направляем их на участки, в дальнейшем будем координировать их работу. У нас будут выездные бригады. Наши представители будут и веб-наблюдателями».

Олег ЛЫСЕНКО, доверенное лицо кандидата в президенты РФ М.Д. ПРОХОРОВА: «Объединение необходимо, потому что в одиночку работать тяжело. Мы понимаем, что нарушения будут многообразные и многочисленными. Во время голосования необходимо контролировать не только урны, процесс выдачи бюллетеней, но также подходы к избирательным участкам, чтобы не было повозов, голосования по открепительным, голосования за других лиц».

Особенностью данной кампании является то, чего мы не наблюдали уже 15-20 лет, — большое число добровольцев. Общество изменилось за последние месяцы. Мы стали другие. Сегодня основная масса наблюдателей — люди среднего возраста, очень много мужчин, чего раньше не было, многие занимают высокие посты. Людей влечет желание участвовать в политической жизни, а не какие-то сиюминутные материальные выгоды, желание внести свой вклад в демократизацию страны».

Таким образом, штабы кандидатов, помимо своих членов в избирательных комиссиях, получили дополнительную помощь в виде добровольцев. «Пермский наблюдатель» обучил около 200 человек.

Гражданам этот опыт пригодится. Например, практика Екатеринбурга, где проект работает третий раз, показывает: весной было 60 человек, в декабре — 220, в марте будет около 1500.

День в истории

В День голосования свою маленькую победу над системой может одержать каждый, если не пройдет мимо нарушения на участке. Информация от простых граждан и наблюдателей сначала будет поступать в штабы кандидатов, затем в объединенный штаб, откуда ее распространят публично.

Члены штаба еще раз призывают и граждан, и членов комиссий ничего не бояться. Например, кто-то сообщил, что членов УИК запугивают, что на второй тур деньги не заложены, и они останутся без зарплаты. Это не так, деньги есть. Теперь нужно только желать, чтобы этот день вошел в уже новую историю России.

«ВЕСТНИК ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ»
Региональный уполномоченный представитель
Медиа-группа «Пермский обозреватель»
Режим работы: с 10.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00. Прием сообщений для публикации в журнале осуществляется по рабочим дням. Прием сообщений в текущий номер прекращается по средам в 14.00!
Все сообщения, принятые после 14.00, включаются в следующий номер.
Требования к оформлению документов — на сайте www.vestnik-gosreg.ru
Адрес: г. Пермь, ул. Кирова, 39а, тел. (342) 212-03-71

СОСЕДИ
Всё, что вы знаете о власти, но боитесь сказать!!!
www.alpha.perm.ru/sosedi

ОТЧЕТ

По французской системе

Семнадцатый Арбитражный апелляционный суд подвел итоги ушедшего года.

ВАДИМ ПАНДЖАРИДИ

Перед журналистами выступил председатель суда **Виктор ЦОДИКОВИЧ**:

— В прошлом году мы отметили пятилетие нашего суда, а вся арбитражная система России — двадцатилетие. Это была напряженная и созидательная работа. Нам удалось создать современную судебную систему. Мы — первые в деле создания информационных технологий.

Три задачи

Затем председатель коснулся главных задач, стоящих перед арбитражным судом:

— Главное — рассматривать все дела своевременно и в разумные сроки. Только 0,13% всех дел рассмотрено с нарушением сроков.

200 дней в году уделено судебным заседаниям. Пятница — отписной день, когда судьи и их помощники занимаются выпиской постановлений и решений. На одно заседание должно уходить меньше 15 минут. Но бывает, что уходит два-три часа. Но мы используем резервы — вечерние внеурочные часы и выходные дни.

Дела рассматриваем коллегиально, поэтому нагрузка на судей увеличивается в три раза. В прошлом году на каждого судью в качестве председательствающего пришлось от 1500 до 2000 дел!

Вторая задача: необходимо постоянно повышать качество суда. Это подбор и подготовка кадров. В нашем суде организовано 6 судебных составов, каждый — как отдельный суд, по 6-7 судей.

И третья — это внедрение новых технологий. Прошлый год был отмечен, например, тем, что мы внедрили обязательные аудиопротоколы судебных заседаний. И когда возникают разногласия, очень легко проверить, что говорилось в процессе. Помимо этого мы внедрили систему видеоконференцсвязи.

Всего в прошлом году мы рассмотрели 18 702 апелляционные жалобы, в 2010-м — 17 205, в 2009-м — 15 663. С такой нагрузкой очень сложно справиться. К тому же в 2012 году нас ждет глобальное изменение гражданского законодательства. Уже готов новый законопроект, он лежит на подписи у президента.

На пороге перемен

Затронул председатель суда и предстоящие выборы:



Виктор Цодикович: «В 2012 году нас ждут изменения гражданского законодательства»

— Весь прошедший год мы говорили о самой главной проблеме. 25 миллионов дел было рассмотрено в России. Суды перегружены — это очевидно. В связи с этим все кандидаты в президенты в один голос твердят, что все плохо, что нужно менять систему. Я с этим согласен лишь отчасти. Да, законодательство надо менять, нужны реформы. И мы устремляемся вперед.

В связи с этим Виктор Цодикович рассказал, как формируется кадровый состав суда в практике разных государств:

— В мире существуют две модели судейского корпуса — французская и американская. Французская — это когда выпускник университета должен пройти все стадии юриспруденции: юрисконсульт, адвокат, прокурор и так далее. Американская — когда известные юристы, в основном адвокаты, получают назначение на должность судьи (в 40-50 лет). Но для нас она не подходит — не тот менталитет. Адвокаты у нас в стране не пользуются такой безоговорочной популярностью, как в США. У нас говорят, что они «защищают преступников».

Судебная реформа должна происходить как часть правовой, комплексной реформы. Нужно видеть, куда двигаться и что мы хотим сделать, и уже исходя из этого рассчитывать свои возможности. А кричать «Давайте все сменим!» — это несерьезно. Кто у нас идет работать в арбитражный суд? Юрисконсульты да помощники судей, которые прошли спецподготовку. Из науки еще идут — и все! Поэтому нам более подходит французская модель.

По поводу дел обманутых вкладчиков и дольщиков Виктор Цодикович сказал:

— С каждым годом количество таких дел уменьшается, да и в про-

Проблемы ЖКХ

Председатель 4-го судебного состава **Алевтина ЛИХАЧЕВА** ответила на ряд самых больших вопросов, например об изменении позиции арбитражных судов относительно возврата начисленного на тепло НДС:

— Рассмотрение этой категории споров осложнено несовершенством правового регулирования в сфере ресурсоснабжения и оказания коммунальных услуг и их социальной составляющей, поскольку за спором между ресурсоснабжающими организациями и исполнителем коммунальных услуг стоят граждане — потребители этих услуг.

В силу процессуальной нормы и ФЗ «Об арбитражных судах в РФ» толкование правовых норм является общеобязательным и подлежит применению при рассмотрении дел. Соответственно, изменение правовой позиции ВАС РФ влечет изменение судебной практики нижестоящих арбитражных судов.

Напомним, сначала арбитражные суды принимали решение в пользу УК, ТСЖ и ЖСК, возвращая им, а значит, и собственникам, неправомерно начисленный НДС. При этом руководствовались суды постановлением ВАС РФ. Но когда стало понятно, что волна исков к ресурсоснабжающим организациям будет огромна, ВАС РФ передумал и принял еще одно постановление, в корне изменившее сложившуюся было арбитражную практику.

ПОЛИТИКА

• Приостановлена деятельность больницы и фельдшерско-акушерского пункта
• Экологи обеспокоены стройкой в Камской долине

► Читайте на www.nesekretno.ru

П Л Е Н А Р К А

Блеск и нищета библиотек

Депутаты Перми раздают деньги: библиотекарям по 3 тыс. руб. и 15 млн руб. на архитектурную «говорящую».

НАТАЛЬЯ ШИПИГУЗОВА

Февральское пленарное заседание городской думы отличилось своей непродолжительностью. От вопросов, включенных в повестку, ведало «четвертым марта». Депутаты приняли за традиционные расшаркивания перед бюджетниками, о которых в течение предвыборного времени предпочитают не вспоминать.

Столичная жизнь

Депутат Наталья МЕЛЬНИК, председатель комитета по бюджетной политике, в рамках обсуждения поправок в бюджет Перми на 2012-2014 годы выступила с инициативой, о которой на прошлой неделе, во время заседания комитета, речи не заходило. Было предложено поднять зарплату работникам библиотек, а также работникам дошкольных воспитательных учреждений на 30% посредством увеличения фонда оплаты труда на 9,1 млн руб. за счет перераспределения средств внутри сферы образования.

Следует отметить, что заседание открыл депутат Владимир ПЛОТНИКОВ, который, вероятно, зная о готовящемся обсуждении, решил собрать небольшой политический урожай. Он эмоционально потребовал от коллег поднять зарплату работникам дошкольных учреждений, а также библиотекарям. «Депутаты бояться заходить в детские сады, потому что люди находятся в плачевном состоянии, их зарплаты очень малы!» — ораторствовал Плотников.

О зарплате библиотекарей депутаты вспомнили, как стало ясно из заявления зампреда гордумы Юрия УТКИНА, благодаря тому, что Пермь получила статус Библиотечной столицы России. Депутаты проголосовали за финансовую поддержку библиотекарей, которая в пересчете на конкретные рубли составит, по утверждению депутатов, порядка 3 тыс. при средней зарплате в 10 238 руб. (со слов заместителя главы администрации Перми Надежды КОЧУРОВОЙ).

Поднять неподъемное

С воспитателями все вышло сложнее. Надежда Кочурова сообщила, что для одновременного повышения зарплаты работников дошкольных образовательных учреждений — воспитателям детсадов — с 1 апреля в бюджете



Пермским библиотекарям наконец повысят зарплату

необходимо изыскать 231,2 млн руб. Как заявила Кочурова, на эти выплаты источников пока не найдено. Однако есть возможность повышения в два этапа: с 1 апреля на 20% и чуть позже еще на 10%. Данный сценарий обойдется бюджету примерно в 171 млн. Есть возможность провести повышение позже, но также в один этап — с 1 сентября, это будет «стоять» 99 млн руб.

Уменьшение суммы обусловлено количеством месяцев, в течение которых до конца года будут выплачивать надбавку. С 1 апреля — это 8 месяцев, а, например, с 1 сентября — всего 4. Надбавка коснется фонда оплаты труда (ФОТ), а не базовой части зарплаты, как просят бюджетники.

По просьбам депутатов Надежда Кочурова представила расчеты: «Средняя зарплата старших

воспитателей — увеличатся и выплаты муниципалитета на каждого ребенка, не посещающего садик.

«Детей, получающих пособия, 24 тысячи, следовательно на выплаты по проекту «Мамин выбор» нужно выделить из бюджета еще порядка 1 млн рублей», — сообщила Кочурова.

Алексей ГРИБАНОВ, член комитета по бюджетной политике: «Вопросы о повышении зарплат были сформированы по итогам предвыборного общения с населением. Проблемой повышения зарплат работникам дошкольных учреждений администрация Перми озабочена уже давно, но решение найти не удается. Не определено, как будет происходить повышение, нет ясности, откуда возьмется средства.

Администрация выходила с предложением в краевое правитель-

Надежда Кочурова собирается повысить зарплату бюджетникам, но не знает, где взять деньги.

го воспитателя — 11 300 рублей, помощника воспитателя и младшего воспитателя — 6897. Увеличение ФОТ на 30% обеспечит прибавку примерно в 3 и 2 тысячи рублей соответственно».

Чей выбор?

Надежда Кочурова отметила, что любые повышения заработной платы работникам детсадов повлекут за собой изменения в финансировании недавно введенного в Пермь губернаторского проекта «Мамин выбор». Муниципальные детсады финансируются по количеству посещающих их детей. В расходы детского садика на содержание ребенка входит и оплата труда воспитателя. Если увеличится зарплата

воспитателя, то там отказали, сославшись на то, что это полномочия муниципалитетов. Придумайте, мол, какую-нибудь схему. Контрольно-счетная палата Перми доложила, что переходящих остатков с прошлого года для «латания дыр» нет. Считаю, необходимые средства найдут за счет экономики, например, на муниципальных конкурсах. К апрельскому заседанию думы будут подготовлены только предложения по решению вопроса.

Спорных моментов слишком много, они требуют тщательной проработки, на которую у депутатов есть месяц. Но в любом случае, реальной помощи воспитателям дождутся еще не скоро — обсуждаемая надбавка, если даже будет введена, продлится лишь до конца 2012 года...

С И Т У А Ц И Я

Спасение утопающих

Председатель совета директоров «Добрыня» Константин Окунев разрешил слухи о банкротстве предприятий.

АННА СНЕГИНА

Константин ОКУНЕВ, бывший депутат краевого Законодательного собрания, а ныне активный оппозиционер, провел пресс-конференцию. На встрече с журналистами он рассказал о причинах, по которым в данный момент все активы группы предприятий «Добрыня», к которой он имеет непосредственное отношение, выставлены на торги.

Весенняя распродажа

С недавних пор в пермской прессе муссируют слухи относительно банкротства торговой сети «Добрыня». Константин Окунев признал, что часть вины за появление неточной информации лежит и на самой компании, создавшей вокруг себя информационный вакуум.

Как признался Окунев, выход из сложной ситуации искали несколько месяцев, и лишь когда был достигнут успех, было решено провести пресс-конференцию: «Был подписан договор между ООО «Управляющая компания «Добрыня» и одним из федеральных банков по вопросу рефинансирования кредитов. Мы уходим из Сбербанка на более выгодные условия. Этот кредит позволит снизить финансовую нагрузку на существующий бизнес и сделать его более эффективным».

Конкретно сумму кредита и название банка-спасителя Окунев не раскрыл.

Кроме того, для оптимизации текущего финансового положения компания выставила на продажу всё имеющееся имущество. Коммерческая недвижимость, складская недвижимость (более 50 тыс. кв. метров), земельные участки — как незастроенные, так и с объектами недвижимости — имущество ГП ждет своих потенциальных покупателей. И они, кстати, по словам Окунева, уже объявились: «Местные заинтересованные появились у мелких объектов, особенно стоящих зданий. Но также есть и крупные заинтересованные из других регионов, в том числе из Москвы. Они делают информационные запросы, изучают ситуацию».

Константин Окунев сообщил, что в судах находятся несколько дел по возврату «Добрыней» средств в Сбербанк. В данный момент Сбербанк пошел на уступки и согласен на мировое соглашение по вопросу отсрочки выплат на 1,5 месяца. Константин Окунев уверен, что ему и его компаньонам по ГП «Добрыня» этого времени хватит на решение текущих финансовых задач.

Окончательно реабилитировать компанию и вернуться «в строй» Окунев планирует через 3-5 месяцев.

На данный момент «Добрыней» уже продано 1100 «квадратов» недвижимости на сумму порядка 100 млн руб., а также 2 складских помещения.

«Так что, если кто-то надеялся, что «Добрыня» распылится, развалится, — этого не произойдет. Мертвецки не будет, — резюмировал Окунев. — Группа предприятий образована 17 лет назад, так что у всех есть желание остаться на рынке и продолжить совместную работу».

Нормальное желание

Мнение, что все эти действия — этапы возвращения в политику, причем в качестве кандидата на пост губернатора, Окунев не подтвердил, но и не опроверг: «Сейчас говорить о месте губернатора рано, — лукаво улыбнулся он. — Нужно дождаться выборов президента. Там видно будет».

По словам Окунева, единственной причиной является «нормальное желание» рассчитаться по долгам, которых на данный момент у ГП накопилось на 316 млн руб. Именно это подтолкнуло ГП к продаже части коммерческой недвижимости по «бросовой» цене в 35-40 тыс. руб. за кв. метр. Константин Окунев считает, что лучше продать имеющийся резерв, чем платить банку 12-13% годовых за кредит, поскольку в Пермь «нормальный бизнес без криминального прошлого» не поятен такие условия. «Области лишней недвижимости» всегда можно будет потом, считает бизнесмен.



Л Е С П Р О М

Сказки дядюшки Ау

Вместо обещанного производства некоторые «инвесторы» торгуют лесом на корню. А ничего больше и не остается – лесфонда или нет, или недоступен, проекты остаются красивыми сказками.

АЛЕКСАНДР БЕЛКИН

У каждого предпринимателя свой интерес – выгода: при минимуме затрат получить прибыль. Но не все достигают своих целей в честной конкурентной борьбе, принципы которой не единожды задекларированы в различных этических кодексах предпринимателей. Есть еще в деловом мире темные личности, которые с легкостью переступают через любые правила ведения бизнеса, гоняются за барышом в ущерб государственной казне, срубая на корню лесные богатства и переводят их в наличные, на карманные, так сказать, расходы.

Но к делу. «ПО» не раз обращал внимание читателей на то, кто в лесном крае имеет доступ к ценному ресурсу, и по какой смешной цене этот лес достается отдельным «лесорубам». Вместо аукционных 500–600 руб. и выше за 1 кубометр деловой древесины для предприятий, участвующих в приоритетных инвестиционных проектах, цена падает до минимальной отметки в 20 руб. Никто и не был бы против, раз компания обещала вложить собственные деньги в лесопереработку. Намерения – то благо: поднять новое производство либо провести модернизацию, создать рабочие места, пополнить местные бюджеты за счет налогов на прибыль, имущество и доходы физических лиц. И большинство предприятий так или иначе выполняют свои обещания. Однако в семье... ну, вы сами понимаете.

И здесь позволяйте сделать небольшое отступление и цитировать из правительственного постановления напомнить суть приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов: «К инвестиционным проектам относятся инвестиционные проекты по созданию и(или) модернизации объектов лесной инфраструктуры (лесных дорог, лесных складов и др.) и(или) лесоперерабатывающей инфраструктуры (объектов переработки заготовленной древесины и иных лесных ресурсов, биоэнергетических объектов и др.), суммарный объем капитальных вложений в



Крайние чиновники не знают, как рачительно использовать лесное богатство. Фото автора

каждый из которых составляет не менее 300 млн руб.».

Недосчитались

По инвестиционным проектам в Пермском крае работает 7 или 10 предприятий. Почему такая неточность? Председатель правительства Пермского края Михаил АНТОНОВ уверен, что 10, а и.о. министра промышленности, инноваций и науки Ксения НОВИКОВА говорит о семи. На самом деле их теперь 8. Ранее инвестиционные проекты в крае реализовывали: ОАО «Пермский ДСК», ООО «Горнозаводсклеспром», ООО «Капитал-3», ООО «Пермский фанерный комбинат», ОАО «Соликамскбумпром», ООО «Уралбумага» и ООО «Газком». Все эти предприятия до 2014 года должны вложить в лесопромышленный комплекс края 25 млрд руб. 10 января к этому списку присоединилось ОАО «Пиломатериалы Красный Октябрь».

«Плановый объем инвестиций составит 739 млн руб., которые будут направлены на модернизацию производства предприятия», пишет в своем блоге зам-

министра промышленности, инноваций и науки Пермского края Дмитрий ДРОБИНИН. Он же сообщает, что в I квартале ожидается утверждение Минпромторгом РФ инвестиционных проектов ООО «Осенцовский ДОК», ООО «Камабумпром», ООО «Орис». Общий объем инвестиций только этих проектов составит порядка 20 млрд руб. Если добросовестно будут исполнять свои инвестиционные планы.

15 февраля в минпроме слушали отчеты предприятий, уже реализующих инвестпроекты. Большинство отчитались успешно, как, например, соликамские бумажники, о чем они с гордостью сообщают на своем сайте.

Кроме двух компаний, остальные реализуют проекты согласно графику. Эти два предприятия – ООО «Газком» и ООО «Горнозаводсклеспром», – признает министр Ксения Новикова, проблемные. Они отстают от графика выполнения своих инвестиционных планов. И это еще мягко сказано. Ведь проблемными они были практически в самом начале своего лесного инвестирования. Это может подтвердить и Дмитрий Дробинин, уже

ному району, ОАО «Пиломатериалы Красный Октябрь». Иски были от 3 тыс. до 1,5 млн руб. Предметом спора однажды стал даже двигатель к лесовозу. Похоже, реализующие инвестпроект не очень добросовестно поступали по отношению к большей части своих партнеров и поставщиков.

В текущем году предприятие по-прежнему испытывает проблемы. Вроде бы оборудование имеется, однако производство не запущено. А сложности со средствами на бюрократическом языке минпрома звучат как «поиск финансовой модели». Кроме того, продолжаются судебные слушания по исковым заявлениям. Сейчас в Арбитражном суде рассматривается иск ООО «Соликамскбумпром» к ООО «Горнозаводсклеспром» с суммой требований 12 065 760 руб.

Если бы проекты кто-нибудь читал...

Схему идеального заработка можно нарисовать более-менее достоверно. Пишем инвестпроект, получаем лес без аукциона по льготной цене, начинаем рубить и продавать, продолжаем обещать вложения в производство, изображаем кипучую деятельность, рубим и продаем еще больше, получаем барыш, сворачиваем дело.

Но давайте разбираться, чтобы не быть голословными. В истории с другим предприятием – ООО «Газком» – все формальные требования правительственного постановления соблюдены. На рассмотрение подан и инвестиционный проект. Однако 100-страничный документ, похоже, останется единственным трудовым подвигом ООО «Газком», если не считать освоения расчетной лесосеки за прошлый год на 36 млн руб.

Сам инвестиционный проект представляет собой задекларированную мечту. Отсутствует маркетинговая составляющая – комплексная характеристика рынка сбыта продукции. Авторы проекта так и не смогли ответить на вопросы: существует ли потребность в выпуске данной продукции (клееный брус, пило-

«ООО ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт» продает земельный участок, кадастровый номер: 59:32:447 01 01:0001

Пермский р-н, с/а Бизярская, общая площадь 4588 кв.м. примерно в 8,3 км от д. Сухобизярка по направлению на юго-запад

В случае заинтересованности в приобретении имущества просим направлять коммерческие предложения с предполагаемой ценой приобретения.

Справки по телефону в г. Пермь 8 (342) 235 84 57, факс 8 (342) 235 85 84.

СПРАВКА «ПО»

По данным Минпромторга РФ, на конец 2011 года в России реализовано 24 приоритетных инвестпроекта в области освоения лесов. По состоянию на 1 ноября 2011 года лесозаготовительная отрасль имела убыток 2,5 млрд руб. (за соответствующий период 2010 года – убыток 3 млрд руб.), в деревообрабатывающих производствах убыток составил 0,6 млрд руб. (в январе-октябре 2010 года – прибыль 1,8 млрд руб.), в целлюлозно-бумажном производстве прибыль составила 27,4 млрд руб. (126,7% к январю-октябрю 2010 года), в мебельном производстве прибыль составила 2,2 млрд руб. (117,9%). В январе-октябре 2011 года доля убыточных организаций в общем количестве предприятий и организаций составила в лесозаготовках – 50,2% (в 2010 году – 49,2%), в деревообработке – 47% (45,1%), в целлюлозно-бумажном производстве – 23,9% (28,9%), в мебельном производстве – 20,5% (22,8%).

материалы, погонажные изделия, древесный уголь, технологическая щепка), каков спрос и объем рынка, конкурентная среда и конкурентные преимущества вновь создаваемого предприятия. Изучению целевых рынков сбыта посвящен один абзац, в котором говорится о каком-то «проведенном маркетинговом анализе рынка лесобумажной продукции и прогнозе макроэкономического окружения в регионах интересов на долгосрочную перспективу».

Говоря о целесообразности выпуска продукции, авторы отмечают, что «объемы лесопиления 1990 года все еще далеко не достигнуты». А требует ли рынок прежних объемов, когда во многих отраслях (производство мебели, например) появились замещающие древесину материалы? Древесина — ресурс относительно возобновляемый, на восстановление хвойного леса требуется 80-100 лет. Многие страны с ограниченным лесным ресурсом переходят на замещающие материалы.

Не учитывается каменное строительство, составляющее высокую конкуренцию древеси-

эту цитату позволите оставить без комментария: «Сегодня деревянное домостроение продолжает занимать место важного средства гражданской обороны».

Где обещанные инвестиции?

На земельном участке, договор аренды на который ООО «Газком» заключило с опозданием на год, не производится никаких работ. Повторим, ничего не происходит: участок лежит под снегом, и кое-где выглядывают отходы бывшего производства (все это прекрасно видно на фото). Хотя в 2010 году ООО «Газком» должно было вложить 57,9 млн руб., в 2011-м — 133 млн. На сегодняшний день должно быть уже введено в эксплуатацию лесопильное производство. Всего в лесоперерабатывающее производство ООО «Газком» обещало вложить к 2015 году 406 млн руб. От графика предприятие отстает на два года. Существуют ли какие-либо объективные причины такого отставания?

Соблюдение простых законов рынка спасло бы лесопромышленный комплекс Прикамья от кризисного состояния. Но для этого власти необходимо хотя бы вникнуть в суть проблем ЛПК.

ному домостроению, объемы которого, как указывают сами авторы, с 1991 года упали в 59 раз. В проекте отмечено, что «отрасль деревянного домостроения ориентирована в основном на выпуск элитных домов». Таким образом, авторы признают, что этот рынок имеет ограничения, деревянные дома недоступны для большинства семей.

Видно, пытаюсь ответить на вопрос о спросе на продукцию, авторы не нашли ничего лучше, чем сослаться на «неурегулированную в стране статистическую отчетность».

Большой раздел посвящен технологии заготовки древесины, который у всех лесорубов практически идентичен и не требует подробного описания. Кроме того, из инвестпроекта можно пополнить недостаток знаний о пиломатериалах и лесопилениях. Все это как будто взято из учебников или дежурного реферата учащегося лесного техникума.

Инвестиционным проектом не предусмотрено строительство лесных дорог. Отсутствует оценка негативного влияния предприятия на окружающую среду. А вот

По информации, имеющейся в распоряжении «ПО», в предыдущие два года у ООО «Газком» периодически возникали проблемы с лесосечным фондом. Оказалось, что на лесфонд в Горнозаводском лесничестве, на который подали заявки предприятия, уже имеется три претендента. Фонд был передан ООО «Капитал-3», причем хвойные породы, тогда как для реализации инвестпроекта (производство фанеры) «Капиталу-3» необходима береза. ООО «Газком» оказалось с недостатком лесного фонда. Кроме того, лесной фонд был включен в проект по материалам лесоустройства, проведенного много лет назад. Тот лесфонд, который достался ООО «Газком», частично имеет запреты на сплошные вырубки, а на разрешенных участках сразу оказываются, что лес уже кем-то вырублен.

Такая неопределенность с лесным фондом привела к тому, что АКБ «Транскапиталбанк» расторнул кредитный договор с «Газкомом». Так предприятие лишилось заемных 350 млн руб.

На сегодняшний день у «Газ-



кома нет достаточного лесного фонда и нет средств, которые предприятие смогло бы вложить в создание домостроительного комбината. Однако это не мешает «Газком» активно продавать лес в круглому виде, и даже на корню, и одновременно лоббировать отсрочку исполнения инвестиционного плана на два года. Любят в Москве, скорее всего, силами сенатора Совета Федерации Игоря ШУБИНА. Ведь его брат, Александр ШУБИН, имеет непосредственное отношение к ООО «Газком».

Чтобы сохранить лицо, минпром посылает очередное предписание со строгой датой — до 1 апреля устранить нарушения. Директор предприятия Владимир КОТЕЛЬНИКОВ в получении предписания сознался, но сказал, что не согласен с ним, и при необходимости будет судиться с минпромом.

Почему же, несмотря на серьезные отставания в графике инвестиций, чиновники ограничиваются предписаниями?

Нельзя ли воспользоваться более радикальными методами? Было бы вполне разумным наложить временный запрет на вырубку лесосечного фонда до тех пор, пока предприятия не выполнят свои инвестиционные обещания. Ведь лесной фонд выделяется как сырье для производства, а не для перепродажи. Либо вообще признать инвестпроект несостоявшимся и вернуть в бюджет «арендную плату за пользование лесным участком в полном объеме за весь период пользования».

Что делать с лесной отраслью?

15 февраля (дата повторяется, заметили?) на комитете по экономическому развитию и налогам Законодательного собрания заслушали доклад Ксении Новиковой о выполнении мероприятий по развитию лесопромышленного комплекса на территории края за 2011 год. Объем инвестиций за

прошлый год составил 5 млрд руб. При этом было создано 1440 рабочих мест. Нетрудно подсчитать, что каждое рабочее место инвестору обошлось в сумму более 3 млн руб. При этом расчетная лесосека осваивается только на 54% — в основном, из-за проблемы лесных дорог, а точнее, отсутствия сети лесных дорог. Лес есть, а взять его невозможно.

Перед отраслью остро стоят и другие вопросы, например обеспечение грузовыми вагонами и неподъемные тарифы на перевозку железнодорожным транспортом. Здесь можно было бы продумать систему дотаций тем, кто отгружает уже готовую продукцию. Это дополнительно стимулировало бы глубокую переработку древесины на местном уровне.

Кроме того, отрасль переживает острую нехватку квалифицированных кадров, которые смогли бы грамотно проводить маркетинговую политику и соблюдать финансовую дисциплину, уменьшая необоснованные расходы, ведущие к убыткам. Например, пересмотреть кабели кредитные договоры с банками.

Инвестиции в лесопереработку, безусловно, нужны, их основной целью должно быть повышение качества продукции, без чего продержаться в конкурентной среде невозможно. Соблюдение простых законов рынка спасло бы лесопромышленный комплекс Прикамья от кризисного состояния. Но для этого власти необходимо хотя бы вникнуть в суть проблем ЛПК.

А пока пермские чиновники не понимают, что делать с лесным хозяйством края, инвестпроекты становятся единственным отработанным механизмом, хоть как-то стимулирующим отрасль.

Вот только не продешевить бы, отдав лесной фонд за бесценок предприятиям, не способным или не желающим грамотно вести дела, а то и просто использующим очередную лазейку в целях наживы.

КОММЕНТАРИИ

Ксения НОВИКОВА, и.о. министра промышленности, инноваций и науки Пермского края:

— Минпром уже направлено предписание ООО «Газком» о необходимости устранения нарушений до 1 апреля 2012 года. В случае неисполнения направим в Минпромторг РФ заявление об исключении инвестиционного проекта из перечня приоритетных. Данная процедура повлечет за собой расторжение договора аренды лесных участков и обязательства по уплате арендной платы за пользование лесными участками в полном объеме за весь период пользования.

Юрий САМАТКИН, министр лесного хозяйства Пермского края (wordpress):

— На совместном совещании с и.о. министра промышленности Ксенией Новиковой и руководством ООО «Газком» рассмотрели причины отставания от

графика при реализации предприятием инвестпроекта. Сделано предупреждение и объявлено, что по результатам анализа отчетов на 01.04.2012 Межведомственной комиссией края будет принято решение о дальнейшей судьбе проекта.

Решили при рассмотрении проектов новых приоритетных инвестиционных проектов требовать от заявителя график заключения договоров аренды лесных участков, соответствующих графику ввода промышленных мощностей. Такое право установлено постановлением Правительства РФ от 08.06.2011 № 450, изменившим постановление № 419. Это позволит снизить напряженность между арендаторами по результатам аукциона и лесопромышленниками, реализующими инвестпроекты, и решить проблему спекуляции лесным ресурсом. На эту проблему не так давно указал губернатор.

РАССЛЕДОВАНИЕ

Земля уходит из-под ног

Очередная неразбериха в связи с переоценкой кадастровой стоимости земель.

ТАТЬЯНА СОКОЛОВА

Новая кадастровая стоимость земельных участков для многих станет неприятным сюрпризом. Пермские предприниматели уже бьют тревогу, ждут повышения арендной платы и земельного налога. Оспорить постановление правительства Пермского края № 727-п уже не успеть, а вступает в силу оно с 1 января следующего года.

Андрей Я., один из бизнесменов, обратившихся в редакцию «ПО», предположил, что его предприятие может оказаться банкротом. Сейчас кадастровая стоимость квадратного метра участка, который он арендует в Камской долине, составляет 3189 руб., а по новому постановлению правительства Пермского края № 727-п — 11 195,47 руб. Соответственно, вырастет и арендная плата.

На что влияет кадастровая стоимость земельного участка? Во-первых, арендная плата государственной или муниципальной земли может устанавливаться в процентной зависимости от кадастровой стоимости. Так, в Пермском крае под стадионами и спортплощадками аренда земли составляет 0,1%, а под магазином уже 4% от кадастровой стоимости.

Во-вторых, сумма земельного налога складывается из двух составляющих: кадастровой стоимости участков и ставки земельного налога.

В-третьих, кадастровая стоимость применяется при приобретении государственных или муниципальных земельных участков собственниками расположенных на таких участках зданий, сооружений. Цена в процентах от кадастровой стоимости устанавливается субъектами РФ.

И, наконец, этот показатель используется для исчисления размера государственной пошлины за удостоверение договоров, подлежащих оценке (например, для определения стоимости наследуемого имущества).

Что по-новенькому?

Заказчиком новой оценки стал Пермский край, Агентство по управлению имуществом. Исполнителем — ФКЦ «Земля» (Москва). Как пояснили в Росреестре по Пермскому краю, изменения были нужны в связи с тем, что по федеральному законодательству предельный срок проведения оценочной государственной кадастровой оценки составляет пять лет. То есть не реже, чем раз в пять лет должна происходить переоценка земель. Последний раз она была проведена в 2008 году.

Пока, до вступления в силу постановления краевого правительства № 727-п, кадастровая сто-



Рыночная стоимость может оказаться одинаковой для участка без света и газа и для участка в элитном микрорайоне

имость участков в составе земель населенных пунктов рассчитывается на основании «ранее полученных результатов государственной оценки земель населенных пунктов». Эти результаты утверждены в 2007 году несколькими постановлениями правительства Пермского края. Для оценки была использована методика оценки 2002 года, по которой стоимость определяется для «кадастрового квартала» (объектом оценки являлся кадастровый квартал на территории населенного пункта или населенный пункт в целом).

— Нужно сказать, что ранее оценка проводилась с учетом того, что рынок земли в Российской Федерации на тот момент не был развит, что и было заложено в основу Методики, — пояснила во время интервью Елена ЧЕРНЯВСКАЯ, заместитель руководителя Росреестра по Пермскому краю.

— В 2002 году? — И в 2002-м, и в 2006-м. Согласно Методике государственной кадастровой оценки, применялись коэффициенты перехода для каждого вида разрешенного использования земель населенных пунктов (земли садоводческих объединений, земли под промышленными объектами и т. д.). Таким образом, в Российской Федерации было положено начало оценке земель.

По словам Елены Чернявской, новая методика имеет существенные отличия от той, 2002 года методики. Так, определена кадастровая стоимость для каждого конкретного земельного участка, а не для кадастрового квартала, как раньше.

— И сколько таких участков? — спросили мы у Елены Чернявской.

— В Пермском крае 860 тысяч участков в составе земель населенных пунктов, — пояснила она.

И для каждого из 860 тысяч участков определена кадастровая

стоимость, утвержденная в постановлении № 727-п.

Для определения кадастровой стоимости участка в составе земель населенных пунктов используются рыночная оценка и факторы стоимости участков. Скорее всего, с этими двумя показателями и будут связаны основные претензии землепользователей.

Про заборы не вспомнили

Ориентирование на рыночную цену и ее использование при расчете кадастровой оценки в старой методике не применялись в полной мере.

Как устанавливается рыночная цена? Информацию о ней исполнитель (в данном случае ФКЦ «Земля») получает из следующих источников: администрации органов местного самоуправления (например, администрация Перми), территориальный орган статистики, управление Росреестра,

информационно-издательский центр «Недвижимость», электронные и печатные СМИ.

В 2009 году в Саратове разразился скандал как раз из-за неверного определения рыночной стоимости. Местная прокуратура выяснила, что при кадастровой оценке были использованы всего 48 объявлений о купле-продаже участков. В результате саратовское правительство вынуждено было отменить документ, утвердивший кадастровую оценку земель населенных пунктов.

Мы спросили у Елены Чернявской, слышали ли в Росреестре по Пермскому краю про эту историю.

— Конечно, слышали, — ответила замруководителя управления. — И слышали о том, что при заключении договоров купли-продажи наши граждане или юридические лица указывают цену совсем не ту, которую платят или получают. Поэтому — достоверность рынка... настолько, насколько она есть.

— Но есть какой-то алгоритм: сколько объявлений надо посмотреть, как это все обчитать?

НА ЗАМЕТКУ

На сколько-сколько?

Для того чтобы понять, как изменилась кадастровая стоимость участка, нужно найти в приложении к постановлению № 727-п кадастровый номер участка, там же указана стоимость квадратного метра и всего участка. Для тех, кто не знает кадастровый номер, найти его по фактическому адресу на Публичной кадастровой карте, размещенной на сайте Росреестра, достаточно сложно. Можно запросить номер, обратившись в управление. После чего вновь обратиться к приложениям постановления.

— При построении моделей отбрасываются грубые величины: минимальные, максимальные, которые могут повлиять на результат.

Кроме того, обращаем внимание на необходимость экспертизы отчета об определении кадастровой стоимости, проведение которой установлено ст. 24.16 Закона Российской Федерации от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Лишь наличие положительного заключения дает основание заказчику работ утвердить полученные результаты.

Положительное заключение о соответствии Отчета требованиям законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, Федеральных стандартов оценки дано НП «СРОО Экспертный совет», членами которой являются оценщики, выполнившие работы по оценке.

Таким образом, у нас нет оснований полагать, что полученные результаты недостоверны.

По словам Андрея Я., рыночную стоимость его участка в заброшенной Камской долине приравнивал к рыночной стоимости участка в Верхней Курье. Надо полагать, он справедливо считает такую оценку не совсем корректной.

Возникают и другие сомнения: если в Перми и крупных городах есть и газеты, и электронные СМИ, то в какой-нибудь глухой деревне вряд ли их найдешь. Там обычно эти источники заменяют объявления на заборах. Но заборы не рекомендованы для использования при определении кадастровой стоимости.

Система отслеживания государством этого рынка сейчас еще только создается. Раздел «Мониторинг рынка недвижимости» обещают запустить на сайте Росреестра. А пока он на уровне государства не создан, используются указанные в методиках источники.

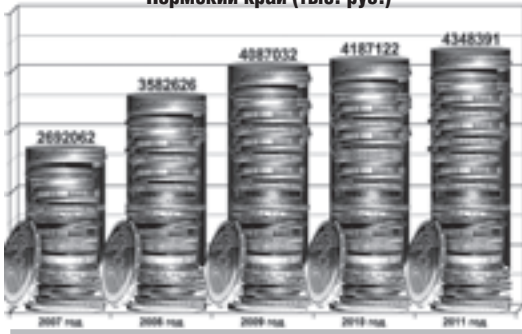
Вот так сократили

Несогласие землепользователей могут вызвать и использованные факторы стоимости земель



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю (Росреестр, ул. Петропавловская, 51)

Поступления земельного налога, Пермский край (тыс. руб.)



ных участков. Факторы также применяются для определения кадастровой стоимости. И если раньше их было больше двадцати (например, расстояние до ближайшего магазина, численность населения в населенном пункте, тепло-, газо-, водоснабжение и пр.), то теперь осталась только пара основных: расстояние от объекта (земельного участка) до административного центра населенного пункта и расстояние до ближайшей транспортной магистрали.

Какие факторы стоимости земельных участков существенны, а какие нет, решила специально созданная для работы по переоценке земель межведомственная комиссия (состав комиссии см. в справке «ПО»). Она же определяла и рыночную стоимость участков.

— *Но давайте посмотрим на эти факторы,* — сказала Елена Чернявская. — *Разве не они определяют рыночную стоимость нашего земельного участка?*

— *А как же инфраструктура?*
— *Представьте, вот участок: и на одном есть газ, и на втором. Дальше будет оцениваться близость к центру города. Ну, где в Перми нет газа, света?*

— *Налимеха, Новобродовский...*

— *Тогда надо смотреть стоимость отдельных участков и выяснять, оценены ли были эти факторы.*

По словам Андрея Я., раньше при оценке учитывалось даже то, что участок, на котором расположено его предприятие, находится в заболоченной местности.

СПРАВКА «ПО»

В межведомственную комиссию вошли представители Агентства по управлению имуществом Пермского края, министерств градостроительства и развития инфраструктуры, сельского хозяйства, природных ресурсов, промышленности, регионального развития. По согласованию членами комиссии являются представители Управления Росреестра по Пермскому краю, Управления Росимущества по Пермскому краю, ФНС России по Пермскому краю. Председатель комиссии — зампред правительства Игорь ОРЛОВ.

другого выхода, видимо, нет.

Ваши ставки, господа!

В целом по краю актуализированная кадастровая стоимость увеличилась на 3%. В центре Перми, например, для средних участков она «подросла» на 3-4 млн руб.

По словам экспертов, это логичное приближение кадастровой стоимости к реальной, актуализация проводится не для повышения аренды и земельного налога, хотя они и вырастут. Арендные и налоговые ставки и льготы устанавливаются властью субъектов РФ и муниципальных властей. В прошлую переоценку в некоторых территориях Прикамья налог на землю под гаражами должен был вырасти в 70 раз, а аренда в 140 раз. Чтобы этого не случилось, органы местного самоуправления изменили налоговую ставку. В том же Саратове, кстати, для пенсионеров, многодетных семей и инвалидов установлена 50%-ная льгота по аренде земель. В Пермском крае подобных льгот нет.

В результате последнего изменения кадастровой стоимости (2008 года) цена одного метра земли в городах и поселках Прикамья увеличилась в 2 раза. Сбор земельного налога в 2007 году составил 2,7 млрд руб., а в 2008-м — уже почти 3,6 млрд.

Их много, и они в тельняшках

Все решения по новой кадастровой стоимости принимались коллегиально (комиссия при правительстве Пермского края). И теперь крайних найти непросто. Так же коллегиально (комиссия при управлении Росреестра) будут приниматься и решения по претензиям землепользователей.

Комиссионно решили, что рыночная стоимость земельных участков в заболоченной Камской долине и Верхней Курье одинакова. Комиссионно, опираясь на мифические данные из «интернета», сделали вывод о рыночной стоимости земли в какой-нибудь деревушке на краю края... Комиссионно посчитали, что участок без света и газа в Налимехе может стоить столько же, сколько участок со светом и газом...

СПРАВКА «ПО»

Постановление правительства Пермского края № 727-п «Об утверждении кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Пермского края по состоянию на 1 января 2012 года и средних (взвешенных по площади) значений показателей кадастровой стоимости земель населенных пунктов Пермского края» вступит в силу с 1 января 2013 года. Контроль за исполнением постановления возложен на заместителя председателя правительства Пермского края Игоря Орлова.

НОВОСТИ ЭКОНОМИКИ

Кто спасет бюджет от иностранцев?

На заседании Пермской городской думы глава администрации Перми **Анатолий МАХОВИКОВ** рассказал депутатам о проведении в Перми 48-го Международного конгресса городских и региональных планировщиков (ISOCARP).

Темой конгресса станет «Динамичное планирование в меняющемся мире городов». Глава администрации хотел бы видеть Генплан города более вариативным. Идея гибкости градостроительного планирования станет одним из лейтмотивов конгресса.

На мероприятие приедут 400 иностранных гостей. Уже заявлено 200 докладов. Российские градостроители не могут пока, как заявил корреспонденту «НеСекретно» Анатолий Маховиков, зарегистрироваться и отправлять заявки на мероприятие.

Тематика конгресса разделена на вопросы международной и российской повестки. Анатолий Маховиков отметил, что в России требуют обновления градостроительные нормы, работать по старым СНиПам в условиях современного города невозможно.

В рамках конгресса будет проведен конкурс молодых планировщиков с преобразованием конкретных частей нашего города. Кроме того, Анатолий Маховиков надеется, что конгресс даст толчок развитию пермской школы урбанистики на базе Пермского политехнического университета.

На сайте ISOCARP уже размещено приглашение на конгресс. При этом зарубежных партнеров вновь привлекают клишированным мифом о «столице российского либерализма». Там же утверждается, что Пермь — признанный российский лидер в области новых форм городского планирования. Можно предположить, что пение осанты связано с надеждами на новые заказы для зарубежных архитекторов. Напомним, разработку мастер-плана Перми, который положен в основу Генплана, проводила голландская фирма КСАР и финская фирма «Пурри». При этом заказчик — МАУ «Бюро городских проектов» в лице **Андрея ГОЛОВИНА** — конкурсов не проводил. Казне был нанесен ущерб в размере 145 539 851,58 руб. Можно предположить, что после нашествия иностранных планировщиков городская казна снова будет нуждаться в защите.

Из бюджета города на организацию мероприятия выделено 15 млн руб. Оргкомитет возглавляет сам Анатолий Маховиков.

Пермский форум перестал быть экономическим

С 18 по 21 апреля в краевой столице пройдет «Пермский форум-2012». Из названия форума исчезло слово «экономический», а на первое место по значимости поставлен человек — большая часть мероприятий форума будет посвящена человеческому капиталу и социальным институтам.

Предваряя форум, в феврале в Москве состоялся экспертный совет. Концепцию и структуру «Пермского форума» обсуждали директор по макроэкономическим исследованиям НИУ-ВШЭ **Сергей АЛЕКСАНДРЕНКО**, президент Института национального проекта «Общественный договор» **Александр АУЗАН**, доктор философских наук, зав. отделом Института философии РАН **Александр КАРА-МУРЗА**, бывший главный редактор газет «Известия» и «Труд» **Владимир БОРОДИН**, архитектор **Николай ПРЯНИШНИКОВ** и другие ответственные лица. Возможно, в Пермь к ним присоединится журналист **Александр АРХАНГЕЛЬСКИЙ**, вице-президент Гильдии издателей, член Правления IFRA **Василий ГАТОВ**, соучредители Лиги избирателей **Леонид ПАРФЕНОВ** и **Ольга РОМАНОВА**.

Организаторы пообещали расширить круг экономических и международных экспертов. Культурную экспертизу будут представлять уже известные пермякам лица, осуществляющие в регионе культурную революцию под предводительством **Марата ГЕЛЬМАНА**.

Программный директор форума **Булат СТОЛЯРОВ** отметил, что ожидаются и первые лица страны, в связи с чем могут возникнуть неудобства для горожан в передвижении рядом с площадками форума — если, конечно, первые лица предпочтут пермский «форум мозгов» (как попытается окрестить его руководитель рабочей группы по подготовке **Николай НОВИЧКОВ**) экономическим форумам в Екатеринбурге, Сочи и Давосе.

Пермский форум проведет ребрендинг. «Каноническая» буква «П» обрела новую форму подачи и весенние цвета. Основной площадкой форума станет «Пермская ярмарка». Кроме того, эксперты форума выступят с лекциями в пяти вузах города. Все расходы будут оплачены из внебюджетных источников.

АЛЕКСАНДР БЕЛКИН

РАБОТА КОРРЕСПОНДЕНТОМ

ЕСЛИ ТЫ АМБИЦИОЗНЫЙ, АКТИВНЫЙ, ГРАМОТНЫЙ — ЭТО ДЛЯ ТЕБЯ!

Резюме отправлять на e-mail: permoboz@permoboz.ru или обращаться в редакцию «Пермского обозревателя»:
ул. Кирова, 39а, тел. 210-80-54, 210-82-26

БЕЗОПАСНОСТЬ

Жители Прикамья смогут сдать ДНК-анализ
 О. Чиркунов успокаивает себя
 ►► читайте на www.nesekretno.ru

С У Д А Д Е Л О

Вернуть чужое и забрать свое

В Пермском районе более 80 элитных коттеджей могут пойти под снос.

НАТАЛЬЯ РАДКЕВИЧ

Пермский краевой суд оставил в силе решение Пермского районного суда, признав виновным в мошенничестве Алексея ЗАЛАЕВА. Он — бывший заместитель главы администрации Кондратовского сельского поселения и сын действующего заместителя главы администрации Пермского района Владимира ЗАЛАЕВА. Напомним, суд приговорил его к трем годам лишения свободы и штрафу в размере 900 тыс. руб.

«ПО» писал об этом уголовном деле еще летом 2011 года. Ряд чиновников и коммерсантов в 2006–2008 годах незаконно оформили право собственности на 88 земельных участков близ д. Берег Камы (Кондратово) общей площадью 1500 кв. метров. Сейчас почти на каждом участке красуется элитный коттедж.

Не свое не жалко

Как выяснилось, это были земли сельхозназначения. Залазев и компания товарищей, согласившихся принять участие в мошеннической операции, провели геодезическую съемку и межевание. Подыскали сговорчивых граждан, предоставивших паспортные данные и доверенности на продажу земельных наделов. Эти данные были внесены в липовые постановления о предоставлении земель в частное владение. Действуя на основании доверенностей от мнимых собственников, предприимчивая группа граждан торговала муниципальной землей. Кондратовскому сельскому поселению был причинен ущерб на 73,2 млн руб.

Кроме Залазева, в группу входили Оксана АЗМАТОВА (техник по землеустройству Кондратовского сельского поселения), Марсель ВАЛЕЕВ (глава местной ячейки партии «Единая Россия»), Григорий КАМЕНСКИХ (депутат Земского собрания Пермского района), Сергей БАРАНОВ (заместитель директора ООО «Геодезическая фирма «Земля»), Андрей ДВИНЯНИНОВ (юрист ООО «Геодезическая фирма «Земля»), Татьяна МОКРУШИНА (техник-землеустроитель ООО «Геодезическая фирма «Земля») и предприниматели Александр АНДРЕЕВ и Евгений ДЕТКИН. По мнению следствия и суда, Залазев выступал в роли организатора группы, а Валеев был одним из ее руководителей.

Каждому по делам его

Рассмотрев уголовное дело, Пермский районный суд приговорил Валеева к 3 годам лишения свободы и штрафу в 900 тыс. руб., Каменских — к 2 годам лишения свободы и штрафу в 500 тыс. руб., Деткина — к 2,6 годам лишения свободы и штрафу в 500 тыс. руб. Азматова была приговорена к 2,6 годам лишения свободы и штрафу в размере 700 тыс. руб., но с отсрочкой исполнения приговора по причине своей беременности. Остальным суд назначил условные сроки наказания и штрафы меньших размеров.

Однако прокуратура Пермского района обратилась в кассационную инстанцию с представлением. Как пояснил «ПО» помощник прокурора Пермского района Евгений АЛЫПОВ, они сочли такое решение суда немотивированным: «Непонятно, почему именно такие сроки — и реальные и условные, и такие размеры штрафов. Мы хотели, чтобы краевой суд, рассмотрев дело, направил его на новое рассмотрение. Но он оставил его в силе».

В решении Пермского краевого суда есть изменения, касающиеся только Двинынинова, — наказание вместо трех лет условно суд смягчил до двух лет. Добавим, что на момент рассмотрения уголовного дела в кассационной инстанции четверо находились под стражей — Залазев, Валеев, Каменских, Деткин.

Ломать — не строить

Теперь, когда приговор вступил в силу, возникает вопрос — что делать с коттеджами? Владельцы теперь, видимо, должны доказывать, что они являются добросовестными приобретателями, когда администрация Пермского района выйдет в суд (если выйдет) с иском о возврате этих земель.

Как пояснили в прокуратуре Пермского района, в этом случае суд, скорее всего, удовлетворит иск администрации. И тогда владельцы участков уже будут обращаться с исками о возмещении ущерба к осужденным.

Глава администрации Пермского района Игорь БЕДРИЙ заявил «ПО», что все необходимые комментарии готов дать после выборов.

З А К О Н

Увернулись от наказания

Уголовные дела в отношении чиновников прекращаются, а ущерб остается.

НАТАЛЬЯ РАДКЕВИЧ

В редакцию «ПО» обратился председатель Совета депутатов Фокинского сельского поселения Чайковского р-на Анатолий МАЛАНИН. Он напомнил об уголовном деле в отношении главы администрации Фокинского сельского поселения Разима ФАЙЗРАХМАНОВА (обвинялся в халатности). Чайковская городская прокуратура установила, что Файзрахманов в 2009 году подписал акт о выполнении работ по реконструкции котельных с. Фоки подрядчиком ООО «Теплодом». Компания получила бюджетные деньги, но на самом деле часть работ подрядчик не выполнил. Как выяснилось, глава знал об этом.

Бюджетам Пермского края и Фокинского сельского поселения был причинен ущерб в 2 млн 19 тыс. руб.

Уголовное дело было возбуждено ОВД по Чайковскому муниципальному району, но было прекращено за истечением срока давности. По-другому это называется — «по реабилитирующим основаниям».

И что теперь? Кто возместит нанесенный ущерб?

Анатолий Маланин: «Я обратился в прокуратуру Чайковского. Там составили исковое заявление о возложении на ответчика, то есть главу, обязанности по возмещению ущерба бюджетам Пермского края, Чайковского муниципального района и Фокинского сельского поселения».

«В иске мы потребовали, чтобы 2-й Файзрахманов возместил ущерб бюджету Пермского края в размере 1 375 427, 96 руб., бюджету Чайковского района в размере 480 692, 88 руб. и бюджету Фокинского сельского поселения в размере 163 597, 16 руб. за незаконную выплату бюджетных средств ООО «Теплодом», — говорит представитель прокуратуры Андрей ЖИГАЙЛОВ. — Сейчас иск находится в суде, срок рассмотрения пока не назначен».

Кстати сказать, после перечисления бюджетных средств ООО «Теплодом» прекратило свое существование.

Вроде виновен, а вроде и нет

Это далеко не единственный случай — примеров, когда уголовные дела прекращаются именно по истечении срока давности, множество.

Прекращено дело в отношении заместителя министра куль-



Та самая недоремонтированная котельная (с. Фоки)

туры края Александра ПРОТАСЕВИЧА. Он также обвинялся в халатности. По мнению следствия, он подписал акты сдачи-приемки работ и даже не удостоверился — выполнены они или нет. Речь шла об оплате сувенирной продукции. Всего за невыполненные работы было перечислено 481 050 руб., бюджету Пермского края был причинен ущерб в крупном размере.

Уголовное дело в отношении Протасевича прекращено судом в связи с истечением срока давности. Прокуратура Пермского края хотела обратиться в суд с иском о взыскании с Протасевича суммы ущерба, но затем отказалась от этого шага.

Еще одно дело — председатель «Лиги юных журналистов» Илья ВИЛЬКЕВИЧА, обвиняемого в мошенничестве, — закончилось практически ничем. Именно Лиге достались деньги за невыполненные работы, акты о приемке которых подписал г-н Протасевич.

Вилькевич заявлял, что все работы были выполнены. Сначала ему инкриминировали два эпизода с причинением ущерба бюджету на сумму в 482 и 765 тыс. руб. Однако позже гособвинитель заявил, что больше не усматривает состав преступления по эпизоду с хищением 482 тыс. руб. Что касается второго эпизода, то здесь просили суд переквалифицировать обвинение с мошенничества на причинение имущественного ущерба путем обмана или злоупотребления доверием. В итоге ходатайство было удовлетворено, и дело было прекращено в связи с истечением срока давности. Ущерб как будто и не было.

Буквально в то же время (декабрь 2011 года) трое бывших со-

трудников КГУ «Аналитический центр» признаны виновными в коррупционных преступлениях. Следствие и суд установили, что Олег КУЗНЕЦОВ (руководитель центра), Сергей ХОЛОСТОВ (его заместитель) и Марина ДЕМИНА (начальник химико-аналитической лаборатории) учредили ООО «Аналитический центр». Эта фирма заключила со 182 предприятиями края договоры на проведение работ. А выполнялись работы сотрудниками КГУ «Аналитический центр» в рабочее время и с использованием оборудования госучреждения. В результате краевому бюджету был причинен ущерб в размере 10,6 млн руб.

Краевая прокуратура обратилась в суд с иском о возмещении ущерба после вступления решения в силу.

И уж совсем темная история с бывшим руководителем Территориального управления Росимущества по Пермскому краю Леонидом ЛИ. По версии следствия и суда, он отдал федеральную землю в собственность частной компании далеко не по рыночной цене. Бюджету РФ был причинен ущерб в сумме 173 млн руб.

Дело уже рассматривалось в суде, и перед тем как перейти к прению сторон прокурор обратился с ходатайством о переквалификации статьи обвинения — со ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий, совершенных с причинением тяжких последствий) на ст. 293 УК РФ (халатность). Суд удовлетворил это ходатайство, а поскольку срок давности за это преступление уже истек, то... дело было прекращено по реабилитирующим основаниям.

А что же с ущербом, ведь в этом случае он просто огромен!

В Ы С Т А В К А

Свидетели эпохи

В Санкт-Петербурге открылась выставка пермских художников.

ЕКАТЕРИНА ОБОРИНА

Реальность имеет множество измерений. Но ее неизбежность открыта художниками давно. Критический реализм и натурализм образца XIX века сегодня вновь актуальны.

Александр ГРЕКОВ, Максим КАЕТКИН, Максим ТИТОВ, Иван ЛУКИНЫХ — целое поколение новых пермских реалистов работает, обращаясь к парадигме реального и традиционной морфологии искусства. На их холстах у реальности не остается шансов скрыться. Пейзажи, жанровые городские сцены, интерьеры пугают своей безыскусностью, создавая ощущение мороза, невозможности увиденного. Изображения пронизаны социальными и личными смыслами. Глянцевые столичные площади и заброшенные цеха молдавских заводов — медузы, рассказывающие о контрастах жизни. Авторы бросаются в пучину реального, стремясь запечатлеть эпоху, внешний и внутренний мир человека. История личного, камерного переплетается с историей целой страны.



Иван Лукиных. «Сибирская»

в произведениях Ивана Лукиных. Художник выбирает метод гиперреализма, рожденного во время глобальных искушений концептуального искусства. Гиперреализм, казалось бы, полностью исключает присутствие автора, предоставляя все сухой констатации объектива. Но при внимательном взгляде становится ясно, что автор этих слишком реальных картин — ловец смыслов, которые рассеяны в обыденной жизни. Повседневное бытие человека и современного города создают образы времени. Предельная педантичность мастерства художника-медиума создает драгоценную живописную поверхность в духе малых голландцев.

Вечное, капитальное

Сюжеты Александра Грекова — это история утраты. В его работах сияющее, удивляющее фактурой и маэстрией исполнения канувшее в Лету прошлое. На полотнах Грекова нет людей, но все пронизано былым присутствием человека. Концертное фортепиано, истоптанные коридоры панельного дома, брошенные железнодорожные станции хранят память о прошедшей, безвозвратно потерянной жизни.

Серия «Внутреннее море» Максима Каеткина раскрывает личное, скрытое от сторонних глаз внутреннее пространство человека. Концепт личного создает оболочка серии: внутреннее море отрезано от океана, лишено связи с внешним, окружено сущей — лишено жизненной силы реальной стихии. Внутреннее море погружено в фазу бесконечной стагнации: художник перебирает визуальные образы, ставшие вечным капиталом искусства: от романтического Айвазовского до концептуального Рихтера. У Каеткина этот круг источников лишается и живописного блеска, и композиционной изобретности. Внутреннее море обречено на свинцовую муть забвения.

Как «малые голландцы»

Максим Титов выходит в социальные поля. «Липа без определенного места жительства» и «девушки нетяжелого поведения» становятся объектом его иронии, влетают в китчевую канву открыточных видов города. Сняет лубочный храм Василия Блаженного, его лучи искрятся на грязной одежде бродяги, демонстрируя, что мрачная и неприглядная действительность подлежит лакировке в визуальных медиумах.

Поэтизация повседневного происходит и

Не ждем милости от властей

Работы упомянутых пермских авторов можно увидеть на выставке в музее «Эрарта», которая открылась 1 марта в Санкт-Петербурге.

Анна СУВОРОВА, искусствовед:

— Это первая «неофициальная» большая выставка на вьезде за последние 20 лет. Прием организована она не пермскими чиновниками. Хотелось бы, чтоб выставка была замечена. Но от властей нет никакой реакции. И будет обидно, если ее не увидят в Перми.

Ростислав ШАБАЛИН, директор Центрального выставочного зала:

— В Перми вся культурная власть зависит от Бориса МИЛЬГРАМА. Поэтому художники предоставлены себе и всё решают самостоятельно. Первый момент: культурные чиновники — не из профессиональной среды, поэтому ничего не понимают в индивидуальном искусстве, и все деньги тратят на массовые представления. Второй: министр понял это как неизбежную данность, и поэтому менять ничего не будет. А надо, чтобы культурой и искусством занимались совершенно другие люди.

К Л У Б

Только победа!

«Пермские медведи» вышли на заключительный этап чемпионата страны.

ВАДИМ ПАНДЖАРИДИ

28 февраля наш клуб в родных стенах проводил игру 19-го тура чемпионата России. Соперник не самый сложный — «Динамо-Виктор» из Ставрополя. Эту команду «медведи» в первом круге обыграли с разницей в 11 мячей. К тому же динамовцы прилетели в Пермь «обескровленными»: их делегация насчитывала всего 13 человек.

В предыдущем туре ставропольцы играли в Воронеже и потеряли из-за травм трех игроков. Правда, и в пермских рядах были потери. Но запаса прочности у хозяев на эту игру хватило с лихвой. Описывать все перипетии матча, наверное, не стоит, отметим основные моменты.

Разница в 7 мячей

Рубеж в 10 мячей «медведи» преодолели на 17-й минуте, 20 — на 31-й, 30 — на 53-й. В первой половине наши ребята позволили гостям отличиться 9 раз. Правда, второй тайм проиграли, но это объясняется тем, что тренерский штаб хозяев дал практику всем игрокам. На 41-й минуте игры преимущество «Пермских медведей» выросло до рекордных «+15». А закончилось все с разницей в 7 мячей. Итог — 32:25.

Капитан «медведей» разыгрывающий Евгений ДМИТРИЕВ (№ 17) сказал после матча: «Думаю, что скажется рваный ход чемпионата. Это лишь вторая игра после перерыва, и ребята выходят с большим желанием, но переиграют, поэтому кое-что не получается. Но, думаю, игра была неплохой, темп игры, реализация — хорошие».

Большую роль в конце чемпионата может играть разница мячей. У нас она не очень хорошая, поэтому нужно выигрывать как можно крупнее. Будет обидно, если при равенстве очков уступим по разнице».

Следующая игра в рамках чемпионата состоится 1 марта в Чехове — против бессменных чемпионов страны «Чеховских медведей».

«Мы классом выше»

Остался доволен игрой и генеральный директор клуба Алексей НИКИФОРОВ:

— И по ситуации, и по игре наши классом сильнее. «Динамо-Виктор» — команда молодая, амбициозная, наделала в этом сезоне много шума.

Но она решает только локальные задачи, чтобы остаться в Суперлиге, занять место с 9-го по 12-е.

Надежную игру показал вратарь Алексей ЖУК (№ 16), его процент «пробиваемости» — 47. Отлично проявил себя линейный Альберт МЕРИНОВ (№ 9) — из восьми бросков по воротам он забил шесть голов. Надежен, как всегда, Валентин БУЗМАКОВ (№ 11). Травму в этом матче получил кандидат в сборную страны левый крайний Денис СТЕПАНОВ (№ 26), но врачи сказали, что уже может приступить к тренировкам.

Наша задача, поставленная руководством холдинга, — занять место в первой шестерке. Поэтому для нас сейчас нет ни слабых, ни сильных команд — все равны. Оставшиеся три игры чемпионата проведем с лидерами. Мы уже обеспечили (процентов на 99) выход в зону «плей-офф». Конечно, сейчас важно, на третью, четвертую или первую команды Суперлиги мы выйдем. Поэтому вопрос — какое место для нас лучше: шестое или седьмое, — остается главным. Команды в турнирной таблице расположились так плотно, что итог не предскажу, все может решиться в последнем туре. Но будем настраиваться только на победы.

С чувством патриотизма

А двумя днями раньше состоялся XI турнир памяти павших в локальных конфликтах. Когда эти соревнования только начинали отсчет своей истории, они посвящались годовщине вывода советских войск из Афганистана. Но с годами название изменилось. Серьезное изменение бросилось на глаза и на площадке во время парада открытия: если в первом турнире в 2002 году, который проводился в спортивном зале педагогического университета, участвовало всего пять команд (три юношеские и две ветеранские), то сейчас заявки подали почти два десятка коллективов.

— Победа! — сказал по этому поводу Алексей Никифоров. — Очень хочется, чтобы дети прониклись, как бы это банально ни звучало, чувством патриотизма, чтобы они увидели, как нас много и мы разные, у нас есть девочки, юноши, команда мастеров, ветераны, которым низкий поклон за то, что до сих пор находят время и силы и приходят на наш турнир. Очень приятно, что у нас не становится больше ветеранов, мы растем за счет молодежи!

И Н Д Е К С

В номере упомянуты следующие персоны:

Азимова Оксана — с. 10
Айтакова Ксения — с. 1
Алексашенко Сергей — с. 9
Альпов Евгений — с. 10
Антонов Михаил — с. 6
Аузан Александр — с. 9
Бедрий Игорь — с. 10
Белых Никита — с. 2
Бердяков Александр — с. 2
Бородин Владимир — с. 6
Валеев Марсель — с. 10

Вилькевич Илья — с. 10
Галлицкий Денис — с. 1
Гатов Василий — с. 9
Гольман Марат — с. 1,9
Головин Андрей — с. 9
Гребенюк Владимир — с. 1,4
Греков Александр — с. 11
Грибанов Алексей — с. 5
Громов Борис — с. 2
Дробинин Дмитрий — с. 6
Евкуров Юнус-Бек — с. 2

Жилкин Александр — с. 2
Запазев Алексей — с. 10
Запазев Владимир — с. 10
Зюганов Геннадий — с. 1
Ивоина Валентина — с. 2
Ипатов Павел — с. 2
Каеткин Максим — с. 11
Каменских Григорий — с. 10
Кара-Мураза Алексей — с. 9
Кардашова Людмила — с. 3
Ковин Виталий — с. 1

Кочурова Надежда — с. 5
Кузнецов Олег — с. 10
Ли Леонид — с. 10
Лихачева Алевтина — с. 4
Лукиных Иван — с. 11
Лысенко Олег — с. 4
Маланин Анатолий — с. 10
Маховиков Анатолий — с. 9
Медведев Дмитрий — с. 3
Мельник Наталья — с. 5
Мильграм Борис — с. 11

Никифоров Алексей — с. 11
Новикова Ксения — с. 6
Новыков Николай — с. 9
Окунина Валентина — с. 2
Окунов Константин — с. 5
Орлов Игорь — с. 9
Падей Элеонора — с. 3
Парфенов Леонид — с. 9
Первушин Сергей — с. 2
Петроченков Антон — с. 3
Плотноков Владимир — с. 5

Протасевич Александр — с. 10
Прохоров Михаил — с. 4
Прынципов Николай — с. 9
Пугин Владимир — с. 3,12
Романова Ольга — с. 9
Рыжков Владимир — с. 1
Саматкин Юрий — с. 7
Сапог Игорь — с. 1
Серета Николай — с. 2
Сквородин Вадим — с. 1
Солин Сергей — с. 2

Суворова Анна — с. 11
Титов Максим — с. 11
Улитин Александр — с. 2
Уткин Юрий — с. 5
Файзрахманов Разим — с. 10
Цодкович Виктор — с. 4
Чернявская Елена — с. 8
Чиркунов Олег — с. 1,2,3
Шабалин Ростислав — с. 11
Шубин Александр — с. 7
Шубин Игорь — с. 7

ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

ГОРОД

• М. Гельман пустил К. Собчак и Л. Пафенова «задарма»
• А. Бессонов хотел, чтобы Собчак упала на колени

►► СМОТРИТЕ НА www.nesekretno.ru

VIP-подписка на «Пермский обозреватель»

«Пермский обозреватель» — независимая газета, при создании которой мы сделали акценты на том, что важно нашим читателям, — **своевременность, правдивость, объективность.**

Вы хотите знать то, о чем другие СМИ умолчат? Вы хотите первыми прочесть о том, что станет предметом всеобщего обсуждения в ближайшую неделю?

Плюсы VIP-подписки

+ Доставка газеты курьером и по желанию может осуществляться в любой день, начиная с субботы (день выхода тиража). Кроме того, вы можете указать точное время, в которое хотели бы получать газету. Мы учтем ваши пожелания.

+ Газета доставляется на указанный адрес, либо лично в руки подписчика, либо в соответствии с его указаниями. Если адрес доставки изменится, просто сообщите нам об этом по любому из указанных ниже телефонов.

Стоимость VIP-подписки

1 мес — 60 руб. 6 месяцев — 360 руб.*

1 год — 720 руб.*

Оформить VIP-подписку можно в редакции газеты по адресу: ул. Кирова, 39а (2 этаж), либо по телефону.

*При оформлении подписки на срок от 6 месяцев вы получите подарок — красочный увлекательный сборник «История одного края. Краткий курс в обзорных и политкомиксах».

Тел./факс: (342) 210-82-26, 210-80-54
e-mail: vohmyanina@permoboz.ru

СПАСИБО ЗА ТО, ЧТО ЯВЛЯЕТЕСЬ НАШИМИ ЧИТАТЕЛЯМИ!

КРУГЛЫЙ СТОЛ

Туризм без закона

Фактически закон о туризме есть, но практически он почти не работает.

ЕКАТЕРИНА ВОХМЯНИНА

С одной стороны, умело пользуясь «дырами» в законе, юристы дают на турагентов. С другой стороны — незащищенность русского туриста таким законом оставляет тысячи людей брошенными за рубежом и без компенсаций за понесенный ущерб. На круглом столе, посвященном актуальным проблемам туристического законодательства, выступил **Алексей КУСКОВ**, специалист по правовому регулированию туристической отрасли из Саратова: «Необходимость внесения изменений в закон о туризме серьезно назрела. Закон был принят 16 лет назад, и с тех пор его не меняли, а только «латали дыры».

Среди этих «дыр» — перекладывание ответственности с туроператора на турагента и наоборот. Так, когда фактически в конкретной проблеме виноват оператор, ущерб туристу возмещает турагент, ведь именно с ним турист подписывал договор. В то же время, если у туроператора хотя бы есть страховая сумма (до 100 млн руб. по закону), то турагент, как правило, такими средствами не располагает. Судебные тяжбы превращаются в безумный круг вытязгивания денег. Турагент начинает заботиться уже не о туристе, а о защите себя от судебных коллизий.

Без страховки нет путевки

Особенно хромает страхованные. Зачастую страховой полис турист получает уже только в аэропорту, не успевая даже узнать, что в него входит. А из-за желания сделать тур максимально дешевым, страховка по этому полису не обеспечивает элементарных вещей. И в итоге качественного медицинского обслуживания получить по полису клиент не может.

Ростуризм предлагает внести в закон поправку о том, что турист вообще не может купить тур в случае несогласия с предлагаемыми



условиями страхования. Но по Гражданскому кодексу РФ, если клиент чего-то хочет, он должен это получить. Удобоваримый выход из ситуации не видят ни страховые компании, ни турагенты.

Туриста закон не защитит

От данных пробелов в законе, а чаще всего от незнания того, что этот закон вообще существует, страдают, прежде всего, туристы.

Алексей Кусков: «Чем выше спрос при неадекватно функционирующем рынке, тем неадекватнее будет и предложение. Тысячи туристов будут оставаться за рубежом, тысячи туристов будут пострадавшими, десятки будут покусаны акулами. И наш закон не сможет их защитить в силу своего несовершенства».

Показателен пример туроператора «Ланта-тур вояж». 27 января 2012 года объявившего о своей финансовой несостоятельности. На тот момент за рубежом находились около 2,5 тыс. клиентов «Ланты». С широкой руки **Владимира ПУТИНА** федеральный банк ВТБ предоставил тур-оператору кредит в сумме 7 млн. Ущерб же, нанесенный клиентам, превышает 200 млн. При максимальной по закону страховой сумме 100 млн, которой «Ланта-тур вояж» обеспечена, пострадавшие клиенты, по мнению экспертов, получат, в лучшем случае, половину стоимости своих туров.

В связи с подобными эксцессами доверие клиентов даже к крупным операторам значительно снижается, люди, купившие

туры, волнуются — не «кинет» ли их туроператор и успеют ли они съездить до возможного его банкротства?

Вход и выход

Тем не менее, представители турбизнеса негативно встречают предложение Ростуризма о создании саморегулируемых организаций — союзов нескольких крупных операторов, в функции которых должны входить и обеспечение компенсационного фонда, и фильтрация недобросовестных участников рынка по примеру лицензирования. Причина этого нежелания — боязнь ответственности, в частности, материальной, которую члены СРО должны будут делить. А что говорить о фильтрации, если, по сообщению одной из участниц круглого стола, в реестр турагентов федерального агентства Ростуризм можно попасть за... 440 руб. (!) через какую-то частную конторку, в руки которой оперативно сливается информация о том, что у кого-то кончилась лицензия.

Если говорить о туристическом рынке Перми, то, по мнению Кускова, он крайне перенасыщен. Для сравнения: в Перми действуют порядка 400 турагентов, а в Саратове, приближенном к Перми по количеству населения, — всего 120. В условиях такой жесткой конкуренции нечестной игры не избежать. Однако на вопрос, кто из присутствующих студентов туристических специальностей собирается создавать свой туристический бизнес, руки подняли практически все. Видимо, проблемы турагентов их не страшат.

AGREEMENT		53431
ПЕРМСКИЙ ОБОЗРЕВАТЕЛЬ		
ДОСТУПНАЯ КАРТОЧКА		
53431		53431
ПЕРМСКИЙ ОБОЗРЕВАТЕЛЬ		

Еженедельная деловая газета «Пермский обозреватель». Выходит по субботам. Подписной индекс — 53431

Учредитель и издатель:
ООО Медиа-группа «Пермский обозреватель»
Адрес редакции и издателя:
614000, г. Пермь, ул. Кирова, 39а
Телефон/факс:
(342) 210-82-26, 210-80-54.
E-mail: permoboz@permoboz.ru
Интернет-версия: www.permoboz.ru
Выходит по субботам
Подписной индекс — 53431

Материалы, отмеченные знаками «РР», «*», опубликованы на правах рекламы. Все рекламные товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.

Расценки на размещение рекламы:
внутренние полосы:
1 кв. см — 50 руб.,
внутренние полосы (полноцвет):
1 кв. см — 65 руб.,
последняя полоса (полноцвет):
1 кв. см — 100 руб.,
1-я полоса (полноцвет) — 180 руб.

Главный редактор
Татьяна СОКОЛОВА
Заместитель
главного редактора
Оксана АСАУЛЕНКО
Технический редактор
Влад МИКОВ

Исполнительный директор
Екатерина ВОХМЯНИНА

Газета «Пермский обозреватель» распространяется:
В розницу: через киоски Перми и края
По подписке:
УФПС — индекс 53431
«Урал-пресс Пермь» — тел. 260-35-42
«Альяс Пресс» — тел. 282-43-99
«Пресса-Люкс» — тел. 282-48-86

Редакция

Василий НОХРИН
Вадим ПАНДЖАРИДИ
Наталья РАДКЕВИЧ

Наталья ШИПИГУЗОВА
Евгения АХМЕДОВА

Фотокорреспондент
Владимир КОРОЛЕВ

Транспорт
Сергей УНЧАНСКИЙ

Компьютерное
обеспечение
Владимир ОСМОЛОВСКИЙ

Корректор
Светлана КРЮКОВА

Офис-менеджер
Юлия ВЛАСОВА

Главный бухгалтер
Юлия ГРИНБЕРГ

Сеть магазинов «Добрыня»
ул. Куйбышева, 67/1
ул. Солдатова, 24
ул. Серебрянский пр-д, 16
ул. Советской Армии, 47
ул. Кирова, 7
ул. Комсомольцев, 57
Новые точки продажи газеты «Пермский обозреватель»
Павильон «Снедь» — ул. Лунчарского, 35а
Павильон «Спартак» — ул. Вавилова, 8а
Гастролем «Центральный», 1 этаж — ул. Сибирская, 6

Автоматы по продаже газет:
Театр «У Моста» (ул. Куйбышева, 11)
ГП «Альфа» (ул. Кирова, 39а)
«Хороший» (ул. Нейвинская, 14)
ОАО «Газуринг» (ул. Сибирская, 34)
«Юконица» (И/О Вышка-5, ул. Бардвинская, 2)
Гимназия №11 (ул. Сибирская, 33)
Бизнес-центр (ул. Юрия, 23)

Партнер газеты - группа предприятий «Альфа»

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Приволжскому федеральному округу 25 июня 2006 года. Свидетельство ПИ № ФС18-2807.

Цены при продаже газеты в розницу — свободная. Передача и использование материалов, опубликованных в газете, без письменного разрешения редакции запрещены. Мнения авторов иногда могут не совпадать с мнением редакции. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, представленной на страницах газеты рекламодателями. Отпечатано в Пермском филиале ООО «Типография «КП» 614014, г. Пермь, ул. 1905 года, 35. Юридический адрес: Пермского филиала ООО «Типография «КП»: 127287, г. Москва, Петровско-Разумовский Старый проезд, д. 1/23, стр. 1. Печать офсетная. Отпечатано с готовых оригинал-макетов. Подписано в печать 02.03.2012. Время подписания в печать, установленное по графику и фактически — 19.00. Тираж 5000 экз. Заказ № 384